

Avtal angående drift och skötsel av Vaggeryds Camping (Hjortsjöns Camping)

Följande avtal har träffats mellan Vaggeryds Kommun och Annamaria Hulten Tjurshult Ulriksro 1, 567 91 Vaggeryd avseende drift och skötsel av Hjortsjöns camping.

§ 1 Tiden för avtalet är 2019-05-01 till 2019-09-30

Avtalet löper ut i sin helhet utan ömsesidig uppsägning 2019-09-30

§ 2 För 2019 erlägger arrendatorn mot faktura för avtalets gällande en summa på 22 500 kr exkl. moms. Denna summa skall erläggas senast 2019-09-30 .

§ 3 Öppet- och servicetider skall följa de av SCR fastställda minimikraven samt i övrigt vad som framgår av campingtidningen.

§ 4 Kommunen står för medlemskap i SCR. Kostnaden för 2019 års serviceavgifter till SCR och marknadsföring i campingtidningen delas lika mellan kommun och arrendator.

§ 5 Arrendator står för alla personalkostnader kopplade till avtalets innehåll.

§ 6 Marknadsföringskostnader utöver vad som ingår i SCR;s åtagande står arrendator för.

§ 7 Arrendator står för kostnader förknippade med utläggning och upptagning av minigolfbanor.

§ 8 Samtliga intäkter som är förknippade med campingverksamheten tillfaller arrendator.

§ 9 Det är arrendators skyldighet att hålla samtligt materiel som ägs av denne eller tillförs anläggningen försäkrat.

§ 10 Det är arrendators skylighet att söka samt erhålla övriga tillstånd som kan vara förknippade med verksamheten bedrivande (livsmedelstillstånd mm).

§ 11 Vaggeryds kommun håller samtliga byggnader försäkrade, samt svarar för besiktning av elsäkerhet o brandskydd.

§ 12 Underhåll av byggnaderna sker genom Vaggeryds kommuns försorg. För det kortsiktiga (akuta) underhållet 2019 anslås högst 7 000 kr exkl. moms. Medel som arrendator har att besluta om. Redovisning av utlägg skall ske till Vaggeryds kommun innan utbetalning kan genomföras.

§ 13 Arrendator svarar för och bekostar all grönyteskötsel (gräsklippning, städning) av camping. Vidare renhållning av badplatsområdet.

§ 14 Arrendator svara för och bekostar städning av samtliga byggnader på campingområdet och badplatsen. Vidare dagligen kontrollera säkerheten vid badplatsen (bryggor och livräddningsutrustning) och utan dröjsmål rapportera brister till Vaggeryds kommun.

§ 15 Det åvilar arrendator att enligt gällande principer för SCR hantera kundreklamationer och övriga servicekrav samt att följa de av branschen fastställa normerade riktlinjerna.

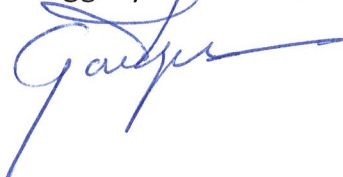
§ 16 Arrendator står för fasta och rörliga kostnaderna för förbrukning av el, vatten/avlopp samt telefoni under avtalstiden. Gemensam avläsning sker och protokollföres inför och efter avtalsperioden.

För avfallet betalar arrendator under avtalsperioden en fast kostnad om 3 000 kr exkl moms.

Kommunens står som tecknare av alla abonnemang i denna paragraf .

§ 17 Arrendator ansvarar för att en loggbok förs dagligen där datum och temperatur registreras på returledning för varmvattencirkulation. Detta som ett led i hantering av rutiner för legionella. Temperaturen skall hålla +55 grader+- 2 grader.

Vaggeryds kommun



Annamaria Hulten

