



Till Kultur- och fritidsnämnden

## **Vaggeryds kommun och Movalla Arena 2030 (KFN 2025/003)**

Föreningen Skillingaryds IS (Idrottssällskap) och Föreningen Movalla idrottsplats har 2024-08-09 besökt kultur- och fritidsnämnden och beskrivit sina tankar om planer kring utveckling av anläggningen och verksamheterna på Movalla IP.

Visionen bygger på ett långtidsperspektiv om att Movalla idrottsplats ska bli en arena och mötesplats för alla med fokus på att anläggningen ska nyttjas till olika former av aktiviteter som idrott, kultur, evenemang, mat och umgänge.

Projektet kommer att ske i flera delprojekt med där första steget är att renovera cafét och öppna upp för etablering av en utbyggnad för att ge rum för en bowlinganläggning.

För att förverkliga projektet kommer föreningen söka ekonomiskt stöd bl.a. via Allmänna arvsfonden, RF-SISU, Norhedsstiftelsen och Leader Västra Småland.

Projektgruppen Movalla Arena 2030 med Skillingaryds IS och Föreningen Movalla idrottsplats är inbjudna till kultur- och fritidsnämndens sammanträde 2025-02-11 för att presentera första delprojektet.

### **Formalia**

Vaggeryds kommun äger Movalla idrottsplats och är via kultur- och fritidsnämnden huvudman för föreningen Movalla Idrottsplats.

Föreningen Movalla idrottsplats sköter driften av anläggningen enligt avtal med kultur- och fritidsnämnden och bedriver ingen idrottsverksamhet.

Föreningen Skillingaryd IS bedriver idrottsverksamhet inom fotboll och ishockey på anläggningen, föreningen har även en bowlingsektion som hyr och underhåller den kommunägda bowlingbanan på kommunhuset Skillingehus.

### **Projektgrupp Movalla Arena 2030**

Projektägare för Movalla Arena 2030 är Föreningen Movalla IP med Skillingaryds IS, projektet leds av projektledare som ansvarar för de tekniska delarna i projektet och en projektsamordnare.



Projektet sker i dialog med andra föreningar för att utvidga anläggningen till en bredare mötesplats för alla.

### **Samråd**

Projektgruppen har under ett tidigt visionsstadium haft dialog med kultur- och fritidsförvaltningen via förvaltningschef och chefen för kulturskolan och öppna fritidsverksamheten för framtida samverka.

För att säkerställa att projektet kan genomföras på ett regelmässigt sätt ingår ekonomi- och fastighetschefen i den kommunala samrådsgruppen. För att möta framtidens behov och utveckla platsen behöver samverkan över olika gränser förstärkas

Projektgruppen har även haft stöd via konsulten Uffen Redhe som erbjuder stöd och kurser till föreningar för att bli framgångsrika i att genomföra projekt.

### **Drift och idrottsutövning**

Vaggeryds kommuns unika sammansättning gällande driftformen av anläggningen gör att förutsättningarna inte är helt självklara när det gäller ekonomiska stöd gällande utveckling av anläggningen.

Föreningen Movalla idrottsplats som har en huvudman, som är en myndighet, kan inte söka externa pengar via bl.a. Allmänna arvsfonden, Leader Västra Småland eller RF-SISU till anläggningen utan behöver utgå ifrån kommunala skattepengar.

Omnämnda parter har krav på att bidragen söks av ideella föreningar för verksamhetsutveckling av föreningsägda anläggningar eller utvecklingsprojekt där föreningar har ett nyttjandeavtal på minst 10 år där verksamheterna bedrivs.

### **Utmaningar**

Kultur- och fritidsnämnden har i uppdrag att utreda möjligheten med att kommunens anläggningar ska ingå i en kommunal drift istället för föreningsdrift.

Kultur- och fritidsnämnden har avsatt investeringsmedel för anläggningen utifrån äskande från Föreningen Movalla idrottsplats och även en underhållsplan för år 2022-2061 att ta hänsyn till.

Underhållsplanen innefattar service, besiktningar, installationer och åtgärder invändigt, mark och tak.

Den ekonomiska utmaningen är att projektet inte helt kan finansieras via externa bidrag vilket innebär att föreningen behöver stöd via kommunen att fylla de luckor som finns.

Allmänna arvsfonden kan ge upp till 10 mkr.

RF-SISU ger 75 % till 50% av sökta bidrag.

Leader Västra Småland kan finansiera upp till 100 % sökta medel för enskilda projekt.

Noterbart är att de olika bidragen som finns för föreningar att söka kommer från olika ”pengapåsar”.

Allmänna arvsfonden är en statlig förvaltningsfond som kommer främst in genom arv. Om en person avlider utan att efterlämna arv till någon efterträdare blir Allmänna arvsfonden arvinge.

RF-SISUs bidrag är statliga skattepengar för att stödja idrottsrörelsen och främja folkhälsan.

Leader Västra Småland fördelar EU bidrag, pengar som Sverige har betalat in via medlemskap i EU.

### **Ägar- och ansvarsförhållanden**

En frågeställning som behöver beaktas är när åtgärder görs på en kommunal byggnad med andra finansiärer än kommunen och dessa åtgärder höjer och påverkar värdet på fastigheten.

En viktig post i kultur- och fritidsnämndens budget är kapitalkostnader. En värdehöjande åtgärd behöver skrivas av och hanteras. Och vad säger lagstiftningen om kommunen inte har investerat något i de värdehöjande åtgärderna. Frågeställningarna har lämnats över till ekonomi- och fastighetschefen och kommer att hanteras.

Även ansvarsfördelning mellan Föreningen Movalla idrottsplats, Skillingaryds IS och kommunen behöver klarläggas jämsides med arbetet med projektet.

### **Investerings- och underhållsbehov**

Kultur- och fritidsnämnden har äskat sammanlagd 30 mkr för kommande investeringsbehov.

3,6 mkr är avsatta till nytt tak och inköp av ismaskin.

En ismaskin är nu på plats och ett nytt tak är på gång att projekteras, upphandlas och bytas ut under år 2025.



### **Underhållsplan 2022-2061**

Planen innehåller bl.a. planerade åtgärder för obligatoriska kontroller och översyn av ventilationssystem.

En totalkostnad på 17 958 952 kr.

Det är åtgärder som kommunen inte kommer att kunna komma ifrån utan behöver hantera.

### ***Nuläge underhållsplan***

Kommun ligger efter i underhållsplanen sedan år 2022. Vilket motsvarar en kostnad på 4 999 100 kr om man räknar med hela 2025 års planering.

Under denna tidsplanering ingår byte av tak som nu är under projekterings- och upphandlingsfasen och kan räknas bort.

Vid jämförelse med underhållsplanen mellan åren 2022-2031 och investeringsäskande med projekt Movalla Arena 2030 har det konstaterats att en del åtgärder kan rymmas inom ramen för de bidrag som projektgruppen önskar söka via de externa parter som tidigare omnämnts. Vilket ger samordningsmöjligheter kring ekonomisk hushållning av de medel som kan finnas tillgängliga.

Projektledaren har fått i uppdrag att titta på vad som kan åtgärdas i samband med det första planerade projektet om att göra om cafét för att se om det finns samordningsmöjligheter och hur mycket pengar det skulle handla om.

### **Handläggare**

Beata Vilkhed handläggare

David Norrfjärd förvaltningschef kultur- och fritid