



Tekniska kontoret

Dnr TN 2023/102

Till tekniska nämnden

Markförvärv gällande planprogram för Trolleberget

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att godkänna yttrandet, ta det som sitt eget samt att överlämna yttrandet till stadsarkitekten.

Sammanfattning av ärendet

Planprogrammet för Trolleberget tar fram förutsättningar för en detaljplan där man utreder placeringar av cirka 300 bostäder och har samråd med berörda grannar. Konsulter har tittat på trafiklösningar i området och sett en lösning för att använda Södra Järnvägsgatan som en infartsled till det nya bostadsområdet. Utmed Södra Järnvägsgatan ska en gång- och cykelväg byggas ihop med infartsleden för att säkra den viktigaste infarten och i samband med detta uppstår utrymmesbrist på gatan. Stadsarkitekten har fört en dialog med Trafikverket om möjlighet för kommunen att kunna tillgodogöra sig mark inom banområdet utmed järnvägen. Stadsarkitekten har därför begärt in tekniska nämndens yttrande i frågan.

Förslag till tekniska nämndens yttrande:

Tekniska nämnden ställer sig positiv till förslaget om att lösa in marken som förberedande åtgärder för en framtida detaljplan.

Beslutet ska skickas till

Tekniska nämnden

Stadsarkitekt

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Handläggare

Hans Göransson (gatu- och parkchef)