



§82

## **Riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering (KS 2020/043)**

### **Beslut**

Kommunledningskontoret får i uppdrag att göra de redaktionella justeringar och formuleringar som diskuterats vid dagens sammanträde. Därefter remitteras förslaget till riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering till samtliga nämnder och partigrupper för synpunkter.

### **Sammanfattning**

Investeringar är nödvändiga för att uppfylla kommunens målsättningar samt skapar förutsättningar för att bedriva en effektiv och ändamålsenlig verksamhet i kommunkoncernen. Organisering, roller- och ansvar samt systematiken i arbetet blir mer viktig i en situation där både omfattningen på en verksamhet ökar kraftigt, men också komplexiteten ökar i form av att flera perspektiv ska vägas in i ett beslutsunderlag. Mot bakgrund av detta har denna riktlinje och vissa stödmaterial tagits fram. Syftet är att öka effektiviteten i kommunens arbete med investeringar och lokalplanering.

Kommunledningskontorets förslag:

- Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta riktlinjer för investeringsprocessen och lokalplanering i Vaggeryds kommun.
- Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fr o m 2021 införa ny modell för kompensation av internhyra för nyproducerade verksamhetslokaler. Modellen innebär att 10 procent av interhyran inte kompenseras, utan utgör ett effektivitetskrav.
- Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fr o m 2021 införa ett investeringsanslag för innevarande mandatperiod specifikt för fastigheter. Teknisk nämnd föreslås ansvara för anslaget och ska ha rätt att fördela budgetmedel för investeringsåtgärder i kommunens fastighetsbestånd

Ekonomichef Jörgen Hansson redogör för ärendet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2020-04-15

## Yrkanden

Arbetsutskottet vill ha med en skrivning om att avvikelser om en viss procent i samband med upphandling ska hanteras på särskilt sätt. Övriga investeringar (ej fastighet) ska vara dynamiskt.

Hantering av påspengar i samband med investeringar diskuteras.  
Formuleringen kring kapitaltäckning för lokalhyra diskuteras.

Redaktionella justeringar och formuleringar tas som medskick till föredragande tjänsteman.

Riktlinjerna behöver remitteras till samtliga nämnder innan beslut kan tas i kommunfullmäktige. Remissen ska även gå till samtliga partigrupper.

## Expedieras till

Ekonomichef

## Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-26, Riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering i Vaggeryds kommun
- Riktlinje för investeringsprocessen 2020