



KÖPEKONTRAKT

- Säljare:** AB Strömslunds Snickerifabrik
Org.nr: 556073-2397
Smedjegatan 8
568 31 SKILLINGARYD
- Köpare:** Vaggeryds kommun
Org.nr: 212000-0522
Box 43
568 21 SKILLINGARYD
- Överlåtten egendom:** Säljaren överlåter till Köparen fastigheten Rönnen 4, Vaggeryds kommun, i sin helhet. Fastigheten är klassad som industrifastighet med en totalareal om 3 475 m². Fastighetens belägenhet framgår av bilagd karta, bilaga 1.
- Köpeskillning:** Köpeskillingen utgör En miljon sjuhundra tusen (1 700 000) kronor.
- Tillträde:** Köparen tillträder fastigheten 2012-10-01. Fastighetens samtliga sex pantbrev om totalt 1 050 000 kronor ska överlämnas av Säljaren i original vid tillträdet.
- Betalning:** Betalning erläggs till fullo på tillträdesdagen.
- Garanti:** Säljaren garanterar, att överlåtna fastighet på tillträdesdagen ej besväras av gällande hyreskontrakt, arrendekontrakt eller andra nyttjanderätter. Säljaren garanterar även att fastigheten ej belastas av mer än sex in-teckningar om sammanlagt 1 050 000 kr.
- Lagfartskostnad m.m.** Lagfarts-, in-tecknings- och andra med köpet förenade kostnader svarar Köparen för.



Utväxling av avtalet:

Kontraktet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka Köparen och Säljaren tagit var sitt.

I övrigt gäller vad i kap. 4 JB eller eljest i lag stadgas om köp av fast egendom.

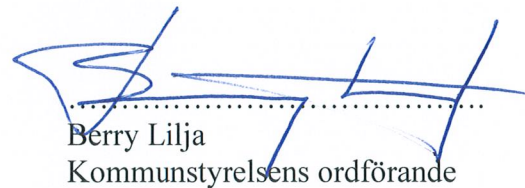
Skillingaryd 2012- 07-10

Skillingaryd 2012- 09-28

För Säljaren

För Köparen

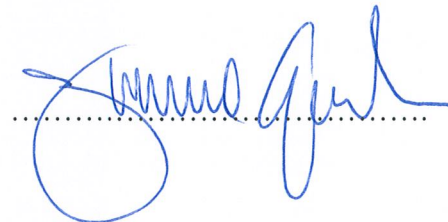

.....
Bo Larsson
Ägare

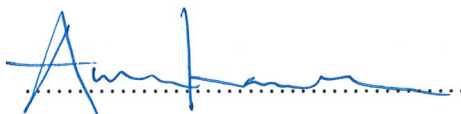

.....
Berry Lilja
Kommunstyrelsens ordförande


.....
Bengt-Olof Magnusson
Kommundirektör

Bevittnas

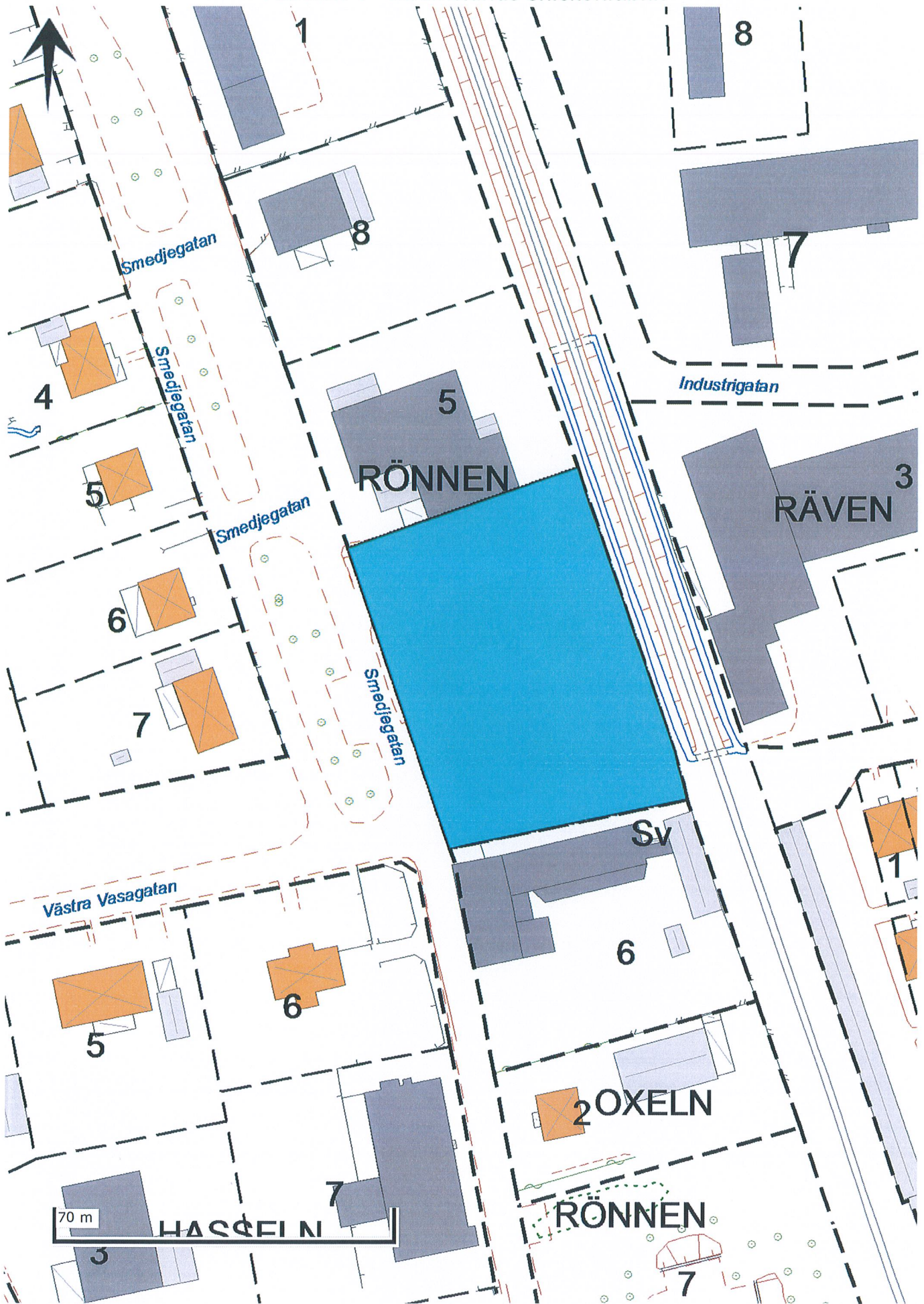

.....


.....


.....

.....

Rönnen 4 - Strömslunds snickerifabrik



Skala 1:1000