



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Slutredovisning av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd

Förslag till Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd.

Projekt: Ombyggnation och tillbyggnation av Hjortsjöskolan övningsbyggnad, ID 9199





Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Beskrivning: Hjortsjöskolan övningsbyggnad hus 3 för undervisning av trä- och textilslöjd

Fakta:

- Klar: 2020-01-23
- Tillbyggnation 160m² i två plan, varav lektionssalar tillhörande trä- och textilslöjd om 60m² vardera (120 m²) samt virkesförråd (40 m²) med tillhörande spånsugsanläggning
- Ombyggnation 620 m² i två plan (310 m² i varje våningsplan) i befintliga lokaler för att uppfylla dagens krav på undervisning i trä- och textilslöjd



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Innehållsförteckning

1 Sammanfattning	4
2 Slutredovisning	4
2.1 Ursprunglig budget	4
2.2 Ombudgetering	4
2.3 Ekonomiskt slutresultat.....	5
2.4 Tidslinje	5
Bilagor.....	6
Bilaga 1 Planritning, tillbyggnad	6



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

1 Sammanfattning

Slöjdundervisning i både träsolan och övningsbyggnaden- en tungarbetad och sårbar organisation. Båda byggnaderna i behov av renovering. Projektet "Hjortsjöskolan övningsbyggnad" syftar till att samla de estetiska ämnena till en byggnad på området. Förutom de arbetsmiljöåtgärder som återfinns i projektet ska lokalerna iordningställas för ett mer modernt genomförande av slöjd, teknik och bildämnet.

Projektet har innefattat ombyggnation av Hjortsjöskolans övningsbyggnad hus 3 för undervisning av trä- och textilslöjd samt avdelning för metallslöjd. Byggnaden har iordningställts för att uppfylla dagens krav på undervisning i trä- och textilslöjd. Tillbyggnation av klassrum i två plan samt virkesförråd med tillhörande spånsugsanläggning. Elinstallationer har bytts ut. Ny ventilation samt nytt brandlarm och låssystem har installerats i huset.

2 Slutredovisning

2.1 Ursprunglig budget

Kommunstyrelsen föreslår i mars 2019 kommunfullmäktige besluta att ombudgetera 9 000 tkr från kommunstyrelsens investeringsprojekt "Påspengar, renoveringsarbete förskolor och skolor enligt lokalplan BUN" med 2 000 tkr år 2020 och med 5 000 tkr år 2021 och med 2 000 tkr år 2022 till nytt projekt "Övningsbyggnad Hjortsjöskolan- trä och syslöjd" 2019. Projektet och dess budget om 9 000 tkr föreslås samtidigt flyttas från kommunstyrelsen till teknisk nämnd.

Beslut tas under hösten om investeringsstopp och projekten flyttas från TN till KS i programbudget 2020.

2.2 Ombudgetering

	Mars/april	(juni-20)	(Okt-20)		
9199 Hjortsjöskolan övn byggnad (trä och textil)	2019	SPB19	Inv.bu21	SPB21	Summa
Budget (Separat ärende i KF mars/alt april 2019)	9,000				9,000
Ombudgetering (inv.budget - juni 2020)		1,000			1,000
Ombudgetering SPB-21 (okt)			3,000		3,000
Slutlig budget					13,000



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

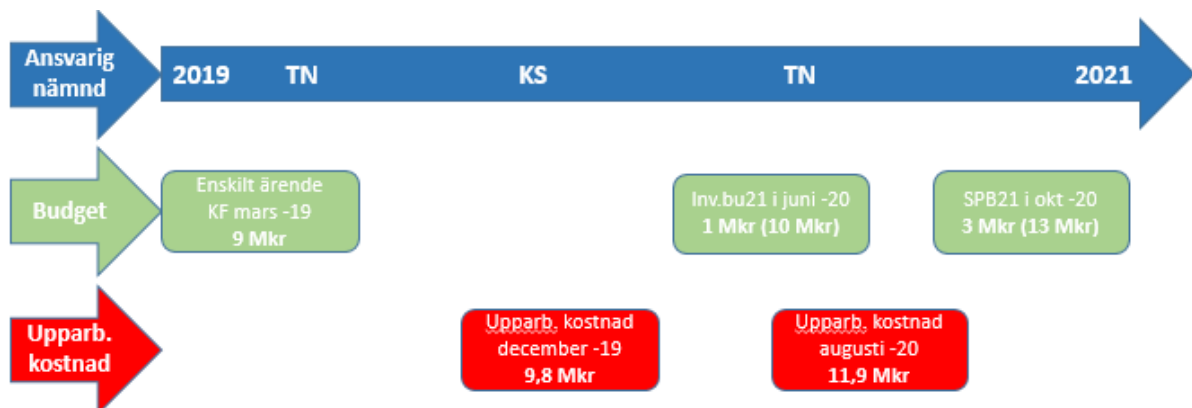
Tillkommande delar efter ursprungsbudget:

Asbest påträffades i byggnadens vindsutrymme, vilket sanerats och återställt med ny isolering för att uppfylla gällande lagstiftning. Undermåliga avloppsstammar i källare har bytts ut. En komplettering med jordfelsbrytare för att göra undervisningen elsäker har gjorts och en ny spånsug har installerats. Helt ny ventilationsanläggning har installerats. Installation av brandlarm, inbrottslarm och passagesystem. Projektet tilläggsbudgeterades 1 000 tkr i juni 2020 med reservation för ytterligare tilläggsbudgetering. 3 000 tkr tilläggsbudgeterades under hösten 2020 för att täcka underskottet. Tilläggsbudget har ej nyttjats till fullo och projektet visar därmed ett överskott motsvarande 1 100 tkr.

2.3 Ekonomiskt slutresultat

ENSKILDA STÖRRE INVESTERINGSOBJEKT	Inkomster	Utgifter	Nettoutgift	Total budget	Avvikelse mot budget
Tkr	t o m 202104	t o m 202104	t o m 202104	t o m 202104	
Hjortsjöskolan övningsbyggnad trä- och syslöjd	0	-11 878	-11 878	+13 000	+1 122

2.4 Tidslinje





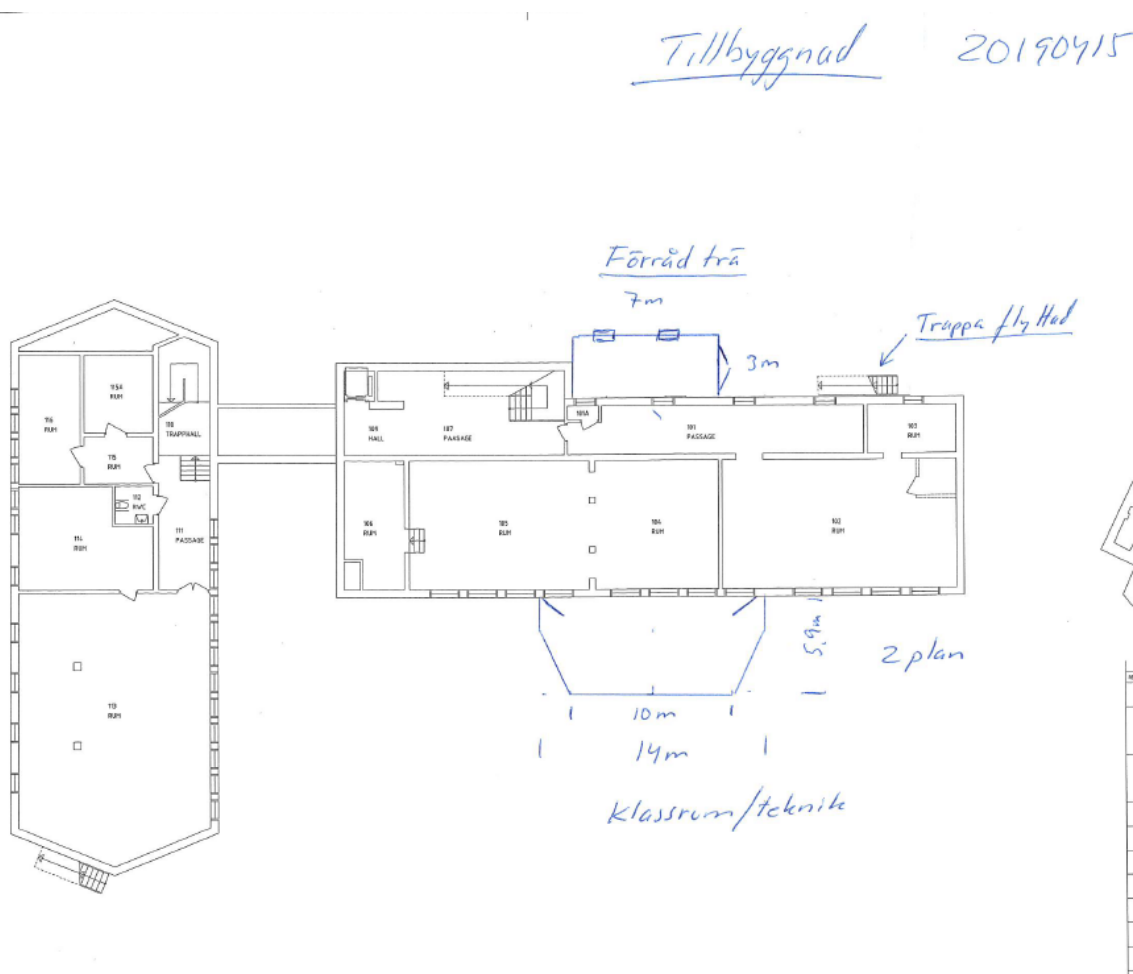
Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Bilagor

Bilaga 1 Planritning, tillbyggnad





Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetschef

Handläggare

Magnus Ljunggren (teknisk chef)