

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum
2024-01-10

§10

Planbesked för fastigheten Framnäs 8 m.fl. (KS 2023/122)**Beslut**

- att kommunstyrelsen har för avsikt att inleda en planläggning samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra etablering av en förskola och tillhörande utegård inom fastigheten Framnäs 8 med flera i Vaggeryds tätort, med stöd av 5 kap. PBL, samt
- att bedöma att planläggningen kan påbörjas under våren 2024 och planförslaget kommer antas tidigast under hösten 2025 med stöd av 5 kap. PBL.
- att bevaka eventuella förvärv av närliggande fastigheter utifrån möjligheten att utöka planområdet för en detaljplan som medger en större förskola.

Sammanfattning

I dagsläge finns det en förskolbyggnad inom fastigheten Framnäs 8, vid Götaforsvägen 44 i Vaggeryds tätort. Gällande detaljplan, som berör aktuell fastighet, är från 1968 och medger bostadsändamål, fristående huvudbyggnad, högst byggnadshöjd 6,8 meter. En större förskola inom området är ur Barn- och utbildningsnämndens perspektiv viktig för Vaggeryds centrum och dess utveckling. Detta kräver ändring av detaljplan, vilket detta uppdrag kommer att hantera.

Vaggeryds kommuns Budgetberedning beslutade 2023-04-12 att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om ett planuppdrag gällande förskolan Fritiden i Vaggeryds tätort. Tekniska förvaltningen har lämnat in begäran om planbesked för fastigheten Framnäs 8 med flera 2023-05-08 med syftet av att möjliggöra för etablering av skolverksamhet/förskola i ett centralt läge i Vaggeryds tätort.

Under en planprocess kommer omfattning av exploatering, utformning och gestaltning av området och ny bebyggelse inom planbeskedsområdet att utredas vidare och prövas.

Stadsarkitekten föredrar ärendet.

Yrkanden

Nexhat Shabani (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum
2024-01-10

Expedieras till

Tekniska nämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Stadsarkitekt

Beslutsunderlag

- §159 KSAU Planbesked för fastigheten Framnäs 8 m.fl.
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-11-12
- Utredning om planbesked - Framnäs 8 (KS2023-122)

Paragrafen är justerad