



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-09-25

§148

Detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 med flera (KS 2022/182)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för detaljplanen för fastigheten Klevshult 1:122 med flera, Klevshult samhälle, samt beslutar att skicka ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

Sammanfattning

Den 15 juni 2022 § 134 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 m.fl. Planläggningen sker för att möjliggöra en utbyggnad av befintlig verksamhet, på initiativ av fastighetsägaren.

Syftet med föreslagen detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 m.fl. är att ”modernisera” de tre gällande detaljplanerna som omfattar Klevshult 1:122 m.fl. samt möjliggöra för planläggning av ny mark med den huvudsakliga markanvändningen industri med preciseringen sågverk. Vidare är syftet med detaljplanen att reglera redan uppkomna oenigheter med befintliga detaljplaner till att bli planenliga, detta inkluderar bland annat infarter i områdets norra del som idag inte är planenliga.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse beslut om samråd
- Plankarta Klevshult 1:122 m.fl. samråd
- Planbeskrivning Klevshult 1:122 m.fl. samråd
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan - Klevshult 1:122 mfl.
- Bilaga 2 - Bullerutredning
- Bilaga 3- Dagvattenutredning DP Klevshult
- Bilaga 4 - Sweco Rapport MMU detaljplan Klevshult rev 20230628 inkl bilagor
- Bilaga 5 - MUR Detaljplan Klevshult, Geoteknik



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-09-25

- Bilaga 5 - PM Detaljplan Klevshult, Geoteknik
- Bilaga 6 - Naturvärdesinventering Rapport Klevshult 2023-12-13
- Bilaga 7 - 231006 Riskbedömning för detaljplan Klevshult 1:122 mfl.

Paragrafen är justerad