



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Slutredovisning av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd

Förslag till Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd.

Projekt: Ombyggnad och tillbyggnad av Hjortsjöskolan övningsbyggnad

Ekonomiskt ID 9199



Beskrivning: Ombyggnad av övningsbyggnad hus 3 för undervisning av trä- och textilslöjd, virkesförråd med tillhörande spånsugsanläggning, avdelning för metallslöjd samt tillbyggnad av klassrum i två plan.

Fakta:

- Tillbyggnad 160m² i 2 plan, varav lektionssalar tillhörande trä- och textilslöjd om 60m² vardera (120 m²) samt virkesförråd med tillhörande spånsugsanläggning om 40 m²
- Klar: 2020-01-23
- Garantitid: 2025-01-23
- Byggförsäkring: tom. 2030-01-23



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

- Renovering och tillbyggnad av befintlig fastighet

Innehållsregister

1. Sammanfattning
2. Ekonomisk sammanställning
3. Ritningar



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

1. Sammanfattning

Projektnamn Hjortsjöskolan Övningsbyggnad hus 3 slöjd. Tillbyggnad förråd, klassrum samt ny ventilation i huset. Övningsbyggnad hus 3 renoveras för teknik/slöjd och förråd. Virkesförråd mot norr, tillbyggnad klassrum söder i två plan.

2. Ekonomisk sammanställning

Övningsbyggnad Hjortsjöskolan trä- och textilslöjd

Övningsbyggnaden har en avvikelse mot budget t o m 2020-04-30 (minus 900 tkr). Byggnaden har iordningställt för att uppfylla dagens krav på undervisning i trä- och textilslöjd. Asbest påträffades i byggnadens vindsutrymme, vilket sanerats och återställt med ny isolering för att uppfylla gällande lagstiftning. Undermåliga avloppsstammar i källare har bytts ut. En komplettering med jordfelsbrytare för att göra undervisningen elsäker för barn har gjorts samt en ny spånsug har installerats. Helt ny ventilationsanläggning har installerats. Installation av brandlarm, inbrottslarm och passagesystem. Kostnader för ekonomitjänster har fördelats mellan ett antal investeringar, motsvarande 110 tkr för projektet. Tillkommande kostnader under hösten resulterar i att totalt redovisas minus 200 tkr. Projektet har tilläggsbudgeterats 300 tkr under hösten 2020 för att täcka underskottet. Tilläggsbudget har ej nyttjats till fullo och projektet visar därmed ett överskott motsvarande 100 tkr.

ENSKILDA STÖRRE INVESTERINGSOBJEKT	Inkomster	Utgifter	Nettoutgift	Total budget	Avvikelse mot budget
Tkr	t o m 202002	t o m 202002	t o m 202002	t o m 202012	
Hjortsjöskolan övningsbyggnad trä- och syslöjd	0	-11 989	-11 989	+13 000	+1 011

Nedlagda kostnader	- 11 989 tkr
Budget	+ 10 000 tkr
Utfall	- 1 989 tkr
Tilläggsbudget	+ 3 000 tkr
Summa resultat	+ 1 011 tkr

Kostnader fördelas enligt nedan:



Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Konto	Kostnader
4025 Möbler	-297
5911 Lönekostnad eget arbete investering	-159
6159 Ventilation/ Kyla	-1 615
6170 Fastighetsentreprenad byggnadsarbeten , el mm	-9 712
7451 Byggkonsulter	-96
9500 Löner, arvoden och konsultationer	-111
Totalt	-11 989



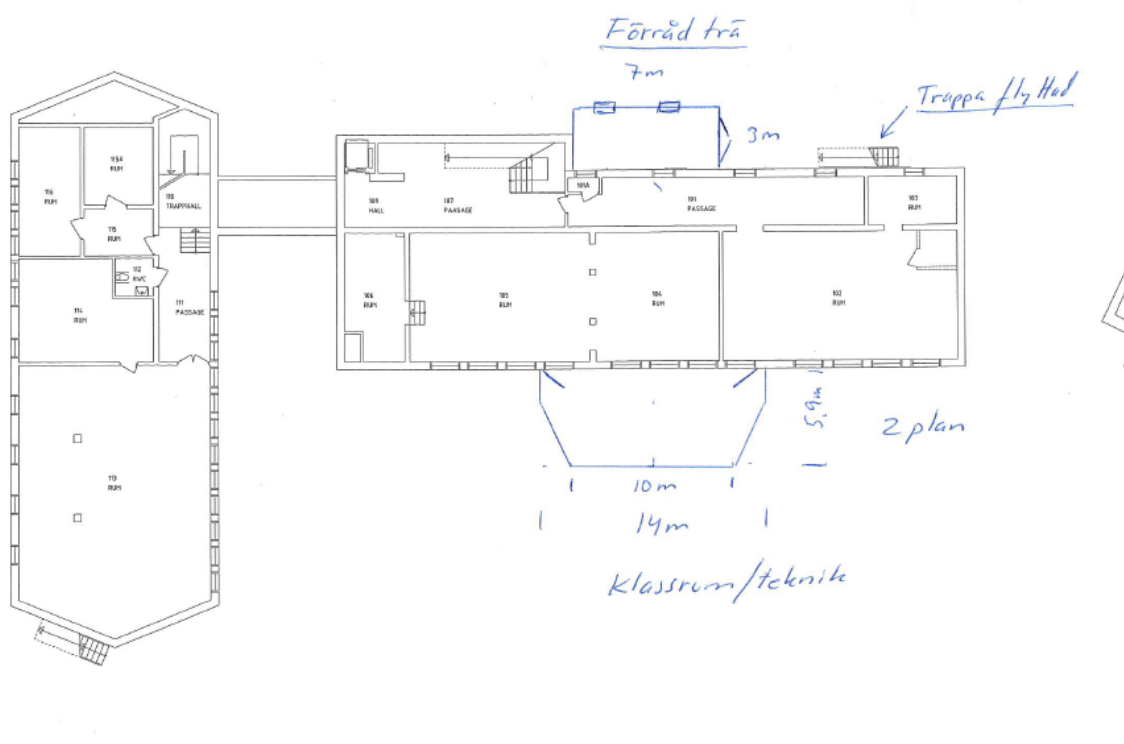
Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

3. Ritningar

Tillbyggnad 20190415

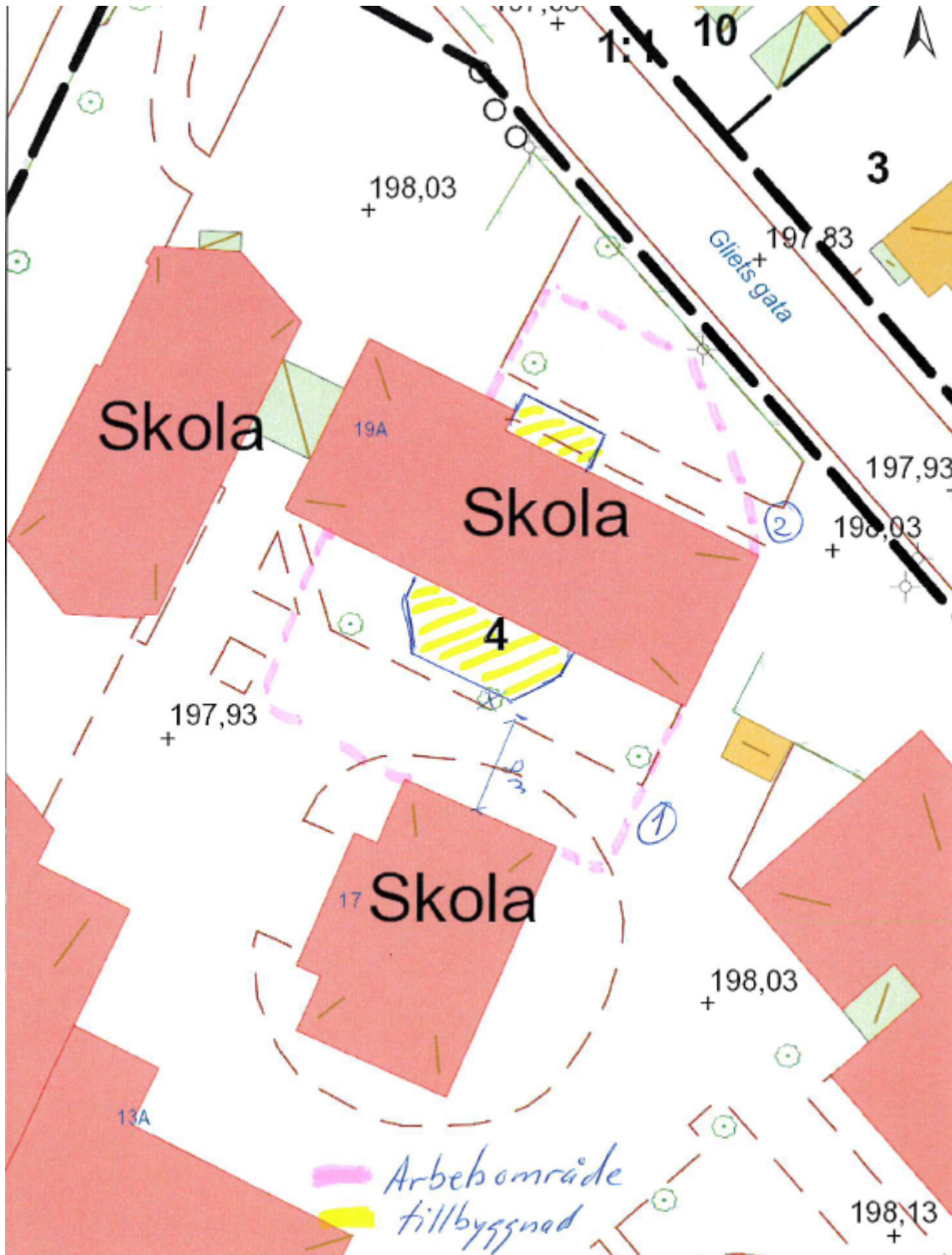




Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden





Tekniska kontoret

Dnr TN 2021/126

Till Tekniska nämnden

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Handläggare

Magnus Ljunggren (teknisk chef)