



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2026-09-23

§168

Beslut om samråd – Detaljplan för fastigheten Anhalten 1 med flera (KS 2026/151)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för detaljplanen för fastigheten Anhalten 1 m.fl. samt beslutar att skicka ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

Sammanfattning

Förfrågning om etablering av ny livsmedelsbutik inkom från en privat aktör. Ansökan om planbesked lämnades in 2025-12-12 Befintlig byggnad inom fastigheten Anhalten 1 kommer att rivas för att ge utrymme till en ny livsmedelsbutik.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-20 § 106 beslutade att lämna positivt planbesked samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra etablering av ny livsmedelsaffär med erforderligt antal parkeringsplatser inom fastigheten Anhalten 1 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att genom planändring möjliggöra för etablering av ny livsmedelsbutik med tillhörande angöring och parkeringsplatser. Syftet är även att aktualisera markanvändning för delar av gällande detaljplaner så att de matchar pågående markanvändning.

Ett samrådsförslag har nu tagits fram som möjliggör enligt syftet för uppdraget.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-09-10
- Plankarta - Detaljplan för fastigheten Anhalten 1 m.fl.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2026-09-23

- Planbeskrivning - Detaljplan för fastigheten Anhalten 1 m.fl.
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpverkan - Detaljplan Anhalten 1 m.fl.
- Bilaga 2 - Riskutredning Anhalten 1 m fl

Paragrafen är justerad