

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-11-22

§159

Planbesked för fastigheten Framnäs 8 m.fl. (KS 2023/122)

Beslut

- kommunstyrelsens arbetsutskott förslår att kommunstyrelsen har för avsikt att inleda en planläggning samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan inom fastigheten Framnäs 8 med flera i Vaggeryds tätort, med stöd av 5 kap. PBL, samt,

- kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att bedöma att planläggningen kan påbörjas under våren 2024 och planförslaget kommer antas tidigast under hösten 2025 med stöd av 5 kap. PBL.

Reservationer

Thomas Axelsson (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

I dagsläge finns det en förskolbyggnad inom fastigheten Framnäs 8, vid Götaforsvägen 44 i Vaggeryds tätort. Gällande detaljplan, som berör aktuell fastighet, är från 1968 och medger bostadsändamål, fristående huvudbyggnad, högst byggnadshöjd 6,8 meter. En större förskola inom området är ur Barn- och utbildningsnämndens perspektiv viktig för Vaggeryds centrum och dess utveckling. Detta kräver ändring av detaljplan, vilket detta uppdrag kommer att hantera.

Vaggeryds kommuns Budgetberedning beslutade 2023-04-12 att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om ett planuppdrag gällande förskolan Fritiden i Vaggeryds tätort. Tekniska förvaltningen har lämnat in begäran om planbesked för fastigheten Framnäs 8 med flera 2023-05-08 med syftet av att möjliggöra för etablering av skolverksamhet/förskola i ett centralt läge i Vaggeryds tätort.

Under en planprocess kommer omfattning av exploatering, utformning och gestaltning av området och ny bebyggelse inom planbeskedsområdet att utredas vidare och prövas.

Stadsarkitekten föredrar ärendet.

Yrkanden

Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag till förvaltningens förslag.

Gert Jonsson (M) och Magnus Thelin (L) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-11-22

Thomas Axelsson (KD) begär att ärendet hänskjuts till kommunstyrelsen för avgörande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutat enligt förvaltningens förslag.

Expedieras till

Tekniska nämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Stadsarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-11-12
- Utredning om planbesked - Framnäs 8 (KS2023-122)

Paragrafen är justerad