



Förvaltningssamverkansgruppen  
Barn- och utbildningsförvaltningen.

Till Centrala samverkansgruppen  
Vaggeryds kommun

## **Ofinansierade men nödvändiga åtgärder för Hoks skola och förskolan Nyckelpigan**

### **Förslag till beslut**

Barn- och utbildningsförvaltningens samverkansgrupp lyfter till Vaggeryds kommuns centrala samverkansgrupp att tillse att medel för nödvändiga arbetsmiljöåtgärder genomförs.

Hoks skola: 1 338 tkr

Nyckelpigans förskola: 684tkr + golvåtgärder ca 60tkr

### **Sammanfattning av ärendet**

#### **Hoks skola, skolbyggnaden.**

Skolbyggnaden har flertalet arbetsmiljöproblemen som inte Barn- och utbildningsförvaltningens samverkansgrupp kan hantera på förvaltningsnivå eftersom vi saknar resurser. Vi vänder oss nu till Vaggeryds kommuns centrala samverkansgrupp.

Skolhuset har under året fått en del akuta problem åtgärdade (exempelvis återkommande värmeproblem) av fastighetsenheten. Det finns planer på en större förändring av skollokaler när förskolan flyttats till ny förskola men det är ett antal år till dess och vi anser att flertalet av problemen är av den karaktären att de måste hanteras snarast.

#### **Nyckelpigans förskola**

Tidigare beslutad renovering av Nyckelpigans förskola kan inte genomföras i sin helhet.

Budgeteringen för renoveringen medgav enbart ett nödvändigt byte av ventilationsanläggning samt mindre omdisponering av lokalerna. Underbudgeteringen medförde att renoveringsstarten har fått flyttas fram då en ny upphandling med mindre omfattning fick göras. Ovanstående åtgärder genomförs nu. Verksamheten har varit evakuerade i ett år.

Den större omdisponeringar av lokalerna samt byte av ytskikt, undertak, belysning mm finns inte med i nuvarande entreprenad. Detta innebär att verksamheten kommer tillbaka till en förskola med mycket slitna ytskikt om inte medel tillförs för detta. Barn- och utbildningsförvaltningens samverkansgrupp kan inte hantera de nödvändiga åtgärderna på förvaltningsnivå eftersom vi saknar resurser. Vi vänder oss nu till Vaggeryds kommuns centrala samverkansgrupp.

### **Ärende**

#### **Hoks skola, skolbyggnaden**

Större strukturella problem

Skolan är utformad från 1950-talets skolnorm men med diverse inre förändringar för att möta skolans förändrade uppdrag. Dessa förändringar är bland annat att flertalet av eleverna är kvar på

eftermiddagen inom fritidshemsverksamheten samt att pedagogerna har arbetsplatsbunden tid och även ska kunna samverka med gemensam planering. Till exempel så används korridorer både för skoställ, ytterkläder, fritidshem samt som grupprum. Detta medför att fuktiga kläder hänger inne i skolan där elever och personal ska passera samt att skolan blir svårstädad. Skolans toaletter är troligen för få till antalet elever och placerade vid en entré varför dessa ofta är kalla. Det finns mycket begränsade lokalytor till personalarbetsplatser och konferensutrymmen saknas helt. Förråd saknas i tillräcklig omfattning och därför är det för mycket material framme i klassrummen. Skolan är inte anpassad för dagens krav och detta måste beaktas i kommande planering av skolförändringen. Vaggeryds kommun ger inte att eleverna i Hoks skola förutsättningar för en likvärdig undervisning i dessa lokaler.

#### Akuta problem

Skolan är svårstädad, har smutsiga och trasiga väggar, dörrar som släpper igenom ljud från korridorer, ett antal dörrar är trasiga, belysningsarmaturer som är av äldre modell där ljuset är dåligt och det saknas reservdelar och lysrör som inte får säljas längre. Ljudmiljön i klassrummen är dålig pga hårda material i väggar och taket har nästan obefintlig ljudabsorbering. Den inre skolmiljön tungarbetad och ger även fel signalen om skolarbetets värde till eleverna.

Skolans slitna skick har påtalats till tekniska förvaltningen vid flertalet tillfällen men de saknar underhållsmedel och har därför inte gjort några åtgärder. Fastighetsenheten har förberett frågan genom kostnadsberäkningar av invändig målning, nytt undertak med ny belysning samt byte av innerdörrar.

Ovanstående problem, målning, nytt undertak med ny belysning samt byte av innerdörrar, behöver omgående åtgärdas utifrån ovan beskrivna akuta problem för att kunna vara en fungerande enhet tills den större förändringen sker. Dessa åtgärder kan ske i etapper under bestående verksamhet då vi kan evakuera eleverna till Svenarums skola.

Fastighetsenhetens kostnadsberäkningar (arbete och material):

- \*Undertak med ljudabsorbenter 352tkr
- \*1 undertaket infälld ledbelysning 488tkr
- \*Målning av korridor, klassrum mm 214tkr
- \*Byte av dörrar 264tkr
- \*Oförutsett, dokumentation mm 20tkr

Summa kostnader: 1 338 tkr

Av ovanstående kan ledbelysning samt dörrar användas vid en kommande större åtgärd.

Skolan har även ett stort behov av utbyte av inventarier. Detta planerar barn- och utbildningsförvaltningen hantera inom egen investeringsbudget.

#### **Förskolan Nyckelpigan**

Förskolan är tätortens äldsta förskola med tre avdelningar. Den byggdes på 1970-talet med en tillbyggnad ca 1990. I övrigt har inte förskolan genomgått några renoveringar utan enbart mindre inre underhåll. Ventilationsanläggningen har haft för dålig kapacitet och ett nytt ventilationsutrymme byggs nu ovanpå förskolebyggnaden. Det har saknats personalutrymmen vilket tillgodoses genom viss omdisponering av lokalerna samt en ny bättre fungerande entré till en avdelning.

Förskolan har trasiga väggar som behöver repareras och målas, dörrar som släpper igenom ljud från angränsande verksamhet, belysningsarmaturer som är av äldre modell där ljuset är dåligt och det saknas reservdelar och lysrör som inte får säljas längre. Ljudmiljön i är dålig pga hårda material i

väggar och taket har obefintlig ljudabsorbering. Den inre miljön måste åtgärdas i samband med nuvarande renovering. För att genomföra nödvändiga förbättringar genomförs inte tidigare projekterade omdisponeringarna av lokalerna utan förbättringarna koncentreras på undertak med ljudabsorbenter, ledbelysning, ommålning av lokalerna samt byte av ett mindre antal dörrar och golvytskikt.

En offert på ovanstående har lämnats av byggentreprenören som genomför renoveringen på 684tkr där golvytskikten saknas.

Barn- och utbildningsförvaltningen har tidigare gjort en extrabeställning för ombyggnad av de utslitna avdelningsköken till moderna ateljémiljöer då dessa inte kunde hanteras i renoveringsbudgeten. Kostnaden för dessa är 155tkr och barn- och utbildningsförvaltningen ämnar ta denna kostnad på eget investeringskonto.

Förskolan har även ett stort behov av utbyte av inventarier och kapprumsinrede. Detta planerar barn- och utbildningsförvaltningen hantera inom egen investeringsbudget.

### **Beslutet ska skickas till**

Barn- och utbildningsförvaltningen  
Per-Erik Lorentzon /förvaltningschef  
Johnny Johansson /lokalstrateg

### **Handläggare**

Johnny Johansson  
Johnny.johansson@vaggeryd.se