



Tekniska kontoret

Dnr TN 2023/049

Till Tekniska nämnden

Energieffektivisering, miljösjatsning, hållbar utveckling

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med ett budgetunderlag enligt redovisade principer till kommande budgetprocesser.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i ärende enligt protokoll 2023-09-25 § 117 gett tekniska nämnden i uppdrag att upprätta en handlingsplan där inventering, prioritering, tidplan och kostnader för energieffektivisering av kommunens fastigheteter ingår. Uppdrag ges också till Vaggeryds Energi AB vilka kan medverka i samverkan. Uppdraget följer de politiska mål som finns i kommunens miljöprogram gällande samhällsplanering och bebyggelse.

Ärende

Uppdrag gällande inventering, prioritering, tidplan och kostnader för energieffektivisering enligt beslut i kommunfullmäktige 2023-09-25 §117.

Vaggeryds Energi AB har tillfrågats om medverkan men har i nuläget tackat nej på grund av brist på personella resurser. Tekniska kontorets fastighetsenhet har en bra och öppen dialog om den förbättringspotential som finns inom fjärrvärmeområdet och har i dagsläget relativ god kännedom vilka anläggningar som behöver prioriteras.

Många insatser har gjorts och görs fortlöpande inom området. Exempelvis i samband med ombyggnader och planerat underhåll. Specifika energisparåtgärder har dock vid prioritering konkurrens från reinvesteringar gällande byggnadens yttertak, fasader, fönster och åtgärder gällande verksamheters arbetsmiljö.

Energistatistik finns och uppdateras årligen dock är den övergripande och lite trubbig då det i viss mån saknas detaljerade mätvärden och normalårskorrigerering. Energikartläggning finns då vi är skyldiga att lämna in Energideklaration till Boverket för merparten av våra byggnader.

Förutom nämnda område gällande fjärrvärme finns en rad andra åtgärder som ger relativt snabbt resultat. Här är det viktigt att sammanväga ekonomiska mål med miljömål. Tittar man på en energi-investerings påverkan redovisningsmässigt så behöver det också klargöras.



Tekniska kontoret föreslår genom fastighetsenheten att tillämpa en systematik och metodik för att i kommande budgetarbete sätta ett fokus detta genom att:

- Identifiera och kostnadsberäkna utbyte av fjärrvärmeväxlare samt upprätta en utbytesplan
- Via Energideklarationer kartlägga objekt med sämst energiklassning.
- Utifrån kartläggning ovan prioritera energiinvesteringar där de ger störst effekt genom kort återbetalningstid sammanvägt med miljönyttan.
- Genom rivning eller försäljning utrangera byggnader som inte har någon praktisk eller strategisk betydelse för kommunen.
- Begära årliga anslag för energisparåtgärder i kommande budgetarbete.
- Årliga planerade investeringar presenteras inför kommande budgetår och genomförda åtgärder återkopplas till nämnden.

Beslutet ska skickas till

Ekonomienheten
Fastighetschef
Teknisk chef

Handläggare

Claes Karlsson (fastighetschef), Magnus Ljunggren (teknisk chef)