



§142

Revidering av hyra i gruppboheter, LSS (SN 2019/155)

Beslut

Ärendet lämnas till socialnämnden utan eget förslag till beslut.

Sammanfattning

Socialförvaltningen har tagit fram förslag på hyressättning inom omsorgens gruppboheter att gälla fr.o.m. 2020-01-01.

Utgångspunkten har varit kommunens självkostnadspris för respektive gruppbohet. Hyran sätts för den enskilde utifrån lägenhetsyta, gemensamhetsutrymme och socialnämndens beslutade max hyra.

Förvaltningen har rådgjort med kommunens fastighetsenhet gällande kommunägd gruppbohet. Där ligger anskaffningsvärdet till grund för hyressättning samt är en lagstadgad rätt att påföra administrationskostnad på 7 % tillagd.

Arbetsutskottet diskuterar ärendet och uppdrar till förvaltningen att belysa hur hyreshöjningen påverkar den enskilde brukaren och redovisa detta när ärendet behandlas på socialnämnden.

S framför även att man önskar att hyreshöjningen sker successivt över en tid, samt att de vidhåller sitt yrkande gällande avgifter som lämnades på socialnämndens sammanträde 2019-10-24.

Beslutsunderlag

- Förvaltningens förslag till beslut