



Till kultur- och fritidsnämnden

Folkets Hus i Hok ansökan om bidrag till fastighetsåtgärder KFN 2024/112

2024-05-29 inkom Byggnadsföreningen Folkets Hus i Hok u p a organisationsnummer 728000-0535 med en begäran om yttrande gällande ansökan om verksamhetsutvecklingsbidrag till allmänna samlingslokaler till Boverket.

Efter att ansökan skickades in för verksamhetsstöd till ungdomsverksamheten inkom det från Boverket en begäran om kompletteringar med uppmaning om att de delar som föreningen angett i ansökan och inte ingick i den formen av bidrag kunde sökas via Boverkets Investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler.

Föreningen följde Boverkets direktiv och har lämnat in två former av ansökan.

- Ansökan om verksamhetsutvecklingsbidrag till allmänna samlingslokaler
- Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

Boverket - Ansökan om verksamhetsutvecklingsbidrag till allmänna samlingslokaler

I samband med ansökan till verksamhetsutveckling kopplat till ungdomsverksamhet fanns krav att Vaggeryds kommun yttrade sig gällande behov av att möta eller stimulera ungdomars engagemang inom kultur- och fritidsområdet i Hok. Ansökan skulle lämnas in senast 2024-08-31.

Föreningen söker ca 650 000 till verksamhetsutveckling med fokus på ungdomar och innefattar bl.a. 1 årig 50 % projektanställning för att tillsammans skapa en ungdomsmötesplats med ungdomar. Projektjänsten är tänkt att ges till en ung vuxen mellan 18-25 år som är tänkt få stöd via studieförbund och Vaggeryds kommun som är samverkanspart. I ansökan ingår även anpassning av lokaler, utomhusmiljö för spontanuteaktiviteter och inköp av inventarier.

Kultur- och fritidsförvaltningen överlämnade skriftligt yttrande 2024-08-01.
Se bilaga 1.

Boverket – Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

För ansökan om investeringsbidrag kräver Boverket att kommunen beslutar om 30% stöd för den ansökta investeringen. Vilket regleras via Boverkets föreskrifter (2017:2) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler

Den beräknade summan för investeringen är 2 734 860 kr.

Av Boverket söker föreningen 1 511 180 kr, vilket innefattar 50 %.

Tillgänglighetsanpassning och energisparåtgärder kan täckas med 100 % av Boverket och är på 300 000 kr.

Boverkets krav från kommunen innefattar 726 708 kr.

Övrig finansiering på 524 988 kr söks via Leader.

I ansökan ingår följande poster:

Ombyggnad/standardhöjande reparationer, tillgänglighetsanpassning och konstnärlig utsmyckning kopplat till ungdomar. *Se bilaga 2 ansökan till Boverket.*

Föreningen planerar att projekten ska starta 2025-08-01 och färdigställas 2026-12-31.

Finansiering

Föreningen har tittat på olika finansieringsformer.

För att ta banklån för akuta åtgärder som takbyte måste föreningen ha eget kapital på minst 40 %.

Föreningen har under år 2023-2024 investerat med egna medel ca 120 000 kr i renovering av lägenhet i byggnaden för att skapa förutsättningar för att få in en inkomst för drift och underhåll och har idag inte eget kapital som krävs av banken.

Föreningen har räknat in det årliga verksamhetsstödet som föreningen får från Vaggeryds kommun, som kan avsättas för projektet som stödkapital för oförutsedda åtgärder och åtgärder till byggnaden som inte beviljas av Boverket. Det kommunala verksamhetsstödet är 50 000 kr/år.

I samband med ansökan till Boverket har föreningen kontaktat Leader Västra Småland för konsultation kring bidrag som komplement till de åtgärder som söks via Boverket. Ett möte är inplanerat i slutet av november.

Utöver Boverket och Leader Västra Småland har föreningen påbörjat planering av en Arvsfondsansökan.



Förvaltningens helhetsbedömning

Föreningen kontaktade förvaltningen under maj månad 2024 för att få stöd för akuta åtgärder på tak. Bedömningen kring takets skick bygger på en besiktning av taket under år 2020 precis innan corona pandemin.

Efter corona och inflationssituationen år 2023 fick föreningen en nytändning via ny styrelsen och samverkan med Hoks invånare. Föreningen har arbetat med att skapa förutsättningar för att kunna vara självförsörjande via bl.a. lokaluthyrning och skapa möjligheter för olika aktiviteter för alla åldrar där Folkets hus som samlingslokal och mötesplats omformas till "Folkets Hus i Hok och UNGDOMENS HUS".

Som samlingslokal används Folkets hus av kommunen i samband med riks- och EU val.

Huset har pekats ut som den byggnad som ska ha via VMA (Viktiga meddelande för allmänheten) tuta på fastigheten och kommer att finansieras av MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap).

Föreningen själv ser att Folkets Hus kan vara en central samlings- och informationspunkt som komplement till den utpekade trygghetspunkten som är Hooks IFs anläggning vid kris och beredskapssituationer och har påbörjat en samverkan med Hemvärnet och Scouterna.

En dialog är igång med bibliotek och öppna ungdomsverksamheten för samverkan.

Föreningen vill även se att Folkets Hus används till samhällsnyttiga aktiviteter som information från kommunens olika verksamheter det kan handla om att tjänstepersoner från kommunen kommer och informerar om socialtjänstens stöd, medborgardialoger med politiken, besök från polis och information om brottsförebyggande insatser men även anordna föreläsningar av olika slag m.m.

Förvaltningen har varit behjälplig i samband med ansökningarna till Boverket och stöttat föreningen i kontakter inom kommunen gällande bygglovsfrågor, krisberedskap och dialog med räddningstjänsten.

Till bakgrund av de insatser och de behov som angivits tidigare från allmänheten gällande Hok som serviceort, är ett bidrag från Vaggeryds kommun en viktig insats för att föreningen ska kunna arbeta vidare med de konkreta åtgärderna som planeras och som det söker stöd för.

Föreningen har varit förutseende, tittat och tittar på alternativa finansierings möjligheter, men behöver stöd för att komma framåt. Från att ha börjat med att ett tak behöver åtgärdas har även förutsättningarna ändrats för föreningar i Sverige gällande framställan kring bidragsansökningar oavsett om det



handlar om Boverket, Leader Västra Småland, Arvsfonden eller kommunen. Bidrag ska gynna verksamhetsutveckling, och för att en utveckling ska ske behöver i detta fall Folkets Hus i Hok stöd för de akuta åtgärderna på byggnaden.

Projektplanen är mellan 2025-08-01 och 2026-12-31, att projekten planeras så långt fram är med hänvisning till att Boverket inte tar några beslut förrän maj 2025. Det ger förening möjlighet att dela upp arbetet och kommunens bidrag kan hanteras över 2 olika budgetår, både via kultur- och fritidsnämndens budget för utvecklingsbidrag och kommunövergripande.

Kultur- och fritidsförvaltningen

Beata Vilkhed handläggare

Bilagor

Bilaga 1. Vaggeryds kommun yttrande, Folkets Hus i Hok ansökan boverket 2024-08-28

Bilaga 2. Folkets Hus ansökan till Boverket

Bilaga 3. Verksamhetsutveckling mål och visioner 2024-2026

Referens

[Allmänna samlingslokaler – verksamhetsutvecklingsbidrag - Boverket](#)

[Allmänna samlingslokaler – investeringsbidrag - Boverket](#)