

Förslag till VA-taxa 2023-01-01

Gäller från och med 2023-01-01

VA-taxa – anläggningsavgift

Fastighet	Servislednings-avgift		Förbindelsepunkt-avgift		Avgift per lgh.*	Tomtyte-avg.	Byggvatten	Dagvatten avledn.
	Vatten + spillvatten	Vatten+ spillvatten+ dagvatten	Vatten + spillvatten	Vatten+ spillvatten+ dagvatten				
Villa	43 436kr	51 099 kr	17 885 kr	25 551 kr	13 440 kr	31,2 kr/m ²	750 kr	
Hyreshus Kontor Affärer Samlings- lokaler Små- industrier	43 436 kr	51 099 kr	17 885 kr	25 551 kr	13 440 kr	31,2 kr/m ²	2 400 kr	
Annan fastighet**	45 472 kr	53 496 kr	29 711 kr	42 447 kr		31,2 kr/m ² ***	2 400 kr ****	
Allmänna platser****								0:32 kr /m ² ****

* För kontor, affärer, samlingslokaler och småindustrier bedöms varje påbörjad 150 m²-yta (BTA) som en lägenhet.

** Med annan fastighet avses fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

*** Gäller för yta upp till 10 000 m². För yta mellan 10 000 och 20 000 m² reduktion med 20 % och för yta över 20 000 m² reduktion med 40 %.

**** Allmänna platser: Gator, torg, parker, vägar, järnvägar o.s.v.

***** För större byggnationer såsom större lager och större industrier ska vattnet mätas och avgift per m³ levererat vatten erläggas.

Exempel

Villa - tre ändamål 1 000 m ² tomtyta	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, en lägenhet och tomtyta. Anslutning av villa på tomt med 1 000 m ² yta kostar 121 255 kr (151 569 kr inkl. moms) + byggvatten.
Villa - två ändamål 1 000 m ² tomtyta	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten och spillvatten, en lägenhet och tomtyta. Anslutning av villa på tomt med 1 000 m ² yta kostar 105 925 kr (132 407 kr inkl. moms) + byggvatten.
Hyreshus 10 lgh 5 000 m ² tomt	Förutsättningar: Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, 10 lgh á 13 440 kr och tomtyta 5 000 m ² á 31,2 kr. Anslutning av hyreshus med 10 lgh med en tomt på 5 000 m ² kostar 366 875 kr (458 594 kr inkl. moms) + byggvatten.
Kontor/affärer samlings- lokaler 500 m ² byggnadsyta 5 000 m ² tomtyta	Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, 4 byggnadsytor á 13 440 kr och tomtyta på 5 000 m ² á 31,2 kr. Anslutning av ett kontor (eller likvärdigt) med 500 m ² byggnadsyta och 5 000 m ² tomt kostar 286 235kr (357 794 kr inkl. moms) + byggv..
Annan fastighet 1 000 m ² byggnadsyta 10 000 m ² tomtyta	Avgift erläggs för vatten, spillvatten, dagvatten, en tomtyta på 10 000 m ² á 31,2 kr. Anslutning av industri med 1 000 m ² byggnadsyta och 10 000 m ² tomt kostar 407 592kr (509 490 kr inkl. moms) + byggvatten.

Definition VASS typhus

Typhus A	Avser enbostadshus, en lägenhet med en på tomtyta 800 m ² . Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten.	115 022 kr (143 777 kr inkl. moms)
Typhus B	Avser flerbostadshus som är anslutet till dricksvatten, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. 15 lägenheter, tomtyta 800 m ² .	303 183 kr (378 978 kr inkl. moms)

VA-taxa – brukningsavgift

Typ av avgift	Antal (st)	Årsavgift (kr)	Intäkt (kr)	Förändring
Fast avgift V+S	3400	2869	9 754 838	13% Ökning
Fast avgift D	3103	182	565 987	20% Ökning
Fast avgift ytor/lgh V+S	2624	724	1 900 642	13% Ökning
Fast avgift ytor/lgh D	2504	48,0	120 192	20% Ökning
Tomtyteavg. Ind.	10250	100,84	1 033 569	20% Ökning
Fast avgift totalt		12 039 159	13 375 228	11,1% Ökning
Rörlig avgift kr/m ³	708 500	21,15	14 987 538	7% Ökning
Storförbrukare > 15 000 m ³ /år	15 500	14,81	229 536	7% Ökning
Rörlig avgift totalt		13 494 561	15 217 075	12,8% Ökning
Total intäkt		25 533 720	28 592 303	Ökning 12%

Definition VASS typhus

Typhus A	Avser enbostadshus, en lägenhet. Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten. Vattenförbrukning 150 m ³ /år	Årskostnad: 6 225 kr exkl moms.
Typhus B	Definition: Avser flerbostadshus som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. 15 lägenheter, vattenförbrukning 2000 m ³ /år.	Årskostnad: 56 172 kr exkl moms.
Industri	Exempel: Avser industri som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. 8500 m ² tomtyta. Vattenförbrukning 150 m ³ /år	Årskostnad: 14 695 kr exkl moms.

Debiterade vattenmängder (m³)

År	Totalt	Hushåll	Industri	Övrigt
2001	689 000	533 000	48 000	108 000
2002	686 000	530 000	81 000	75 000
2003	663 000	520 000	77 000	66 000
2004	617 000	496 000	64 000	58 000
2005	610 000	495 000	65 000	50 000
2006	674 000	513 000	102 000	65 000
2007	695 000	498 000	132 000	66 000
2008	707 000	514 000	118 000	75 000
2009	744 000	553 000	123 000	68 000
2010	660 000	475 000	130 000	65 000
2011	704 000	494 000	100 000	59 000
2012	680 000	471 000	111 000	98 000
2013	667 000	454 000	121 000	92 000
2014	636 000	445 000	93 000	98 000
2015	635 000	449 000	86 000	100 000
2016	648 000	468 000	72 000	108 000
2017	671 870	465 236	98 622	108 012
2018	679 000	466 000	105 000	108 000
2019	676 000	469 000	98 000	109 000
2020	694 000	520 000	112 000	62 000
2021	724 000	515 000	149 000	60 000
Prognos 2022	724 000	514 000	150 000	60 000
Prognos 2023	724 000	513 000	151 000	60 000

