

# **Förslag till VA-taxa 2024-01-01**

Gäller från och med 2024-01-01

## VA-taxa – anläggningsavgift

Fastighet	Servislednings-avgift		Förbindelsepunkt-avgift		Avgift per lgh.*	Tomtyte-avg.	Byggvatten	Dagvatten avledn.
	Vatten + spillvatten	Vatten+ spillvatten+ dagvatten	Vatten + spillvatten	Vatten+ spillvatten+ dagvatten				
Villa	47 780 kr	56 209 kr	19 674 kr	28 106 kr	14 784 kr	34,3 kr/m <sup>2</sup>	850 kr	
Hyreshus, Kontor, Affärer, Samlingslokaler, småindustrier	47 780 kr	56 209 kr	19 674 kr	28 106 kr	14 784 kr	34,3 kr/m <sup>2</sup>	3 000 kr	
Annan fastighet**	50 019 kr	58 846 kr	32 682 kr	46 692 kr		38,0 kr/m <sup>2</sup> ***	3 000 kr****	
Allmänna platser****								0:35 kr /m <sup>2</sup> ****

\* För kontor, affärer, samlingslokaler och småindustrier bedöms varje påbörjad 150 m<sup>2</sup>-yta (BTA) som en lägenhet.

\*\* Med annan fastighet avses fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

\*\*\* Gäller för yta upp till 10 000 m<sup>2</sup>. För yta mellan 10 000 och 20 000 m<sup>2</sup> reduktion med 20 % och för yta över 20 000 m<sup>2</sup> reduktion med 40 %.

\*\*\*\* För större byggnationer såsom större lager och större industrier ska vattnet mätas och avgift per m<sup>3</sup> levererat vatten erläggas.

### Exempel

Villa - tre ändamål 1 000 m <sup>2</sup> tomtyta	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, en lägenhet och tomtyta. Anslutning av villa på tomt med 1 000 m <sup>2</sup> yta kostar 133 399 kr (166 749 kr inkl. moms) + byggvatten.
Villa - två ändamål 1 000 m <sup>2</sup> tomtyta	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten och spillvatten, en lägenhet och tomtyta. Anslutning av villa på tomt med 1 000 m <sup>2</sup> yta kostar 116 538 kr (145 673 kr inkl. moms) + byggvatten.
Hyreshus 10 lgh 5 000 m <sup>2</sup> tomt	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, 10 lgh á 14 784 kr och tomtyta 5 000 m <sup>2</sup> á 34,3 kr. Anslutning av hyreshus med 10 lgh med en tomt på 5 000 m <sup>2</sup> kostar 403 655 kr (504 569 kr inkl. moms) + byggvatten.
Kontor/affärer samlingslokaler 500 m <sup>2</sup> byggnadsyta 5 000 m <sup>2</sup> tomtyta	Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, 4 byggnadsytor á 14 784 kr och tomtyta på 5 000 m <sup>2</sup> á 34,3 kr. Anslutning av ett kontor (eller likvärdigt) med 500 m <sup>2</sup> byggnadsyta och 5 000 m <sup>2</sup> tomt kostar 314 951kr (393 689 kr inkl. moms) + byggvatten..
Annan fastighet 1 000 m <sup>2</sup> byggnadsyta 10 000 m <sup>2</sup> tomtyta	Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, en tomtyta på 10 000 m <sup>2</sup> á 38,0 kr Anslutning av industri med 1 000 m <sup>2</sup> byggnadsyta och 10 000 m <sup>2</sup> tomt kostar 485 538kr (606 923 kr inkl. moms) + byggvatten.

### Definition VASS typhus

<b>Typhus A</b>	Avser enbostadshus, en lägenhet med en på tomtyta 800 m <sup>2</sup> . Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten.	126 539 kr (148 174 kr inkl. moms)
<b>Typhus B</b>	Avser flerbostadshus som är anslutet till dricksvatten, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. 15 lägenheter, tomtyta 800 m <sup>2</sup> .	333 515 kr (416 894 kr inkl. moms)

## VA-taxa – bruksavgift

Typ av avgift	Antal (st)	Årsavgift (kr)	Intäkt (kr)	Förändring
Fast avgift V+S	3400	3299	11 217 790	15 % Ökning
Fast avgift D	3074	237	727 308	30 % Ökning
Fast avgift ytor/lgh V+S	2624	796	2 089 754	10 % Ökning
Fast avgift ytor/lgh D	2504	55,2	138 221	15 % Ökning
Tomtyteavg. Ind.	10250	110,92	1 136 971	10 % Ökning
<b>Fast avgift totalt</b>		<b>13 375 228</b>	<b>15 310 044</b>	<b>14,5% Ökning</b>
Rörlig avgift kr/m <sup>3</sup>	724 000	22,63	16 384 482	7% Ökning
<b>Rörlig avgift totalt</b>		<b>15 312 600</b>	<b>16 384 482</b>	<b>7,0% Ökning</b>
<b>Total intäkt</b>		<b>28 681 112</b>	<b>31 694 526</b>	<b>Ökning 10,5%</b>

### Definition VASS typhus

<b>Typhus A</b>	Avser enbostadshus, en lägenhet. Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten. Vattenförbrukning 150 m <sup>3</sup> /år	Årskostnad: 6 931 kr exkl moms.
<b>Typhus B</b>	Definition: Avser flerbostadshus som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. 15 lägenheter, vattenförbrukning 2000 m <sup>3</sup> /år.	Årskostnad: 60 719 kr exkl moms.
<b>Industri</b>	Exempel: Avser industri som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. 8500 m <sup>2</sup> tomtyta. Vattenförbrukning 150 m <sup>3</sup> /år	Årskostnad: 16 248 kr exkl moms.

### Debiterade vattenmängder (m<sup>3</sup>)

År	Totalt	Hushåll	Industri	Övrigt
2001	689 000	533 000	48 000	108 000
2002	686 000	530 000	81 000	75 000
2003	663 000	520 000	77 000	66 000
2004	617 000	496 000	64 000	58 000
2005	610 000	495 000	65 000	50 000
2006	674 000	513 000	102 000	65 000
2007	695 000	498 000	132 000	66 000
2008	707 000	514 000	118 000	75 000
2009	744 000	553 000	123 000	68 000
2010	660 000	475 000	130 000	65 000
2011	704 000	494 000	100 000	59 000
2012	680 000	471 000	111 000	98 000
2013	667 000	454 000	121 000	92 000
2014	636 000	445 000	93 000	98 000
2015	635 000	449 000	86 000	100 000
2016	648 000	468 000	72 000	108 000
2017	671 870	465 236	98 622	108 012
2018	679 000	466 000	105 000	108 000
2019	676 000	469 000	98 000	109 000
2020	694 000	520 000	112 000	62 000
2021	724 000	515 000	149 000	60 000
2022	697 000	499 000	140 000	58 000
Prognos 2023	724 000	513 000	151 000	60 000
Prognos 2024	724 000	513 000	151 000	60 000

