



Tekniska nämndens arbetsutskott  
(TNAU)

Mötesdatum  
2025-01-07

§12

## **Granskning – Detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera (TN 2023/111)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet ändrar förslaget till tekniska nämndens yttrande och vidhåller att hastigheten förbi planområdet ska vara 40 km/tim samt förslår tekniska nämnden att godkänna yttrandet, ta det som sitt eget samt att överlämna yttrandet till kommunledningskontoret.

### **Sammanfattning**

Synpunkter på förslaget ska skriftligen vara kanslienheten, Vaggeryds kommun, tillhanda senast 2024-12-20. Tekniska nämnden har begärt och fått förlängd svarstid för att nämnden ska hinna handlägga och besluta i ärendet på tekniska nämndens arbetsutskotts samt tekniska nämndens ordinarie sammanträde 2025-01-07 respektive 2025-01-21.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra förtätning av kvarteret Ålen med nya bostäder. Förtätningen avser såväl en eventuell påbyggnad av befintliga flerbostadshus samt att bygga nya flerbostadshus med tillhörande innergårdar samt bil- och cykelparkeringsplatser. Bebyggelsen ska bidra till att Jönköpingsvägen får en stärkt karaktär som stadsgata genom fasadlivet från flerbostadshus, plantering samt gång- och cykelvägsstråk. Tillkommande bebyggelse ska utveckla och harmoniera med den befintliga bebyggelsekaraktären i området. Bebyggelse och utemiljöer ska skapa förutsättningar för klimatanpassade åtgärder inom området bland annat för att minska effekterna av värmeböljor samt kraftigare regn.

Förslag till tekniska nämndens yttrande:

I granskningshandlingen framgår att hastigheten på Jönköpingsvägen är villkorad. Startbesked får inte ges för byggnation förrän skyltad hastighet utmed Jönköpingsvägen är som högst 50 km/tim – Motiveras av behovet att hastigheten utmed Jönköpingsvägen behöver sänkas innan startbeskedet för byggnation ges, för att inte äventyra miljö kvalitetsnormer för omgivningsbuller. Planbestämmelsen syftar till sänkning av nuvarande högsta tillåtna hastighet för den del av Jönköpingsvägen som geografiskt omfattas av denna detaljplan. Lagstöd finns i plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap. 14 § 5.

Kommunfullmäktige har enligt protokoll 2023-09-04 § 98 beslutat att 50 km/tim upphör som bashastighet till förmån för 40 km/tim som bashastighet i kommunens tätorter. Tekniska nämnden som är kommunens trafiknämnd beslutar om hastigheter och avvikelser från bashastigheten. Beslut om förändrade hastigheter på kommunala gator och vägar pågår i hela kommunen. Tekniska nämnden vidhåller därför utifrån detta, och för att göra det möjligt att uppfylla miljö kvalitetsnormer för omgivningsbuller, att hastigheten förbi planområdet ska vara 40 km/tim.



Tekniska nämndens arbetsutskott  
(TNAU)

Mötesdatum  
2025-01-07

#### Upplysning:

Trafiknämnden har infört parkeringsförbud på Torsbovägen eftersom boendeparkering från aktuellt planområde har medfört trafiksäkerhets- och framkomlighetsproblem på Torsbovägen.

Teknisk chef föredrar ärendet.

#### Yrkanden

Olof Sjöholm (C) föreslår arbetsutskottet att besluta enligt förvaltningens förslag.

Gert Jonsson (M) och Gina Ryman (S) föreslår arbetsutskottet att ändra förslag till tekniska nämndens yttrande och vidhålla att hastigheten förbi planområdet ska vara 40 km/tim samt föreslår tekniska nämnden att godkänna yttrandet, ta det som sitt eget samt att överlämna yttrandet till kommunledningskontoret.

#### Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Gert Jonssons och Gina Rymans förslag.

#### Expedieras till

Teknisk chef  
Teknisk nämnd

#### Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad