

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-10-23

§169

Samråd- Detaljplan för Rastad 1:6 med flera, Vaggeryds tätort (KS 2024/201)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för detaljplanen för fastigheten Rastad 1:6 med flera samt beslutar att ställa ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-08-31 § 141 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra etablering av ny bostadsbebyggelse i naturnära läge för fastigheten Rastad 1:6 med flera vid Rastad fritidsby. Obebyggda delar inom och utanför detaljplaneområdet avses exploateras.

Ett samrådsförslag har tagits fram som möjliggör nybyggnation av småhus intill den befintliga fritidshusbyn.

Planarkitekt Pouya Khezri föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-10-11
- Plankarta, Samrådshandling för Rastad 1_6
- Planbeskrivning, Samrådshandling för Rastad 1_6
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 3 - Arkeologisk utredning steg 1



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-10-23

Paragrafen är justerad