

Kommunstyrelsen

Mötesdatum  
2019-02-06

§56

**Startbesked, exploatering utökning av Västra strand, Vaggeryd (KS 2019/032)****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av hela detaljplaneområdet på Västra Strand enligt omfattning antagen i Strategisk plan och budget 2019-2021.

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet den 25 juni 2018 inom ramen för Strategisk plan och budget 2019-2021 ramarna för exploateringsprojektet – Västra Strand. Projekt som överstiger 10 mnkr ska av kommunstyrelsen godkännas genom ett beslut om startbesked.

2018-06-07 antog kommunfullmäktige detaljplan för bostäder på Västra Strand i Vaggeryd. Del av området har påbörjats, norra delen. Påbörjad del möjliggör tomtförsäljning för villabyggnation under 2019. På södra delen är avsikten att kunna erbjuda markanvisningsavtal.

För att kunna tillvarata massöverskottet från den norra delen och kunna färdigställa det naturområde som finns i det södra området är det fördelaktigt att påbörja exploatering av den södra delen under 2019. Genomförandetid för detaljplanen är 5 år.

Teknisk chef Magnus Ljunggren redogör för ärendet.

**Expedieras till**

Annika Hedvall, kommundirektör  
Magnus Ljunggren, förvaltningschef, teknisk nämnd  
Jörgen Hansson, Ekonomichef  
Torbjörn Åkerblad, kanslichef  
Tina Blomster, Samhällsutvecklare

**Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2019-01-23
- Tekniska nämndens beslut 2019-01-22, § 002