



Tekniska kontoret

Dnr TN 2024/143

Till Tekniska nämndens
arbetsutskott

Framnäs 8, Fritiden

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott begär barn- och utbildningsnämndens ställningstagande för Framnäs 8, Fritiden, om denna fastighet är betydelsefull utifrån skolans behov av lokalförsörjning inom förskoleverksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat om avsikten att inleda en planläggning samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra etablering av en förskola och tillhörande utegård inom fastigheten Framnäs 8 med flera i Vaggeryds tätort. Gällande detaljplan är inte överensstämmande med skolverksamhet.

Målet har varit förskola med fyra avdelningar och tillagningskök enligt barn- och utbildningsnämndens behov. Fastigheten Framnäs 8 är för liten för att inrymma fyra avdelningar med tillagningskök och angöringar samt p-platser. Det blir ännu svårare att inrymma alla faciliteter utifrån att den gamla byggnaden skulle bevaras när detaljplaneprocessen påbörjades. Kommunstyrelsen har beslutat att bevaka eventuella förvärv av närliggande fastigheter utifrån möjligheten att utöka planområdet för en detaljplan som medger en större förskola. Arbetet med detaljplanen har parkerats utifrån minskade barnkullar.

Tekniska nämnden begär barn- och utbildningsnämndens ställningstagande för Framnäs 8, utifrån att man befärrar att fastigheten inte kommer utgöra en framtida fullskalig förskola med fyra avdelningar utifrån komplexiteten. Tillväxten av förskoleelever har också förändrats sedan beslut om ny detaljplan. Tekniska nämnden kan också se alternativa placeringar för kommande tillväxt, t.ex. pågående detaljplan för Yggen samt antagen detaljplan för Östra strand som har stor yta för skolverksamhet.

Förutsatt att barn- och utbildning inte ser behovet av Framnäs 8 i sin lokalförsörjning ser tekniska nämnden omotiverade kommunala kostnader för kommunen att fortsatt äga fastigheten över tid, vilket i så fall motiverar tekniska nämnden att föreslå kommunstyrelsen annan inriktning för fastigheten.

Beslutet ska skickas till

Barn- och utbildningsnämnden
Teknisk chef
Fastighetschef

Handläggare Magnus Ljunggren (teknisk chef)