



Kultur- och fritidsnämndens beredning  
(KFB)

Mötesdatum  
2021-02-18

§36

## **Granskning- Ändring av detaljplan för Östermo industriområde (KFN 2020/099)**

### **Beslut**

#### **Beredningens förslag till kultur- och fritidsnämnden**

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att vidhålla kultur- och fritidsnämndens yttrande 2020-12-21 och har inget att erinra gällande detaljplanen som helhet med notering kring den utredning som detaljplanen har tagit hänsyn till kring åverkan som blir vid anläggningen av Östermoskogen och naturreservatet.

### **Sammanfattning**

Kultur- och fritidsnämnden har mottagit detaljplanen som omfattar Östermo industriområde, i syfte att möjliggöra byggnation av gata inom fastigheten Östermo 1:5. Nämnden ska yttra sig efter nämndens ansvarsområde och ur ett kultur- och fritidsperspektiv.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2019-02-19 § 43 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ändra detaljplan för Östermo industriområde, i syfte att möjliggöra byggnation av gata inom fastigheten Östermo 1:5. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2020-10-21 § 186 att godkänna samrådshandlingarna och skicka ut ändringen av detaljplanen för samråd.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av gata på mark som i befintlig detaljplan är planlagd för industri och naturområde. Den nya gatan behöver byggas då Trafikverket behöver anlägga en ersättningsväg mellan Mölna och Vaggeryd, ca 2 kilometer, i samband med stängning av plankorsningar på järnvägen mellan Nässjö och Vaggeryd. Detaljplanen handläggs med utgångspunkt från reglerna i plan- och bygglagen (PBL 2010:900 5 kap) med standardförfarande.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 2020-11-02 t.o.m. 2020-12-08.

Handläggare Beata Vilkhed föredrar ärendet.

### **Expedieras till**

Kanslienhetens samhällsplanering

### **Beslutsunderlag**

- Detaljplan Östermo industriområde missiv 2021-01-27
- Detaljplan Östermo industriområde planbeskrivning och granskningshandling 2021-01-27



Kultur- och fritidsnämndens beredning  
(KFB)

Mötesdatum  
2021-02-18

- Detaljplan Östermo industriområde - Bilaga Plankarta
- Detaljplan Östermo industriområde - Bilaga, Miljöpåverkan
- Detaljplan Östermo industriområde - Bilaga Samrådsredogörelse