



## **Tillsyn, klagomål, parkeringsplatser som kräver tillstånd på allmän platsmark inom fastigheten Pålen 1:1 (TLS.2021.423)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att återremittera ärendet för vidare handläggning.

### **Klagande**

Anders Ekfält och anonymt klagomål.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnämnden beslutade 2021-10-26 § 193 att förelägga Tekniska nämnden att senast 2021-11-30 ta ner skyltar som förbjuder allmänheten att nyttja allmänna parkeringar inom fastigheten Pålen 1:1 (Ljungberghsgatan)

2023-04-07 inkom skrivelse med frågan varför skyltar inte tagits ned av Tekniska kontoret.

I detaljplan så anges parkeringsplatserna längs med Ljungberghsgatan som allmänt ändamål – Lokalgata.

I Boverkets Planbestämmelsekatalog så finns vägledning till hur olika planbestämmelser ska tolkas.

Parkeringsplatserna längs med Ljungberghsgatan omfattas av två detaljplaner, laga kraft 2005-01-10 samt 2011-07-04.

Parkeringsplatserna i norr omfattas av bestämmelsen P-plats och förtydligas i planbestämmelsekatalogen så här:

*"P-PLATS är avsedd för parkering av alla slag av fordon, men kan också preciseras exempelvis till att avse turistbussar."*

Parkeringsplatserna i söder omfattas av bestämmelsen Lokalgata och förtydligas i planbestämmelsekatalogen så här:

*"LOKALGATA är avsedd främst för trafik som har sitt mål vid gatan. Alla trafikslag. Gatumarkens ev. användning för parkering beslutas genom lokala trafikföreskrifter."*

Enligt Boverket så ska parkeringsplatser på allmän platsmark vara till för allmänheten.



Citat från Boverket:

*"Allmän plats, Parkering, med kommunalt huvudmannskap ska vara tillgänglig för allmänheten och kan i princip bara upplåtas för enskilt bruk under kortare tid"*

Detta gäller för allmän platsmark, parkering, aktuella parkeringsplatser är placerade på Lokalgata (allmän platsmark). Inom lokalgata får bl.a. parkeringsplatser uppföras. Därmed får det anses att ovan tillämpning gäller för parkeringsplatser inom lokalgata och p-plats.

Tekniska nämnden hindrar med dessa skyltar allmänheten från att nyttja parkeringsplatser som ska vara fritt tillgängliga.

Av PBL 11 kap. 19 § framgår följande:

Om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Av PBL 11 kap. 37 § framgår följande:

Ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 26 b eller 26 c § eller ett beslut om förbud enligt 25, 30, 31, 32, 32 a eller 33 § får förenas med vite.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att med stöd av PBL 11 kap. 19 § förelägga Tekniska nämnden att senast 2023-06-30 ta ner de skyltar längs med Ljungberghsgatan som avhåller allmänheten från att nyttja parkeringsplatser samt att med stöd av PBL 11 kap. 37 § förena förelägandet med vite om 10 000 kronor per månad som skyltarna finns kvar.

Om skyltarna fortsatt är uppsatta efter 2023-06-30 så kommer ärendet tas upp på miljö- och byggnämndens sammanträde 2023-08-29 och förenas med vite.

### **Delges**

Sökande och Anders Ekfält.

.....

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*



***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*