



Handläggare

Johan Karlsson

Byggnadsinspektör

0370-67 81 31

Tekniska kontoret

Yttrande - Uppförande av pantstation för PET-flaskor och aluminiumburkar inom fastigheten GÖTAstrand 1:1

Miljö- och byggförvaltningen lämnar följande yttrande:

Miljö- och byggförvaltningen tillstyrker inte den tänkta placeringen.

Gällande detaljplan anger området som allmän platsmark, park eller plantering.

Av Boverket framgår hur kommunen får upplåta allmän platsmark:

"En allmän plats är ett område som i en detaljplan är avsett för ett gemensamt behov.

Kommunen ska i en detaljplan reglera vilka områden som ska vara allmän plats. En allmän plats får inte mer än tillfälligtvis upplåtas för en enskild verksamhet och får till skillnad från kvartersmark inte stängas av för allmänheten. En allmän plats kan till exempel vara en gata, ett torg eller en park."

Vid en bygglovsprövning så kan bygglov inte beviljas då en pantstation inte är förenlig med gällande detaljplan.

Enligt PBL 9 kap. 31b så kan Miljö- och byggnämnden medge en liten avvikelse om åtgärden är förenlig med detaljplanens syften.

En pantcontainer på allmän platsmark är inte förenlig med detaljplanens syfte och är heller inte en liten avvikelse.

Miljö- och byggförvaltningen konstaterar att kommunen inte får upplåta allmän platsmark för enskild verksamhet och enbart det är skäl för Tekniska nämnden att ställa sig negativ till förfrågan.

Påför man även att en bygglovsansökan skulle strida mot gällande detaljplan och att bygglov inte kan beviljas så är det ytterligare ett skäl för Tekniska nämnden att ställa sig negativ till förfrågan.

Fastighet: GÖTAstrand 1:1

Avseende: Förfrågan att uppföra en pantstation på allmän platsmark.

Diarienummer: ALLM.2022.783

Miljö- och byggförvaltningen

Johan Karlsson
Byggnadsinspektör

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför namnunderskrift.