



Tekniska kontoret

Dnr TN 2022/133

Till tekniska nämnden

Önskemål om att få inrätta en återvinningsstation för petflaskor och aluminiumburkar på allmän platsmark inom fastighet Götastrand 1:1

Förslag till beslut

Tekniska nämnden avslår önskemålet om inrättande av en återvinningsstation för petflaskor och aluminiumburkar på parkering och allmän platsmark inom fastighet Götastrand 1:1 med följande motivering:

Upprättande av återvinningstation för petflaskor och pantburkar på allmän platsmark strider mot gällande detaljplan. Med anledning av detta kan inte heller ett bygglov beviljas för återvinningstationen, vilket i sig är ett krav för att få ställa upp en sådan.

Boverket anger att

”En allmän plats är ett område som i en detaljplan är avsett för ett gemensamt behov.

Kommunen ska i en detaljplan reglera vilka områden som ska vara allmän plats. En allmän plats får inte mer än tillfälligtvis upplåtas för en enskild verksamhet och får till skillnad från kvartermark inte stängas av för allmänheten. En allmän plats kan till exempel vara en gata, ett torg eller en park.”

Sammanfattning av ärendet

Den 2022-10-10 inkom ett önskemål till tekniska kontoret om att inrätta en återvinningstation för petflaskor och aluminiumburkar på allmän platsmark, det vill säga parkering i korsningen mellan Storgatan och Frideborgsvägen i Vaggeryd.

Tekniska nämnden informerades om ärendet och beslutade enligt protokoll 2022-10-18 § 170 att uppdrar till förvaltningen att fördjupa sig i frågan och återkomma med ärendet till nämnden.

Tekniska kontoret har även begärt ett yttrande från miljö- och byggförvaltningen i frågan.

Den 2022-11-09 inkom miljö- och byggförvaltningen med sitt yttrande. Miljö- och byggförvaltningen konstaterar i sitt yttrande att uppförande av en återvinningsstation inte är lämpligt med motiveringen att en pantcontainer på allmän platsmark strider mot detaljplanen. Därför kan inte ett bygglov beviljas för återvinningsstationen. Miljö- och byggförvaltningen konstaterar vidare att enligt PBL 9 kap. 31b så kan miljö- och byggnämnden medge en liten avvikelse om åtgärden är förenlig med detaljplanens syften. En pantcontainer på allmän platsmark är inte förenlig med detaljplanens syfte och är heller inte en liten avvikelse. Miljö- och byggförvaltningen pekar i sitt utlåtande också på att kommunen inte får upplåta allmän



platsmark för enskild verksamhet. Därmed rekommenderar miljö- och bygg förvaltningen att tekniska nämnden bör ställa sig negativ till förfrågan.

Tekniska kontoret anser inte heller att det är lämpligt att upplåta allmän platsmark för inrättande av en återvinningstation. Tekniska kontoret uppmanar ofta privata fastighetsägare att avlägsna och inte förvara privat egendom så som fordon, båtar, byggmaterial och trädgårdsavfall på den allmänna platsmarken med hänvisning till att allmänheten ska ha tillträde till marken. Tillträdet begränsas eller uteblir därför helt om allmän platsmark skulle upplåtas till enskild aktör, oavsett vad syftet med upplåtelsen är.

Det finns även planer på att bygga om nuvarande järnvägs korsning till en framtida planskild korsning. I samband med detta finns en risk för att flera parkeringsplatser på den aktuella parkeringen kommer att försvinna när korsningen görs om till en planskild korsning. Det gör att lämpligheten av en återvinningsstation på platsen kan ifrågasättas.

Beslutet ska skickas till

Butiksägare
Gatu- och parkchef
Teknisk chef

Handläggare

Hans Göransson (gatu- och parkchef)