



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-02-23

§29

## **Parkering till VSBO inom del av fastigheten Pålen 1:1 i Skillingaryds tätort (KS 2021/294)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger inte kommunledningskontoret i uppdrag att ändra markanvändning för allmänna parkeringsplatser söder om stationshuset inom del av fastigheten Pålen 1:1 i Skillingaryds tätort genom planläggning.

Kommunledningskontoret får i uppdrag att i samarbete med Tekniska förvaltningen utreda möjliga alternativ för att ersätta parkeringsplatserna på en annan plats inom ett rimligt avstånd från bostadsfastigheterna Venus 6 och 7.

Vid kommande ägarmöte med VSBO ska en dialog föras angående komplikationer med parkering.

### **Sammanfattning**

Kommunledningskontorets yttrande gällande Parkering till VSBO inom del av fastigheten Pålen 1:1 i Skillingaryds tätort.

Kommunstyrelsen har längre tillbaka i tiden upplåtit allmän plats för boendeparkering inom Pålen 1.1. Upplåtelsen är gjord utifrån bygglovskrav för att tillgodose boendeparkering. Allmän plats kan i princip bara upplåtas för enskilt bruk under en kortare tid. I ärendet ”Begäran om anpassning av detaljplan Pålen 1:1 (TN 2020/149) 2021-10-30” beslutade tekniska nämnden att begära att kommunstyrelsen anpassar detaljplan för Pålen 1.1 för att legalisera ingångna parkeringsavtal.

Kommunledningskontoret rekommenderar inte ändring av gällande detaljplan berörande aktuellt området för parkeringsplatser, som är reserverade till VSBO och HSB bostadsföreningen. Kontoret rekommenderar att parkeringsplatserna ersätts inom annan fastighet och på mark som är reglerad till lämplig markanvändning inom kvartersmark och inom rimligt avstånd från bostadsfastigheterna Venus 6 och 7.

Stadsarkitekt föredrar ärendet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-02-23

## Yrkanden

Ulf Abrahamsson (C) föreslår att vid kommande ägarmöte med VSBO ska en dialog föras angående komplikationer med parkering.

## Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag med Ulf Abrahamssons tillägg och finner det bifallet.

## Expedieras till

Tekniska nämnden  
Stadsarkitekt

## Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-02-13 Boendeparkering inom Pålen 1:1
- Tekniska nämndens beslut 2021-11-30 §223 Begäran om anpassning av detaljplan Pålen 1:1