



Tekniska kontoret

Dnr TN 2023/073

Till Tekniska nämnden

## Begäran av ombudgetering

### Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att begära ombudgetering av 6 000 tkr från kommunstyrelsen ID 91014 Till KS förfogande osäkerhet/risk fastighet till tekniska nämnden ID 91008, Reinvestering fastighet.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med gjord inventering av kommunens fastighetsbestånd har det framkommit ett större antal akuta behov av underhållsåtgärder. Ca 75 % av fastighetsbeståndet har inventerats. Om dessa akuta underhåll inte utförs finns stor risk att verksamhet inte kan bedrivas i fastigheten utan större påverkan vilket föranlett en klassning av dessa som akuta. Akuta åtgärdsbehov som framkommit i samband med inventeringen motsvarar ca 18 000 tkr i kostnadsuppskattning. 2023 gjordes underhållsåtgärder för drygt 22 000 tkr där flertalet av åtgärderna var av sådan art att det påverkar byggnadens funktion, t.ex. läckande tak. Nuvarande årsbudget för reinvestering är 12 000 tkr, 2024.

Bilaga: framkomna akuta åtgärdsbehov fastighet

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomichef

Fastighetschef

Teknisk chef

### Handläggare

Magnus Ljunggren, teknisk chef