

# AVTAL

Mellan Vaggeryds kommun genom dess kommunstyrelse, nedan kallad kommunen, å ena sidan och HSB Venus, Box 135, 568 23 Skillingaryd som ägare till fastigheten Venus 7 i Skillingaryd, nedan kallad HSB, å andra sidan har följande avtal träffats:

## § 1

I samband med nybyggnad å Venus 7 har erforderligt antal parkeringsplatser ej kunnat förläggas inom fastigheten. HSB förbinder sej därför, på nedan angivet sätt, att delta i kostnaderna för ombyggd parkeringsanläggning å allmän platsmark mellan kv Venus och järnvägen (Järnvägsparken).

## § 2

HSB deltar i kostnaderna för renhållning och skötsel av 10 st parkeringsplatser i Järnvägsparken (kartbilaga 1) med ett belopp om 420:- exkl moms per bilplats och år. Beloppet omräknas en gång årligen med hänsyn till inträffade förändringar av konsumentprisindex i okt månad resp år och med okt månad 2000 som bas.

## § 3

Det i § 2 nämnda beloppet skall erläggas i efterskott i januari resp år efter erhållen faktura från kommunen. Första debiteringen (jan 2001) ska avse perioden okt-dec 2000.

## § 4

Genom erläggande av i § 2 nämnda belopp skall HSB anses ha fullgjort den i plan- och bygglagen föreskrivna skyldigheten att anordna parkeringsplatser utöver det antal platser som anordnas på egen tomt.

## § 5

I detta avtal nämnda rättigheter och skyldigheter skall följa äganderätten till Venus 7 och gälla såväl nuvarande som varje framtida ägare. Varje ny ägare till Venus 7 är skyldig att vid överlåtelse intaga bestämmelse härom i överlåtelseavtal.

## § 6

Detta avtal gäller under förutsättning att kommunstyrelsen i Vaggeryds kommun godkänner detsamma.

**BRF Venus 2207**  
Box 135  
568 23 SKILLINGARYD

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

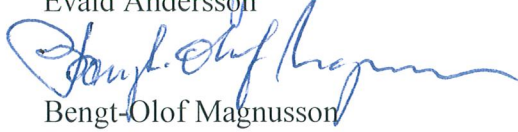
Detta avtal ersätter avtal om nyttjanderätt dat 8405.

Skillingaryd 2000-~~09~~ 31

Vaggeryds kommun



Evald Andersson



Bengt-Olof Magnusson

HSB Venus

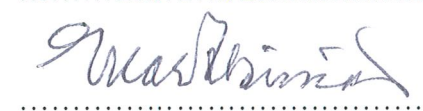


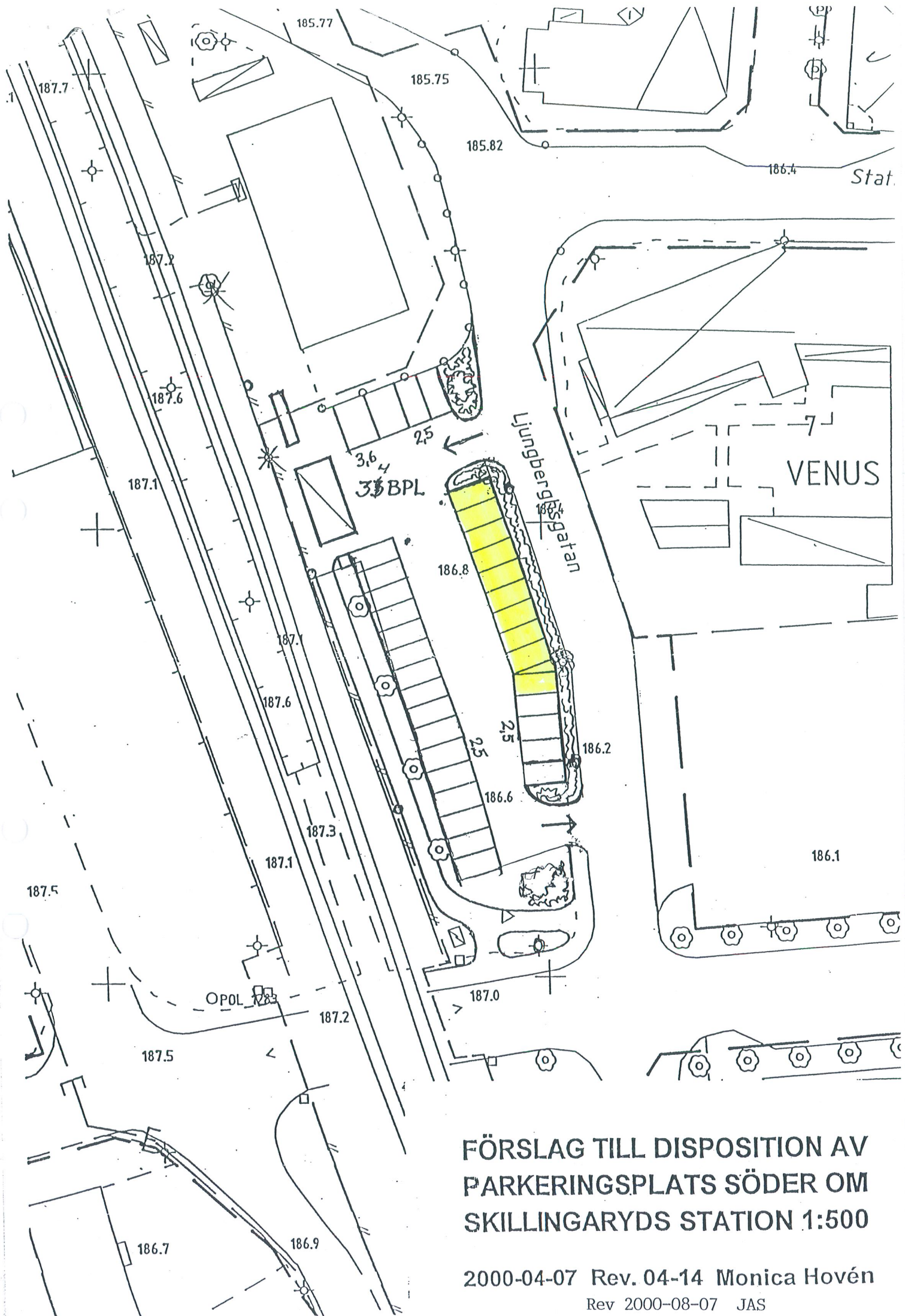
Karl-Göran Karlsson



Sigvard Jarl

Bevittnas





**FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV  
PARKERINGSPLATS SÖDER OM  
SKILLINGARYDS STATION 1:500**

2000-04-07 Rev. 04-14 Monica Hovén  
Rev 2000-08-07 JAS



Kommunstyrelsens arbetsutskott	2000-09-27	§ 226	
Kommunstyrelsen	2000-10-10	§ 163	17

Dnr 2000.274.315

Avtal om parkeringsplatser i kv Venus 7 i Skillingaryd

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2000-09-27, § 226

Föreligger förslag till avtal om parkeringsplatser i kv Venus 7 i Skillingaryd.

Enligt avtalet deltar HSB i kostnaderna för renhållning och skötsel av 10 st parkeringsplatser i Järnvägsparken med ett belopp om 420:- exkl moms per bilplats och år.

Arbetsutskottet diskuterar ärendet och enas om att ärendet ska kompletteras med byggnadsnämndens beslut avseende byggnadslov för fastigheten Venus 7.

**Arbetsutskottets beslut:**

Till kommunstyrelsens sammanträde kompletteras ärendet med byggnadsnämndens beslut avseende byggnadslov för fastigheten Venus 7.

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föreliggande förslag till avtal om parkeringsplatser i kv Venus 7 i Skillingaryd mellan Vaggeryds kommun och HSB Venus, Box 135, 568 23 Skillingaryd.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen 2000-10-10, § 163

Yrkanden i kommunstyrelsen.

Allan Ragnarsson (m) yrkar att avtalet ska indexregleras.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag med Allan Ragnarssons tilläggsyrkande och finner det antaget av kommunstyrelsen.

forts.

Justering:

Exp:

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
Kommunstyrelsen

2000-09-27

§ 226

2000-10-10

§ 163

18

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föreliggande förslag till avtal om parkeringsplatser i kv Venus 7 i Skillingaryd mellan Vaggeryds kommun och HSB Venus med tillägget att avtalet ska indexregleras.

Justering:

Exp: 2000-10-17

Utdragsbestyrkande

TG

2000-10-31

HSB Venus+avtal, GP+avtal,  
Tk+kop avtal, akten