

Projektnamn:Nya Sörgårdens skola F-3

Beskrivning av investeringsprojektet

Antalet elever i Skillingaryds tätort har ökat de senaste åren och från att ha haft det trångt under läsåret 2015/16 har nu situationen blivit akut. Grundskolans elevantal (F-9) i Skillingaryds tätort har ökat från 592 (lår 2015/16) till 659 (lår 2020/21) och kommer att fortsätta öka till 706 (lår 2022/23) vilket är en elevökning med 114 elever vilket motsvarar 20%. Fågelforskskolan i Skillingaryd är inte utbyggnadsbar vilket medför att nämndens akuta behov är en utökning av Sörgårdsskolan. Båda skolenheterna har idag ett alldeles för högt elevantal och har i genomsnitt ca 30 elever/klass. Ventilationen på Sörgårdsskolan är anpassad till ca 25 personer/klassrum. En utbyggnad av Sörgårdsskolan ytterst angelägen och skolan behöver stå färdig så snart som möjligt vilket innebär inför läsårsstart 2021/22.

Den nya skolbyggnaden kommer att användas för 2-parallell F-3, dvs 8 elevgrupper med fritidshem och medför att man sänker elevantalet i befintlig byggnad samt även på Fågelforskskolan F-6. Nya skoldelen ska innehålla personalarbetsplatser medans utökningen av personalutrymmen/skolhälsa sker med en mindre tillbyggnad mot befintlig skola. Skolan och utemiljön är välfungerande för en en-parallell F-5 med maximalt 150 elever men kompletteras och omfördelas för det nya maximala elevantalet på 350 elever.

Nedanstående anpassningar/byggnationer är tidigare gjorda för att harmoniera med denna expansion av Sörgårdsskolan:

- "Gamla Sörgårdsskolan" är rivet och provisoriska ersättningslokaler har ställts på annan del av skolgården.
- Matsal/kök: Skolenheten har idag, tillsammans med Bullerbyns förskola, ett nytt tillagningskök och en utbyggd matsal, byggda 2018.
- Idrott o hälsa: Idrottsalen och duschar/omklädningsrum är renoverade 2018

Ansvarig utförar nämnd:	Teknisk nämnd	Verksamhetstyp
Ansvarig förvaltning:	Teknisk förvaltning	Skatt/Taxefin./Expl.
Löpnummer	1	Rangordna 1, 2, 3
Förv.chef:	Magnus Ljunggren	1 A
I budgetberedning nr 1 (datum):	2020-04-09	(1 = viktigast)
I budgetberedning nr 2 (datum):		
ID nr /Akt/t-kod	Skapas efter beslut i KF	
Miljöhänsyn (Hållbarhet) (Ja/Nej)	ja	
Energieffektivitet? (Ja/Nej)	ja	
Bidrar till KF mål nr? (1, 2, 3, 4)	ja	
Bidrar till nämndens mål nr?	ja	
Uppdaterad nr 1 datum:		
Uppdaterad nr 2 datum:		
Uppdaterad nr 3 datum:		

Hållbarhetsperspektiv - bedömning

Investeringenutifrån ett hållbarhetsperspektiv....

Nyckeltal				År	Bedömd kostnad i tkr	
Yta m2:	1 749	m ²			Kalkyl/Budget	Utfall t.o.m 201231
Budgetbehov drift:	3 788 753	kr/år				
Intern hyra	873 000	kr/år	Kalkyl budgetber. 9/4 -20		45 657 000	
avgår ext.hyra:	0	kr/år	Investeringsbudget	2021	0	
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	2 634 413	kr/år	Investeringsbudget	2022		
Avskrivningstid (genomsnitt):	30	år	Investeringsplan	2023		
Evakueringskostnad (ersättningslokal m.m.):	0	kr/år	Investeringsplan	2024		
Städ	314 820		Investeringsplan	2025		
Resurs via Finans	2 634 413	kr/år	Investeringsplan	2026		
Resurs via steg-för-steg:	1 154 340	kr/år	Investeringsplan			
Kalkylnivå 0-3:	1	0, 1, 2, 3	Totalinvestering		45 657 000	0

Sammanfattning

Kalkylerad investeringsutgift	48 057 000	kr
Driftskostnad	3 788 753	kr/år
Yta m2	1 749	m2
Antal elever (25 elever och 8 klassrum)	200	elever
Nyckeltal		
Investeringsutgift per m2	27 477	kr/m2
Investeringsutgift i genomsnitt per m2 (riket)	30 000	kr/m2
Driftskostnad per m2	679	kr/m2
Driftskostnad i genomsnitt per m2 (riket)	820	kr/m2