

PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
 - - - - - Planområdesgräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns
 - + - Administrativ gräns
 + - - + - Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap
GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
TORG Torg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark
BC Bostäder, Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

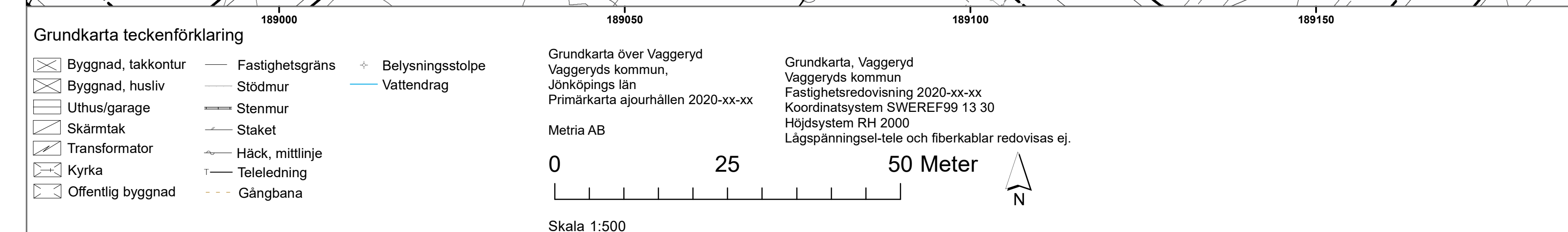
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Omfattning
 0,0 Största takvinkel är angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
 e₁ 0,0% Största byggnadsarea för huvudbyggnad är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning
 0,0 Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
 0,0 Högsta nockhöjd för komplementbyggnad är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering
 Marken får inte förses med byggnad. Balkonger får kruga ut högst 2 meter på prickmark med minst 3 meter fri höjd över mark, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
 Endast komplementbyggnad får placeras. Balkonger får kruga ut högst 2 meter på korsmark med minst 3 meter fri höjd över mark, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark
 n₁ Parkering får anordnas, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid
 Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §
Markreservat för allmännyttiga ändamål
 u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. PBL 4 kap 6 §, PBL 4 kap. 6 §



DETALJPLAN FÖR Skänkelund 1 m.fl. Vaggeryds tätort

Samrådshandling
 Oktober 2020

Antagen 2021-xx-xx
 av Kommunstyrelsen

Laga kraft 2021-xx-xx

D.nr KS 2018/294

Planförfattare
 Andreas Lindberg

Plannr.
V1xx