



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-03-22

1 (19)

Plats och tid	Nämndrummet, Skillingehus, Skillingaryd kl. 13:00-17:15		
Beslutande ledamöter	Gert Jonsson (M) (ordförande), Kenth Williamsson (S) (vice ordförande), Thomas Axelsson (KD) (2:e vice ordförande) §§33-45, Anna Karin Slunge (S), Jan-Erik Aronsson (SD)		
Övriga närvarande	Felicia Nilsson (Sekreterare) Torbjörn Åkerblad (Kanslichef) Camilla Wallin Kupferberg (Verksamhetsutvecklare) §§32-33 Viktorija Ackar (Planarkitekt) §§34-36 Andreas Lindberg (Planarkitekt) §§35-36 Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§35-36 Lina Larsson (Miljöstrateg) §§37-38 Per-Erik Lorentzon (Förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen) §42		
Underskrifter	Sekreterare Felicia Nilsson	
	Ordförande Gert Jonsson (M)
	Justerande Jan-Erik Aronsson (SD)

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)		
Sammanträdesdatum	2023-03-22		
Datum för anslags uppsättande	2023-03-29	Datum för anslags nedtagande	2023-04-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Skillingaryd		
Underskrift Felicia Nilsson		



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-03-22

2 (19)

Lena Hagman (Samhällsutvecklare) §36, §43

Utses att justera

Jan-Erik Aronsson (SD)

Justeringens plats och tid

Digitalt , 2023-03-28 00:00

Protokollet omfattar

§§32-45



ÄRENDELISTA

- §32 Årsredovisning Vaggeryds kommun
- §33 Internkontroll 2022 Vaggeryds kommun
- §34 Avsluta planuppdrag - Ammelund 1:6 med flera
- §35 Upphävande av tomtindelningsbestämmelser
- §36 Detaljplan Östra strand
- §37 Miljöredovisning 2022
- §38 Avfallsplan 2023
- §39 Amorteringsplan, Västra fiberföreningen
- §40 Utökat borgensram för energikoncernen Vaggeryds Energi AB
- §41 Motion - Ställplats för husbil och husvagn i Bondstorp
- §42 Ändrad investeringsbudget Hjortsjöskolans mellanstadium
- §43 Förfrågan om förvärv av fastighet, Fåglabäck
- §44 Information från kommundirektör
- §45 Övrigt



§32

Årsredovisning Vaggeryds kommun (KS 2023/007)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

- fastställa resultatet per 2022-12-31 och godkänna årsredovisningen för kommunen och kommunkoncernen för verksamhetsåret 2022

Sammanfattning

Årsredovisningen för verksamhetsåret 2022 för kommunen och kommunkoncernen sammanfattar året som gått. Utöver årsredovisningen finns bilagor till kommunfullmäktiges årsredovisning. Årsredovisningen består av flera delar och innehåller avsnitt i enlighet med rekommendationer från rådet för kommunal redovisning (RKR).

Samtliga fyra övergripande fullmäktige mål för hållbar utveckling för helåret uppfylls delvis med främst god utveckling under året. Nämndernas och bolagens bidrag till måluppfyllelsen uppfylls delvis med främst god utveckling under delåret.

Kommunen har fyra finansiella mål som är viktiga i styrningen av kommunen. Nedan sammanfattas dessa mål.

Mål 1, Vaggeryds kommun redovisar ett resultat på plus 105,9 mnkr (63,8 mnkr föregående år). Vilket innebär att KF mål om att resultatet minst ska uppgå till 28 mnkr (3 procent av skatter och generella statsbidrag) är uppfyllt. Om reavinster fastigheter om 88,8 mnkr tas bort beräknas ett resultat vid årsskiftet om plus 20,1 mnkr enligt balanskravsdefinitionen.

Mål 2, att den skattefinansierade verksamhetens investeringar ska finansieras med egna medel under mandatperioden har uppnåtts precis. Självfinansieringsgraden för skattefinansierade investeringar per 2019-2022 uppgår till 100 %. För hela mandatperioden har 436,7 mnkr generats i egna medel och 437,0 mnkr upparbetats inom den skattefinansierade investeringsverksamheten.

Mål 3, att soliditeten inklusive pensionsåtagandet inte får understiga 30 procent inklusive pensionsförpliktelser t.o.m. 97-12-31 har uppnåtts. Nivån per 2022-12-31 är 40,2 %. Förbättringen av soliditeten är ett resultat av att vi erhållit stora intäkter från försäljning av industritomter samt en god budgetföljsamhet och därmed nått mål 1 och 2 ovan samt att vi gjort en pensionsinlösen om 25 mnkr inklusive löneskatt och på så sätt minskat pensionsskulden inom ansvarsförbindelsen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2023-03-22

5 (19)

Mål 4, är inriktad på att den ekonomiska kontrollen och styrningen skall utvecklas, vilket dels innebär budget i balans och dels att prognossäkerheten ska förbättras och som mest avvika med 1 procent mot senaste prognos (T 2 an). Budgetföljsamheten mäts i driftsredovisningen och avviker positivt med 0,1 procent på totalen, likaså blir prognossäkerheten 0,4 % jämfört T2 an. Både indikatorerna håller sig inom intervallet för målet. Nämndernas samlade resultat blev plus 1,2 mnkr bättre än budget.

Den sammanställda redovisningen innefattar förutom kommunen, VEAB, VSBo och SÅM. Analysen visar en i allt väsentligt god ekonomisk hushållning, en bra kvalitet i verksamheterna och en god utveckling under året.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-03-20
- Årsredovisning Vaggeryds kommun 2022 till KSAU 2023-03-22 v.2
- Bilaga 1 Verksamhetsberättelser 2022 nämnder och bolag till KSAU 2023-03-22
- Bilaga 2 Måluppfyllelse till Årsredovisning 2022 till KSAU 2023-03-22

Paragrafen är justerad



§33

Internkontroll 2022 Vaggeryds kommun (KS 2022/287)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna den samlade uppföljningen av nämndernas interna kontroll för 2022.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ska samlat utvärdera hur systemet för den interna kontrollen fungerar med utgångspunkt från nämndernas uppföljningsrapporter.

I samtliga nämnder görs en uppföljning av internkontrollplaner 2022.

Den största andelen kontrollmoment godkänns och avslutas.

Tre kontrollpunkter visar ej godkänd, och förbättringsförslag hanteras av ansvarig nämnd.

Fyra kontrollpunkter visar ej godkänd då de ej har kunnat genomföras.

Tretton punkter kvarstår för att de ej är fullt ut klara. Det beror ex. på att utvärdering ännu inte är klar eller att delar av kontrollmoment ännu inte är genomförda.

Fem punkter är godkända men kvarstår då de bedöms vara viktiga för verksamheten med hög riskbedömning.

Ett antal punkter kvarstår till nästa år för att det krävs längre tidsperiod för att hantera kontrollen.

I utvärderingen av de punkter och områden som godkänts och avslutats har också nya risker identifierats som ger upphov till antingen nya kontrollmoment för 2023 eller framtida förbättringsprojekt.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-03-15
- Bilaga Intern kontroll Vaggeryds kommun 2022 till KSAU 2023-03-22
- Rapport internkontroll 2022 Socialnämnden
- Bilaga - Rapport internkontroll BUN 2022
- Tekniska nämndens Internkontrollplan År 2022

Paragrafen är justerad



§34

Avsluta planuppdrag - Ammelund 1:6 med flera (KS 2022/072)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att avsluta det planuppdrag som gavs i kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 28, 2022-02-23 som innebar att inleda en planläggning samt att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av småskalig form inom fastigheten Ammelund 1:6 med flera i Byarum samhälle.

Sammanfattning

Ansökan om planbesked inkom 2021-10-28 i syfte att genom framtagande av ny detaljplan möjliggöra för ny bostadsbyggnation inom fastigheten Ammelund 1:6 med flera nordväst om Byarums samhälle. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-02-23 § 28 att inleda en planläggning samt att ta fram ny detaljplan.

Plankostnadsavtalet som skulle tecknas mellan kommunen och sökande/exploatör, vilket reglerar ansvars- och kostnadsfördelning för framtagande av detaljplanen, förblev under 2022-2023 osignerat. Det positiva planbeskedet för Ammelund 1:6 med flera upphörde 2023-02-23 i enlighet med Vaggeryds kommuns riktlinjer för initierande av detaljplan, vilka redogör för att ett plankostnadsavtal ska vara undertecknat inom 1 år efter beslutat planuppdrag, annars krävs att ny ansökan om planbesked lämnas in och debitering sker enligt taxa.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Avsluta planuppdrag – Ammelund 1:6 med flera

Paragrafen är justerad



§35

Upphävande av tomtindelningsbestämmelser (KS 2022/242)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta:

-Kommunstyrelsen godkänner upprättade antagandehandlingar inklusive tillhörande samrådsredogörelse och beslutar att anta förslaget till ändring av detaljplanen 06-VAK-80, med stöd av Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.

-Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planändringen inte antas medföra betydande miljöpåverkan, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. § 11 a.

Sammanfattning

Fastighetsägare till fastigheten Stångjärnet 1 i Vaggeryds tätort har inkommit med ansökan om att upphäva tomtindelningsbestämmelser för fastigheten i syfte att stycka av fastigheten.

Ett planförslag för upphävande av bestämmelser har varit utställt för samråd.

Kommunledningskontoret har framarbetat antagandehandling för beslut att anta planändringen avseende upphävande av tomtindelningsbestämmelser för berörda fastigheter.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-03-10
- Utkast Planbeskrivning antagande - Ändring av stadsplan för Götaforsområdet (06-VAK-80)
- Samrådsredogörelse ÄDP Götaforsområdet

Paragrafen är justerad



§36

Detaljplan Östra strand (KS 2016/084)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta:

-Kommunstyrelsen godkänner upprättade granskningshandlingar inklusive tillhörande samrådsredogörelse för detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera, Östra strand, samt att ställa ut planförslaget för granskning, med stöd av Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.

-Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. 11 a §.

Sammanfattning

Under 2018 beslutades uppdrag om att ta fram förslag till detaljplan för Östra strand. Planförslaget var utställt för samråd under 2021. Revideringar har gjorts och förslag till granskningshandlingar har framtagits för att ställa ut planförslaget för granskning. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nytt bebyggelseområde i ett skogslandskap med livsmiljöer som underlättar för en mer hållbar livsstil.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-03-09
- Planbeskrivning granskning - Östra strand, ksau 2023-03-22
- Plankarta granskning - Östra strand 2023-03-10, ksau 2023-03-22
- Samrådsredogörelse - DP Gärhov 2.1, Östra strand
- Bilaga 1 - Betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 Korsningsutredning
- Bilaga 3 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 4 - Arkeologisk utredning
- Bilaga 5 - Geoteknisk markundersökning, PM
- Bilaga 6 - Geoteknisk markundersökning, MUR
- Bilaga 7 - Dagvattenutredning
- Bilaga 8 - Bullerutredning
- Bilaga 9 - Gestaltungsprogram för allmän platsmark och kvartersmark

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2023-03-22

10 (19)

§37

Miljöredovisning 2022 (KS 2023/068)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna miljöredovisningen för 2022
2. Beakta det miljöstrategiska arbetet och innehållet i miljöprogrammet 2022-2025 i kommande budgetarbete för 2024.

Sammanfattning

Miljöredovisningen 2022 är den första uppföljningen av miljöprogrammet 2022-2025. I miljöredovisningen 2022 redovisas uppföljning av mål, strategier och åtgärder för 2022.

Varje nämnd och bolag har, via förvaltningarna, rapporterat på vilket sätt åtgärderna har genomförts, hur man arbetat mot målen samt lämnat underlag till statistiksammanställning. Utifrån inkomna underlag har kommunledningskontoret upprättat en miljöredovisning för kommunkoncernens samlade miljöarbete under 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljöredovisning 2022
- Miljöredovisning 2022 KSAU 230322

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-03-22

11 (19)

§38

Avfallsplan 2023 (KS 2021/225)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ställa sig bakom föreslagna ändringar av mål och mätmetoder som framgår i bilaga 1.

Sammanfattning

Vaggeryds kommun arbetar tillsammans med Gnosjö, Gislaved och Värnamo kommun samt SÅM fram en avfallsplan för 2023-2030. I avfallsplanen är de övergripande målen gemensamma och varje kommun bestämmer därefter kommunens egen ambitionsnivå för målen. I arbetet med Vaggeryds kommuns mål och mätmetoder gav Kommunstyrelsen kommunledningskontoret i uppdrag att sätta mer konkreta mål och mätmetoder. Förslag på detta redovisas i bilaga 1.

Expedieras till

Miljöstrateg

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Uppdrag att ta fram mer konkreta mål och mätmetoder
- Tekniska nämndens Remiss av avfallsplan 2023-2030 för SÅM och GGVV-kommunerna
- Bilaga 1 Vaggeryds kommuns målvärden för avfallsplanen ändringar efter remiss

Paragrafen är justerad



§39

Amorteringsplan, Västra fiberföreningen (KS 2023/078)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja Västra fiberföreningen återbetalning av uppkommen fordran på 10 år enligt en rak amortering med start 2023-12-31

Sammanfattning

Västra fiberföreningen har under åren 2015 – 2022 haft ett projekt att förlägga fiber på landsbygden i Vaggeryds kommuns västra område. Under uppstartsåren 2015-2016 betalade Vaggeryds kommun kostnaden för att samförlägga en fiberslang där Vaggeryds Energi AB höll på att förlägga ny elkabel. Denna kostnad uppgick till sammanlagt 1 384 902,74 kr. Sedan dess har fiberföreningen haft detta belopp som en skuld till Vaggeryds kommun.

En återbetalningsplan över 10 år med start 2023-12-31 föreslås där det årliga beloppet ska fördelas jämnt mellan åren i planen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt kommunens delegationsordning om inbetalningar av fordringar över 5 prisbasbelopp och över en tidsperiod överstigande 3 år, punkt 3.6 i delegationsordningen.

Expedieras till

Johannes Hansson, ordförande Västra fiberföreningen
Kommundirektör
Ekonomienheten

Beslutsunderlag

- Amorteringsplan, Västra fiberföreningen

Paragrafen är justerad



§40

Utökat borgenram för energikoncernen Vaggeryds Energi AB (KS 2022/255)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige höja det generella borgenstaket för Energiförbundet Vaggeryds Energi AB från 280 mnkr till 500 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutar därmed, att såsom för egen skuld ingå borgen för Energiförbundet Vaggeryds Energi AB:s låneförbindelser upp till ett totalt belopp om 500 mnkr

Sammanfattning

Energiförbundet Vaggeryds Energi AB har idag ett generellt borgenstak om 280 mnkr. Bolaget ser i och med den positiva samhällsutvecklingen med stark tillväxt och framväxandet av nya områden ett ökande investeringsbehov framåt och därför ett behov av en utökad borgenram till 500 mnkr.

Samtliga investeringar som görs inom energikoncernen ska uppfylla de lönsamhetskrav som kommunfullmäktige satt i bolagets ägardirektiv. I och med att samtliga investeringar som bolaget genomför genererar större intäkter än de kostnader som uppstår finns det ingen motsättning mellan bolagets investeringar och de som görs för att utveckla kommunens verksamhet i övrigt skriver bolaget i sin begäran daterad 2022-10-25.

Koncernen kommer utöver den nya produktionsanläggning för fjärrvärme som idag uppförs på Götafors industriområde behöva genomföra flera framtidsinriktade investeringar de kommande 5 åren. Nedan listas exempel på investeringar som bolaget kommunicerar i skrivelsen daterad 2022-10-25.

- Vaggeryds Elverk kommer behöva modernisera kraftmotagandet från elnätet.
- Vaggeryds Energi behöver förstärka fjärrvärmeledningar på Stigamo området med anledning av de stora etableringar som är aktuella i området.
- El, värme- och fiberinfrastruktur behöver byggas ut för att svara upp mot samhällsutvecklingen i den nya översiktsplanen.
- Elektrifieringen av samhället kommer innebära att koncernen måste förstärka elnätet samt bygga ut fjärrvärme när samhället växer för att frigöra eleffekt i elnätet.
- En spillvärmelösning ska byggas för att kunna nyttja värme från Waggeryd Cell i fjärrvärmenätet.

Med anledning av dessa investeringsbehov anholder energikoncernen Vaggeryd Energi AB



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2023-03-22

14 (19)

om en utökning av det generella borgenstaket som idag är på 280 mnkr till en ny nivå om 500 mnkr. En sådan utökning an koncernens borgenstak säkrar finansieringen av bolagets investeringar.

Kommunen tecknar i vissa fall borgen för lån till de kommunägda bolagen. Den finansiella risken aktualiseras om någon part som kommunen gått i borgen för skulle hamna i obestånd med påföljden att kommunens åtagande skulle falla ut i kostnader för skattekollektivet.

Tecknade borgensåtaganden 2022-12-31 exklusive det solidariska borgensåtagandet som medlem i Kommuninvest uppgick till 650 mnkr varav 120 mnkr avser Energikoncernen Vaggeryds Energi AB och 478 mnkr avser Vaggeryd-Skillingaryds Bostads AB. Resterande del av borgensåtagandet avser kommunalförbundet SÅM och två fiberföreningar i kommunen. Under de senaste åren har det genomsnittliga borgensåtagandet per invånare i Vaggeryds kommun ökat något och uppgår vid årsskiftet 2022 till 43 851 kr per invånare. Nivån är något högre än snittet i riket.

Ägarens finansiella mål består av dels ett avkastningskrav på sysselsatt kapital, där nivån ska uppgå till 3 % i genomsnitt över en mandatperiod. Utfallet 2022-12-31 blev 2,2 % (5,2 % året innan) och dels soliditetsmålet som minst ska ligga på 30 %, men där den tillfälligt kan sjunka till 20 % till följd av högre investeringsnivåer. Utfallet 2022-12-31 blev 39,1 % (43,7 % året innan).

Vi verkar i en omvärld där inflationen driver upp räntenivåerna. Den finansiella kostnaden (räntekostnaden) blir mot den bakgrunden en allt viktigare faktor att ta höjd för i olika kalkyler. Bolaget har ett stabilt utgångsläge med en hög soliditet och dess VD och ordförande i styrelsen skriver i begäran att samtliga investeringar ska uppfylla ägarens (kommunfullmäktiges) lönsamhetskrav på koncernen.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunfullmäktige besluta att höja det generella borgenstaket för energikoncernen Vaggeryds Energi AB från 260 mnkr till 500 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Generell borgenstak Vaggeryds Energikoncern AB

Paragrafen är justerad



§41

Motion - Ställplats för husbil och husvagn i Bondstorp (KS 2019/054)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Sammanfattning

Klas Gustafsson (EMP) har inkommit med en motion om att skapa en ställplats för husbilar och husvagnar i Bondstorp.

Sedan sommaren 2017, Ks 2016/235, finns ett uppdrag att ge förslag till ställplatser. I juni 2019 rapporterade tekniska kontoret till tekniska nämnden, TN 2019/077, en nulägesbeskrivning av uppdraget och för vilka åtgärder som planeras.

Om en förening eller privat markägare önskar iordningsställa ställplatser i Bondstorp, ser kommunen positivt på dessa initiativ.

Även yttrande från Kultur- och fritidsnämnden, KFN 2019/108, har inhämtats, i vilket KFN beslutar att ställa sig bakom tekniska nämndens yttrande med motivering, om en förening eller privat markägare önskar iordningsställa ställplatser i Bondstorp, ser kommunen positivt på dessa initiativ.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Svar på motion - Ställplats för husbil och husvagn i Bondstorp
- Kultur-och fritidsnämndens beslut 2021-06-17 §81 Motion - Ställplats för husbil och husvagn i Bondstorp
- Arbetsutskottets beslut 2019-10-16, § 180
- Tekniska nämndens beslut 2019-06-11 § 89, Rapport - Ställplatser i Vaggeryds kommun
- Motion - Ställplats för husbil och husvagn i Bondstorp

Paragrafen är justerad



§42

Ändrad investeringsbudget Hjortsjöskolans mellanstadium (KS 2022/012)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta ändra investeringsbudget objekt 91012 Hjortsjöskolans mellanstadium mot bakgrund att den ska ge förutsättningar för en sexparallellig skola. Investeringsbudgeten föreslås ändras från 100 mkr till 170 mkr.

Sammanfattning

Utifrån nuvarande och ökande elevunderlag i Vaggeryds tätort har budgetberedningen inkommit med ett förslag om att ändra investeringsbudget för objekt 91012 Hjortsjöskolans mellanstadium mot bakgrund att den ska ge förutsättningar för en sexparallellig skola. De senaste 10 åren har grundskoleelever i årskurs F-9 ökat med 34% i Vaggeryds tätort. Investeringsbudgeten föreslås ändras från 100 mkr till 170 mkr.

Beslutsunderlag

- Mötesanteckningar budgetberedningen 16 mars 2023
- 20230214 Lokalplan BUN fokus Vaggeryds tätort (003) till ksau 20230
- Bilaga urklipp ur BB material

Paragrafen är justerad



§43

Förfrågan om förvärv av fastighet, Fåglabäck (KS 2023/079)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Lena Hagman, samhällsutvecklare, får i uppgift att utreda vidare.

Sammanfattning

Vaggeryds kommun har fått förfrågan om att förvärva fastigheten Fåglabäck 2:4. Kommunen har gjort bedömningen att denna fastighet behövs i den kommunala markreserven för främst utveckling av bostäder. Som underlag för att fortsätta förvärvsdiskussioner med säljaren har kommunen låtit göra en värdering. Fastigheten har värderats till 11 mnkr. Förslagsvis kan förhandlingar medföra en slutgiltig prisbild +/- 5% utifrån gjord värdering. Värderingen är utförd av extern part.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 230320
- Värdeutlåtande vaggeryd Fåglabäck 2 4 inkl. bilagor 20230317

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2023-03-22

18 (19)

§44

Information från kommundirektör (KS 2023/002)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner lämnad information.

Sammanfattning

Kanslichef informerar om:

1. Kommunalt insamlingsansvar för förpackningar – kommunerna tar över ansvaret från FTI. Planen är att samordna arbetet i GGVV genom SÅM.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2023-03-22

19 (19)

§45

Övrigt

Sammanfattning

Thomas Axelsson (KD) lyfter ett önskemål från Lagans Vattenråd som önskar att Vaggeryds kommun representeras i rådet av en tjänsteperson. Kanslichef får i uppdrag att undersöka om det finns kapacitet för detta.

Paragrafen är justerad