



Kultur- och fritidsnämndens beredning  
(KFB)

Mötesdatum  
2019-11-28

§157

## **Trim Friskvårdscenter - Hyresavtal (KFN 2019/111)**

### **Beslut**

#### **Beredningens förslag till kultur- och fritidsnämnden**

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att godkänna Trim Friskvårdscenters begäran om förkortad bindningstid i ett nytt hyresavtal. Avtalstiden i ett nytt hyresavtal löper from 2020-07-01 på 6 månader och en uppsägningstid på 3 månader.

### **Sammanfattning**

TRIM Friskvårdcenter i Jönköping AB bedriver sedan år 2011 gymverksamhet i Skillingaryds sim- och sporthall.

Verksamheten är förlagd till en lokal som hyrs ut av kultur- och fritidsförvaltningen.

Hyresförhållandet mellan parterna regleras i ett hyreskontrakt undertecknat 2011-08.

Kontraktet löper sedan 2015 med en årsvis förlängning fr.o.m. 1 juli varje år och med 9 månaders uppsägning.

Företagets begäran är att nuvarande kontrakt upphör att gälla 2020-06-30 och ersätts med ett nytt avtal. Detta innebär en förkortad uppsägningstid.

Skället till företagets begäran är att ytterligare 2 träningsanläggningar planeras att starta i Skillingaryd.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2019-11-14 att godkänna TRIM Friskvårdscentrets begäran om uppsägning av nuvarande hyreskontrakt för lokal i Skillingaryds sim- och sporthall.

Uppsägningen av hyreskontraktet gäller för omförhandling av avtalsvillkoren för uppsägningstiden och tiden för kontraktets upphörande. Nuvarande kontrakt upphör att gälla 2020-06-30.

Förvaltningen får i uppdrag att förhandla fram ett nytt hyreskontrakt med TRIM Friskvårdscenter. Det nya avtalet ska godkännas av kultur- och fritidsnämnden.

### **Expedieras till**

TRIM Friskvårdcenter



Kultur- och fritidsnämndens beredning  
(KFB)

Mötesdatum  
2019-11-28

### Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.