



Tekniska kontoret

Dnr TN 2025/047

Till teknisk nämnd

## **Samråd detaljplan Klevshult 1:100**

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att godkänna yttrandet, ta det som sitt eget samt att överlämna det till kommunledningskontoret.

### **Sammanfattning av ärendet**

Syftet med detaljplanen för Klevshult 1:100 är att skapa förutsättningar för nya bostäder inom Klevshult. Inom planområdet planeras förtätning av bostäder i olika former, där bebyggelsen ska anpassas för att harmonisera med den befintliga miljön och samtidigt bevara den gröna strukturen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2025-02-26 § 27 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Klevshult 1:100 med flera. Framtagande av detaljplan handläggs med standardförfarande enligt 5 kap. 6–7 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget är utställt för samråd under perioden 10 mars till och med 16 april 2025. Synpunkter ska vara inlämnade senast 16 april 2025. Förlängd svarstid har begärts till den 22 april för att tekniska nämnden ska kunna behandla ärendet på ordinarie sammanträde den 15 april.

Förslag till tekniska nämndens yttrande:

Tekniska nämnden vill uppmärksamma på att u-område för befintliga VA-ledningar saknas i det södra planområdet.

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunledningskontoret

Teknisk chef

Va-chef

Gatu- och parkchef

### **Handläggare**

Magnus Ljunggren (teknisk chef)