



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/118

Till tekniska nämnden

Driftform yttre fastighetsskötsel

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att besluta att yttre fastighetsskötsel inte upphandlas på nytt utan övergår till egen-regi-verksamhet med stöd av upphandlade tjänsteleverantörer.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2022-10-31 § 121 att anta motionen:

att Vaggeryds kommun planerar för återtagande av fastighetsskötsel, inre och yttre, samt lokalvård för förskolor och skolor i samband med att nuvarande avtal med entreprenör löper ut.

Om det anses lämpligt kan detta gälla även andra fastigheter.

Att kommunen snarast ombudgerar medel för verksamhet i egen regi omfattande fastighetsunderhåll, fastighetsskötsel och lokalvård.

Tekniska förvaltningens förslag:

- ser det som lämpligt att avsluta entreprenaden för yttre fastighetsdriften i samband med att nuvarande avtal löper ut 2024-09-30.

- att bygga en egen-regi-verksamhet för all yttre fastighetsskötsel är krävande och behöver ha stöd av upphandlade tjänsteleverantörer för att vara kostnadseffektiv. Detta likvärdigt övriga driftformer för tekniska nämndens markanläggningar.

- nuvarande och historisk driftform för yttre fastighetsskötsel har varit och är både i entreprenadform och i egen regi.

Beslutet ska skickas till

Fastighetschef

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Handläggare

Magnus Ljunggren (teknisk chef), Claes Karlsson (fastighetschef) och Hans Göransson (gatu- och parkchef)