



Tekniska kontoret

Dnr TN 2024/122

Till teknisk nämnd

## Ersättningslokal vårdcentral, Skillingaryd

### Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att av kommunstyrelsen begära kapitaltjänstkompensation för gjorda markarbeten på ersättningslokal vårdcentral i Skillingaryd.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med tilläggsäskande för ersättningslokaler i budgetprocess för 2022 hanterades ersättningslokal Vårdcentral utifrån hyresintäkter från friställd vårdcentral och tillkommande driftkostnader för ersättningslokal. Tekniska nämnden tilldelades en nettobudget för att täcka underskott i driftkostnader för dubbla fastigheter i förhållande till hyresintäkter från en fastighet med 1 976 tkr. I samband med ersättningslokalernas uppförande gjorde kommunen markanläggningsinvesteringar som resulterade i kapitaltjänstkostnader (avskrivningar och ränta) som belastar tekniska nämnden. Denna belastning kompenseras inte och kan inte finansieras genom hyresavtalet.

Beskrivning	Anskaffning	Årets avskr.	Restvärde	Årets ränta
Markanl. ersättningslokaler vårdcentralen 2022	2 247 966	-112 398	2 023 169	43 762
Ersättningslokaler Vårdcentralen Skryd asfalt slitlager	319 098	-15 955	303 143	6 547
Markanläggning för ersättningslokaler vårdcentralen	522 982		522 982	10 983
	3 090 046	-128 353	2 849 294	61 292

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

### Handläggare

Magnus Ljunggren, Teknisk chef