



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2024/114

Till Kommunstyrelsen

Antagande av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034.

Sammanfattning av ärendet

Handlingsplanen för bostadsförsörjning 2026-2034 har tagits fram i enlighet med lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar och ersätter tidigare bostadsförsörjningsprogram. Enligt lagen ska kommunfullmäktige under varje mandatperiod anta en handlingsplan för bostadsförsörjningen. Handlingsplanen redovisar behovet av tillskott av bostäder, kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, kommunens planerade åtgärder samt hur hänsyn har tagits till relevanta nationella och regionala mål, planer och program. Planen grundas på en bostadsmarknadsanalys utförd av Juni Strategi (Bostadsmarknadsanalys Vaggeryds kommun, 2025-04-03).

Kommunstyrelsen beslutade 2026-04-08 § 82 att sända förslaget till handlingsplan på remiss. Remisstiden pågick till och med den 22 maj 2026, med möjlighet till förlängd svarstid för nämnder i anslutning till deras sammanträden. Yttranden med synpunkter har inkommit från Länsstyrelsen i Jönköpings län, Region Jönköpings län, miljö- och byggnämnden, barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden, arbetsmarknadsenheten, Moderaterna i Vaggeryds kommun, FUB-föreningen i Vaggeryds kommun samt Naturskyddsföreningen i Vaggeryds kommun. Räddningstjänsten har inga synpunkter, Jönköpings kommun har avstått från att yttra sig och Sävsjö kommun har inget att erinra.

Med anledning av remissynpunkterna har handlingsplanen reviderats. De huvudsakliga ändringarna innebär att behovet av tillskott av bostäder redovisas under en egen rubrik, att Mål 1 har justerats så att byggmålet om 75 bostäder per år förankras i det demografiskt drivna bostadsbehovet, att ett avsnitt om den nationella hemlöshetsstrategin har lagts till, att den interna arbetsgruppen har lagts in som en åtgärd, att åtgärderna under Mål 4 har förtydligats avseende hemlöshet, ekonomiskt utsatta hushåll och skyddat boende, att uppföljningen har kompletterats med könsuppdelad redovisning där underlag finns samt att ansvars- och samverkansangivelser har justerats efter synpunkter från kultur- och fritidsnämnden och arbetsmarknadsenheten.

Därutöver har det förtydligats hur avvägningar görs i situationer där mål kan stå mot varandra och hur byggtakten följs upp i förhållande till konjunktur och marknadsförutsättningar,



rörlighetsarbetet under Mål 2 har breddats till att även omfatta yngre äldre hushåll, lokaliseringsfaktorer för nya LSS-bostäder har lagts till i nulägesbeskrivningen och handlingsplanens förhållande till kommunens övriga styrdokument har förtydligats. Inkomna yttranden och kommunens bemötanden redovisas i sin helhet i remissammanställningen.

Beslutsunderlag

- Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034, reviderad efter remiss
- Remissammanställning med inkomna yttranden och kommunens bemötanden
- Bostadsmarknadsanalys Vaggeryds kommun, 2025-04-03
- Kommunstyrelsens beslut 2026-04-08 § 82

Beslutet ska skickas till

Samtliga remissinstanser
Kommunledningskontoret

Handläggare

Handläggare: Elma Öberg, mark- och exploateringsingenjör

Ansvarig chef: Torbjörn Åkerblad, kanslichef och bitr. kommundirektör