§120

Svar på Motion - bygga särskilt boende på Framnäs 8 (KS 2025/093)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen om att placera Säbo 2 i Vaggeryd på fastigheten Framnäs 8 m.fl. med motivering att platsens förutsättningar, behovet av markförvärv, omläggning av väg och flytt av infrastruktur medför förlängd process samt betydande kostnader och begränsningar som inte bedöms vara motiverade.

Sammanfattning

Bakgrund:
Kommunfullmäktige har återremitterat ärendet om motion avseende placering av SÄBO 2.0 i Vaggeryd på fastigheten Framnäs 8 m.fl. för kompletterande utredning av följande frågor:
- kostnaden för att förvärva fastigheten Solleden 3,
- om en utökad tomtyta blir tillräcklig för ett särskilt boende,
- möjligheten att leda om Götaforsvägen.
En kompletterande utredning har genomförts och redovisas i bilaga 1.

Sammanfattning:
Utredningen visar att ett genomförande av motionens förslag skulle förutsätta förvärv av privatägd mark, rivning av befintlig bebyggelse, omläggning av Götaforsvägen samt flytt av teknisk infrastruktur. Dessa åtgärder medför betydande kostnader och en förlängd genomförandetid.

Vidare bedöms områdets fysiska förutsättningar begränsa möjligheterna att skapa den omfattning och funktionalitet som ett framtida särskilt boende kräver. Även efter en utökning av tomtytan kvarstår begränsningar kopplade till omgivande bebyggelse, trafiklösningar och platsens topografi.

Bedömning:
Den genomförda utredningen visar att de förutsättningar som krävs för att etablera ett särskilt boende på Framnäs 8 m.fl. är förenade med stora ekonomiska, tekniska och planmässiga utmaningar. De omfattande åtgärder som skulle krävas bedöms inte vara samhällsekonomiskt motiverade i förhållande till den nytta som kan uppnås.

Därutöver innebär behovet av markförvärv, vägomläggning och eventuell flytt av ledningsinfrastruktur en betydande tidsmässig förlängning innan marken kan vara planlagd och byggklar.

Expedieras till

Motionärerna
Socialnämnden
Lokalgruppen
Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- §187 KS Svar på Motion - bygga särskilt boende på Framnäs 8
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-08-13
- Bilaga 1, Utredning, svar på motion, SÄBO på Framnäs 8
- §66 KF Svar på motion - bygga särskilt boende på Framnäs 8
- Motion - Säbo 2 i Vaggeryd med placering på fastigheten Framnäs 8 m fl.

Paragrafen är justerad