



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2024/267

Till Kommunstyrelsen

## **Svar på initiativärende – uthyrning av fastigheter i befintligt skick**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anse nämndinitiativet som besvarat. Detta med hänvisning till att båda dessa fastigheter hanteras i kompletteringsbudget för 2025.

### **Sammanfattning av ärendet**

Thomas Axelsson (KD) väckte vid arbetsutskottets sammanträde 2024-12-04 ett initiativärende med förslag att hyra ut fastigheterna Skruvstycket 1 och Sandhem 2.

Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet. Dessa två fastigheter kommer att hanteras i kompletteringsbudget för 2025.

### **Ärende**

1. Bakgrund: Ett nämndinitiativ lämnades in 2024-12-04 av Thomas Axelsson (KD) om uthyrning av fastigheter (Skruvstycket 1 och Sandhem 2). Att kommunstyrelsen beslutar att hyra ut nämnda fastigheter och lokaler:

- I befintligt skick eller efter endast nödvändiga reparationer.
- Genom att anlita en mäklare för att säkerställa en smidig och effektiv uthyrningsprocess.

2. Ekonomiska konsekvenser: Förslag till beslut kräver inga ytterligare kostnader.

3. Samråd: Initiativärendet har stämts av på kommunstyrelsens tjänstemannaberedning.

4. Politiska mål och hållbarhetsperspektiv: -

5. Verkställighet, uppföljning och utvärdering: Eftersom förslaget är att initiativet ska anses som besvarat avslutas ärendet efter beslut.

6. Förvaltningens helhetsbedömning: Att initiativet ska anses som besvarat då det finns två pågående ärenden från tekniska nämnden till kommunstyrelsen om dessa fastigheter vilka ska hanteras i kompletteringsbudget för 2025.

7. Beslutsunderlag:

Arbetsutskottets beslut 2024-12-04 §227

Initiativärende



**Beslutet ska skickas till**  
Initiativtagare

**Handläggare**  
Annika Hedvall, kommundirektör