

Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2024-11-04

§112

Tak simhallen, Skillingaryd (TN 2024/102)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att föreslå kommunstyrelsen att ombudgetera 9 000 tkr från ID 91017 tillfälliga åtgärder kök Hok skola till ID 91008 reinvestering fastigheter, tekniska nämndens förfogande för att hålla Skillingaryds simhall i brukbart skick.

Arbetsutskottet uppdrar till förvaltningen omgående ta fram underlag för taket på simhallen.

Sammanfattning

En större fuktskada har upptäckts på takkonstruktionen på simhallen i Skillingaryd. Bedömningen är att inga akuta åtgärder behöver göras för att säkerställa hållfastheten men de sämsta delarna av råsponten behöver bytas ut för att inte belastas av större snömängder under vintern. Taket bedöms inte påverka inomhusmiljön i simhallen. Vid byte av taket framöver kommer en ny fribärande takkonstruktion att byggas med upplag på befintlig betongstomme. Simhallen kommer behöva stängas under tiden som takarbetet pågår, förslagsvis i 4-5 månader under sommaren.

Brister i tak m.m., utifrån gjord utredning, samt planerade åtgärder i närtid för att hålla Skillingaryds simhall i brukbart skick uppgår till ca 13 000 tkr. Tekniska nämnden har en totalbudget för reinvestering fastigheter, 2025, 20 000 tkr, för hela nämndens fastighetsbestånd. Att självständigt finansiera åtgärderna inom avsatt budget för reinvestering skulle medföra driftstopp i andra verksamhetsfastigheter med underhållsbehov. Tekniska nämnden avser därför att begära ombudgetering inom avsatta budget från annat investeringsprojekt inom nämndens ansvar. Åtgärderna bedöms utföras under 2025 och förfrågningsunderlag kan påbörjas vid årsskiftet.

Fastighetschef föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenth Willimasson (S) föreslår arbetsutskottet att bifalla förvaltningens förslag med tillägg om att arbetsutskottet beslutar att uppdra till förvaltningen omgående ta fram underlag för taket på simhallen.

Expedieras till

Teknisk nämnd
Teknisk chef



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2024-11-04

Fastighetschef

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad