



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/060

Till Tekniska nämnden

Undersökning enligt MIFO fas 2 Kalvadalens avfallsupplag, kv. Staren i Vaggeryd

Förslag till beslut

1. Tekniska nämnden föreslår miljö- och byggförvaltningen att godkänna rapport över redovisning av genomförd undersökning enligt MIFO fas 2 för Kalvadalens avfallsupplag inom kvarteret Staren i Vaggeryd.
2. Som åtgärd för att minimera riskerna upprätta schaktförbud inom området förenat med tillstånd från miljö- och byggförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Vaggeryds kommun har anlitat Sweco Environment för genomförandet av en markundersökning inom kvarteret Staren i Vaggeryd med anledning av att det tidigare funnits en deponi på platsen. Grunden till utförandet ligger i Naturvårdsverkets föreskrift (NFS 2006:6). Enligt denna har kommuner ansvar att i en kommunal avfallsplan redovisa en bedömning av risken för olägenheter för människors hälsa och miljön avseende nedlagda avfallsdeponier (ej industrideponier). En handlingsplan för kartläggning och riskklassificering av nedlagda avfallsdeponier togs fram av kommunen 2014. Deponierna ska efter kartläggning riskklassificeras enligt Naturvårdsverkets Metodik för Inventering av Förorenade Områden – MIFO. Vid riskklassning enligt MIFO-metodiken görs en sammanvägd bedömning av förekommande föroreningars farlighet, uppskattad föroreningsnivå, spridningsförutsättningar samt känslighet och skyddsvärde.

2014 genomförde Vaggeryds kommun en inventering och riskklassning enligt MIFO fas 1 för Kalvadalens avfallsupplag och objektet tilldelades då riskklass 1- mycket stor risk för människors hälsa och miljön. De främsta anledningarna till klassningen är att deponin har ett känsligt läge då bostäder är byggda direkt ovanpå.

I den markmiljöundersökning som Sweco utfört åt kommunen enligt MIFO fas 2 under årsskiftet 2020/2021 har en ny samlad bedömning gjorts. Undersökningen resulterade i ny riskklassning och Kalvadalens avfallsupplag tilldelades riskklass 2- stor risk för människors hälsa och miljön.

Utförd undersökning enligt MIFO fas 2 omfattar provtagning på grundvatten och jord samt deponigasmätning. I samband med den genomförda markmiljöundersökningen påträffades fyllnadsmassor med avfall mellan 0,5 och 1,7 meter under markytan. Föroreningsnivån i jord bedöms vara stor och motsvarar enligt metodiken ett allvarligt till mycket allvarligt tillstånd med stor till mycket stor påverkan av punktkälla. De huvudsakliga föroreningarna är



kvicksilver, zink och PAH. Särskilt kvicksilverhalten är i vissa fall mycket hög. Grundvattnet i anslutning till deponin uppvisar liten påverkan från deponin; huvudsakligen med avseende på kemisk-fysikaliska parametrar som konduktivitet, organiskt material och syre.

Marken i området består av genomsläppliga material i form av sand och fyllnadsmassor vilket innebär att spridningsförutsättningarna är mycket stora. Den faktiska risken för spridning bedöms emellertid som liten. Deponimassorna är belägna över grundvattenytan vilket innebär en minskad risk för spridning och analysresultaten visar på begränsad påverkan på grundvatten.

Resultaten av deponigasmätningen visar på förekomst av mycket låga koncentrationer av metan i två provpunkter. Halterna bedöms inte utgöra någon risk för människor i området.

Baserat på resultaten från den genomförda undersökningen bedöms deponins utbredning vara koncentrerad till de västra delarna av kvarteret Staren.

Efter genomförd undersökning föreslås objektet tilldelas Riskklass 2, vilken enligt MIFO-metodiken definieras som stor risk för människors hälsa och miljön. Den höga föroreningsnivån tillsammans med förutsättningarna för spridning, känslighet och skyddsvärde talar för en hög riskklass.

I detta fall finns dock omständigheter som gör att riskerna kopplade till objektet inte bedöms vara fullt så stora:

- Deponins utbredning och mäktighet är begränsad.
- Delar av deponin har sannolikt grävts bort när husen byggdes.
- Den faktiska spridningen i porgas och grundvatten bedöms vara liten.
- Exponeringsrisken vid normal lek och vistelse i området bedöms som mycket liten.

Risken att människor exponeras för förorenade deponimassor bedöms vara liten vid normal lek och vistelse på innergården och det sker ingen odling i området. Exponering för föroreningar bedöms kunna ske i samband med markarbeten där förorenade massor hanteras. Det är viktigt att beakta riskerna och lämpliga skyddsåtgärder vid planering av arbeten i och i anslutning till den före detta deponin.

För att minimera riskerna föreslås ett schaktförbud inom området förenat med tillstånd från miljö- och byggförvaltningen.

Resultat av utförd markmiljöundersökning kommuniceras till berörda i form av fastighetsägare och boende i området.



Beslutet ska skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Projektledare

VA-chef

Teknisk chef

Handläggare

Lovisa Karlsson (Projektledare)