



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2025-02-26

16 (31)

§25

Granskning - Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelningsbestämmelser (KS 2024/202)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

- att godkänna granskningshandlingar inklusive samrådsredogörelsen ändring av detaljplanen (stadsplanen) för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, samt beslutar att ställa ut planförslaget för granskning, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.
- att genomförandet av förslag till detaljplan inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-08-28 § 134 att ändra stadsplanen för kvarteret Gäddan och Siken (06-SKK-543) samt stadsplan för kvarteret Venus och Mercurius (06-SKK-90) i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser. De nuvarande tomtindelningarna utgör ett hinder för att fastighetsreglering ska kunna genomföras. Planen var ute på samråd 2025-01-10 t.o.m. 2025-01-31. Nu har granskningshandlingar arbetats fram för beslut att ställa ut på granskning.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Jan-Erik Aronsson (SD), Jörgen Johansson (C), Gert Jonsson (M) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Plankarta - Ändring av stadsplanen för Kv Gäddan m.fl.
- Planbeskrivning - Ändring av stadsplan för Kv Gäddan m.fl.
- Samrådsredogörelse - Ändring av stadsplan för Kv Gäddan m.fl.

Paragrafen är justerad