



Tekniska kontoret

Dnr TN 2020/022

Till Tekniska nämnden

Yttrande – riktlinjer ”investeringsprocessen”

Förslag till beslut

Tekniska nämnden lämnar sitt yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden ser ett högt värde i upprättade riktlinjer som bedöms som bra. Det behöver ges ett utrymme för att finslipa hanteringen (administrationen) av processen för en hög effektivitet med bibehållen ordning och reda. Det är slutproduktens funktionalitet i relation till totalkostnad som ger omdömet på hur väl man lyckats genomföra en investering.

Riktlinjerna kräver en god framförhållning vad gäller behov, underlag och beslutsprocesser. År 3 kan byggnation av lokal påbörjas, förutsatt att alla processer löper på enligt plan. I en allt snabbare föränderlig värld kan detta uppfattas som en evighet när behoven pressar på för nämnder som är beroende av lokaler för sin verksamhet. Eftersom denna framförhållning inte finns idag i alla led krävs det ett aktivt arbete för att nå dit, likaså en förståelse att kommunen inte har denna framförhållning idag.

När behoven är pressade och förarbetet tar sin tid uppstår ofta en pressad genomförandetid av byggnationen. Detta kan innebära få anbud och ett högre slutpris, den pressade byggtiden kan också påverka kvalitetsnivån.

Tekniska nämnden har fått till sig att inte vara bärare av budgetbegäran för fastighetsinvesteringar i presidiummöte med kommunstyrelsen, 2020-04-28. Enligt kommunstyrelsen ska respektive nämnd begära sina investeringsmedel. Detta kan påverka framtagna riktlinjer.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomichef
Fastighetschef
Gatu- och parkchef
Va-chef
Teknisk chef

Handläggare

Magnus Ljunggren (teknisk chef)