



§ 198

Beslut om förbud att bedriva verksamhet, Oden 12 (HAL.2021.1075)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- Förbjuda verksamhet med bassängbad från och med 2022-12-07

Förbudet fattas med stöd av 2 kap §2-3, §7, 9 kap §3 och §9, 26 kap §9, §19 och §22 miljöbalken (MB). Förordning 1998:901 om verksamhetsutövarens egenkontroll §5-6.

Förbudet upphör att gälla när verksamheten uppfyller gällande krav.

Objekt

Verksamhetsutövare: Vaggeryds kommun genom Kultur och fritids
nämnden, org nr 212000-0522
Fastighetsbeteckning: Oden 12
Verksamhet: Bassängbad

Skäl till beslut

Kultur och fritidsnämnden har inte kunnat redogöra att verksamhet bedrivs utan risk för olägenhet på människors hälsa. Verksamheten har själv fått tredjepartsgranskning två gånger, 2015 och 2021, där båda påtalar brister som bör åtgärdas alternativt att en ny simhall byggs. Trots dessa samt föreläggande om en handlingsplan har verksamheten ännu inte presenterat en handlingsplan.

Bakgrund

2015 – verksamheten gör en tredjepartsgranskning där syftet var att skapa ett tydligt beslutsunderlag för att säkerställa simning i Vaggeryds simhall. Kategoriseringarna från denna rapport var:

1. Akuta åtgärder krävs för att förhindra personfara eller omfattande sönderfall (8st).
2. Måste åtgärdas inom 5 år (13st).
3. Bör åtgärdas, kvalitetshöjande åtgärder (1st).
4. Särskilt redovisade områden som inte föranleder åtgärder (1st).

7 år senare kvarstår flertal av påtalade brister.



2021 - ytterligare en tredjepartsgranskning där inspektion genomfördes augusti 2021 och rapporten kom december 2021. Deras tillståndsbedömning var att "det är uppenbart att simhallen har ett omfattande renoveringsbehov för att säkerställa ytterligare 50 års livslängd. De kostnader som har uppskattats i tidigare utredning [från 2015] för olika reparationer kan vara underskattade om omfattande åtgärder krävs även för själva bassängbjälklagen. Ett annat alternativ är att bygga nytt och finna lösningar som bättre svarar mot framtidens förväntade behov. Vår bedömning är att simhallen kan användas under en sådan övergångsperiod på 3-5 år."

Dessa två rapporter beskriver en verksamhet i stort behov av åtgärder eller nybyggnation, trots dessa tredjepartsgranskningar har verksamheten inte antagit en handlingsplan.

2021-12-06 – inspektion genomfördes, närvarande var Kent-Åke Svensson från kultur och fritidsförvaltningen samt Sofia Björklund från miljö- och byggförvaltningen. Två punkter bedömdes behöva en handlingsplan som skulle inkomma senast 2022-06-13. Då ingen handlingsplan inkom följdes detta med ett föreläggande att inkomma med en handlingsplan senast 2022-10-15. Av handlingsplanen skulle det framgå vilka åtgärder som ska vidtas för att uppfylla de allmänna råden samt vilket tid åtgärderna ska vara klara gällande:

1. Skötsel och underhåll av lokalen och inredningen

I stora bassängen sker korrosionsutblödning mellan kakelplattor i bassängbotten. Vid infästningar av stegen är det avsaknad av fogmassa vid klinkerplattor vid lilla bassängen. Klinkers i bassängutrymmet är föråldrat och har förlorat sin halksäkerhet. Detta försämrar miljön i badvattnet och innebär en risk för allmänheten. Flertal partier i bassängutrymmet har urgröpta fogar där vattnet blir stillastående. Dilatationsfogarna har viss sprickningbildning samt börjat släppa vid vissa delar av golvet. Träpanelen i bassängutrymmet är fuktskadad, detta tillsammans med den fuktiga miljön gör att rengöringen försvåras samt risken för bakteriell tillväxt ökar. Golvet i bastun har en felaktig lutning, detta leder till att vatten blir stående och möjliggör att bakterier fortplantas.

2. Skötsel och underhåll av reningsanläggning

Stora bassängen är en förträngningsbassäng, vilket innebär att inloppet är på ena sidan och utlopp är på motsatta sida. Detta gör att den faktiska inblandningen av desinfektionsprodukter är försämrad och den desinfektion som tillsätts är förbrukad efter halva bassängen och förekomster av bakterier ökar. Skvalprännor är felkonstruerade med felaktigt fall, vatten blir stillastående som bidrar till försämrad miljö och kan även bidra till läckage. Enligt rapport från Weedotech 2015 var styr för vattenreningen ålderdomlig och fyllde inte fullgod funktion, de rekommenderade att denna skulle bytas ut och gav den en livslängd på 5-8 år, detta var för 7 år sedan. Förutom detta bedömde de att sandfilter redan passerat sin tekniska livslängd 2015, dessa har fortfarande inte uppgraderats.

2022-09-01 Informerade kultur- och fritidsnämnden kommunstyrelsen om



miljö- och byggförvaltningens beslut samt påtalar vikten av att komma vidare med planeringen när det gäller Vaggeryds simhall.

2022-10-13 Inkom en handlingsplan.

Handlingsplanen hanterar inte frågorna i föreläggandet och verksamheten har ej redovisat att verksamheten kan bedrivas utan risk att olägenhet för människors hälsa uppstår.

2022-10-17 skickades begäran om komplettering för samtliga punkter, inget svar har inkommit.

Lagstiftning

Enligt förordning (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll 5§ ska verksamheten ha rutiner för att fortlöpande kontrollera att utrustning m.m. för drift och kontroll hålls i gott skick, för att förebygga olägenheter för människors hälsa och miljön. Enligt 6§ ska verksamhetsutövaren fortlöpande och systematiskt undersöka och bedöma riskerna med verksamheten från hälso- och miljösynpunkt. Resultatet av undersökningarna och bedömningar ska dokumenteras.

Enligt miljöbalkens (MB) allmänna hänsynsregler 2 kap 2 och 3 §§ ska verksamhetsutövaren skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamheten och dess omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skador och olägenheter. Verksamhetsutövaren är skyldig att vidta de skyddsåtgärder, begränsningar och försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 9 kap 3 § MB avses med olägenhet för människors hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig. Vid bedömningen av vad som är att anse som en olägenhet skall man enligt förarbetena till miljöbalken (prop. 1997/98:45 del 2 s. 746) utgå från hur människor i allmänhet uppfattar en störning. Med störning avses även störningar som inte är av sådan karaktär att de kan visas vara direkt hälsoskadliga men som ändå påtagligt inverkar på människors psykiska välbefinnande. Förutom fasta störningar räknas också regelbundna störningar samt störningar som återkommer vid flera tillfällen om än inte med någon regelbundenhet.

Enligt MB 9 kap 9 § skall verksamhetsutövare bruka lokalerna på så sätt att olägenhet för människors hälsa inte uppkommer och vidtaga de åtgärder som skäligen kan krävas för att undanröja olägenhet för människors hälsa.

Enligt MB 26 kap 9 § får nämnden meddela förelägganden och förbud som bedöms nödvändiga för att gällande lagstiftning skall efterlevas.

Av MB 26 kap 19 § framgår att den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande skall planera och kontrollera verksamheten för att motverka och/eller förebygga sådana verkningar.



Av MB 26 kap 22 § framgår att den som bedriver en verksamhet som kan befaras medföra en olägenhet för människors hälsa är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Miljö- och byggnämnden har gjort en avvägning enligt 2 kap 7 § MB att åtgärderna är rimliga i förhållande till nyttan.

Beslutet ska skickas till

Verksamhetsutövare

Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden **senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.**

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



Document history

COMPLETED BY ALL:
05.12.2022 07:19

SENT BY OWNER:
Åsa Berg · 02.12.2022 09:04

DOCUMENT ID:
SJksbVDwi

ENVELOPE ID:
SJ2q-Vwvj-SJksbVDwi

DOCUMENT NAME:
Miljö- och byggnämndens protokoll 2022-11-29.pdf
44 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER SJÖBERG peter.s@dalolinden.se	Signed Authenticated	02.12.2022 09:22 02.12.2022 09:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/02/12) IP: 212.37.102.58
2. INGVAR LARSSON ingvar.larsson@vaggeryd.se	Signed Authenticated	02.12.2022 15:31 02.12.2022 14:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/04/18) IP: 217.72.20.67
3. ÅSA BERG asa.berg@vaggeryd.se	Signed Authenticated	05.12.2022 07:19 05.12.2022 07:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/11/05) IP: 194.22.148.33

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed