



Grundkarta teckenförklaring

- | | | | | | |
|--|--------------------|--|-----------------|--|------------------|
| | Byggnad, takkontur | | Fastighetsgräns | | Belysningsstolpe |
| | Byggnad, husliv | | Stödmur | | Vattendrag |
| | Uthus/garage | | Stenmur | | |
| | Skärmtak | | Staket | | |
| | Transformator | | Häck, mittlinje | | |
| | Kyrka | | Teleledning | | |
| | Offentlig byggnad | | Gångbana | | |

Grundkarta över Skillingaryd, Vaggeryds kommun, Jönköpings län
Primärkarta ajourhållen 2017-12-19
Metria AB

Grundkarta Skillingaryd, Vaggeryds kommun
Fastighetsredovisning 2017-12-18
Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000
Lågspänningsele-tele och fiberkablar redovisas ej.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNG- OCH CYKEL** Enbart cykeltrafik, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR1** Naturområde gång- och cykelbana får finnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

p1 Byggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns. Fristående komplementbyggnad ska placeras minst 2,0 meter mot gata samt minst 2,0 meter från annan fastighetsgräns.. PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

II Högsta antal våningar, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

b1 Källare får inte finnas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt., PBL 4 kap. 17 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Mark

+196 Plushöjd gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

DETALJPLAN FÖR
Södra Park 1:2
Nya bostäder Götarps Hage
Vaggeryds tätort



Planförfattare
Hanna Grönlund
Planarkitekt

Antagandehandling	2018-03-07
Antagen 2018-03-07 Av:KS	
Laga kraft 2018-07-05	
D.nr 2012/014B	

Plannr.
V109

