

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2024-01-10

§10

**Planbesked för fastigheten Framnäs 8 m.fl. (KS 2023/122)****Beslut**

- att kommunstyrelsen har för avsikt att inleda en planläggning samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra etablering av en förskola och tillhörande utegård inom fastigheten Framnäs 8 med flera i Vaggeryds tätort, med stöd av 5 kap. PBL, samt
- att bedöma att planläggningen kan påbörjas under våren 2024 och planförslaget kommer antas tidigast under hösten 2025 med stöd av 5 kap. PBL.
- att bevaka eventuella förvärv av närliggande fastigheter utifrån möjligheten att utöka planområdet för en detaljplan som medger en större förskola.

**Sammanfattning**

I dagsläge finns det en förskolbyggnad inom fastigheten Framnäs 8, vid Götaforsvägen 44 i Vaggeryds tätort. Gällande detaljplan, som berör aktuell fastighet, är från 1968 och medger bostadsändamål, fristående huvudbyggnad, högst byggnadshöjd 6,8 meter. En större förskola inom området är ur Barn- och utbildningsnämndens perspektiv viktig för Vaggeryds centrum och dess utveckling. Detta kräver ändring av detaljplan, vilket detta uppdrag kommer att hantera.

Vaggeryds kommuns Budgetberedning beslutade 2023-04-12 att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om ett planuppdrag gällande förskolan Fritiden i Vaggeryds tätort. Tekniska förvaltningen har lämnat in begäran om planbesked för fastigheten Framnäs 8 med flera 2023-05-08 med syftet av att möjliggöra för etablering av skolverksamhet/förskola i ett centralt läge i Vaggeryds tätort.

Under en planprocess kommer omfattning av exploatering, utformning och gestaltning av området och ny bebyggelse inom planbeskedsområdet att utredas vidare och prövas.

Stadsarkitekten föredrar ärendet.

**Yrkanden**

Nexhat Shabani (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2024-01-10

## Expedieras till

Tekniska nämnden  
Barn- och utbildningsnämnden  
Stadsarkitekt

## Beslutsunderlag

- §159 KSAU Planbesked för fastigheten Framnäs 8 m.fl.
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-11-12
- Utredning om planbesked - Framnäs 8 (KS2023-122)

Paragrafen är justerad