



Inom ramen för detaljplanesområdet ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Kommunen ska efter genomförd undersökning fatta ett särskilt beslut om genomförandet kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Kan betydande miljöpåverkan antas ska en strategisk miljöbedömning göras, Miljöbalken (1988:808) 6 kap 3 §.

Undersökningen ska utgå ifrån Miljöbedömningsförordningen (2019:966) genom att identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Särskilda bestämmelser		Ja	Nej
Miljöbedömningsförordning (2017:966) § 2	<i>Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § Miljöbalken, eller om planen, programmet eller ändringen anger förutsättningar för att bedriva sådana verksamheter eller vidta sådana åtgärder som anges i 6 § eller bilagan till denna förordning</i>	Krav MKB	
	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område, som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd?		X
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG), senast ändrat genom direktiv 2006/105/EG, och därmed kräver tillstånd?		X
	Kommer planen att innehålla verksamheter eller åtgärder som finns redovisade i § 6 och i bilagan miljöbedömningsförordningen (2017:966)?		X
Kommentar			
PBL 4 kap. 35 § - vid samordnat förfarande	Redovisningen enligt 33 § första stycket 4 behöver inte innehålla någon miljökonsekvensbeskrivning som är särskilt upprättad för detaljplaneärendet, om planen är en sådan som avses i 5 kap. 7 a § och miljökonsekvensbeskrivningen i det andra ärendet återges i och är aktuell och tillräcklig för detaljplaneärendet. Lag (2014:900)	Undantag krav MKB särskild för DP	X
Kommentar			
MB 6 kap. 3 §	En myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning ska göra en strategisk miljöbedömning, om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.  Skyldigheten gäller inte:	Undantag krav på miljöbedömning	
	Om detaljplanen endast syftar till att tjäna totalförsvaret		X
	Om detaljplanen endast syftar till att tjäna räddningstjänsten		X
Kommentar			

Området	Kommentar
Nuvarande markanvändning	Det aktuella planområdet ligger i Vaggeryds kommuns nordöstra del, intill Sandsjön. I nuläget ett obebyggt område, ett skogsområde med företrädesvis tallskog men inslag finns av lövträd i planområdets sydvästra del. Gran förekommer också i norra delarna. Genom området går en grusad väg. Inga naturvärden, nyckelbiotoper eller skyddsvärda träd finns registrerade inom planområdet. Tallskogen har söder om befintlig grusväg genom planområdet, nyligen gallrats. Undervegetationen består inom området av högt gräs, mossa samt lingon- och blåbärsris. Marken inom planområdet är relativt plan, men där de sydvästra delarna är högre liggande än de östra delarna. Längst i norr finns också lägre partier. I den sydvästra delen av området är finns en viss lutning åt öster.
Planerad markanvändning	Syftet är att skapa förutsättningar för nya bostäder på landsbygden, i ett naturskönt område nära Sandsjön. Bebyggelsen föreslås vara av småhus i 1 till 1,5-plan. Kvartersmarken kommer stycka av till bostadsfastigheter, befintlig grusväg rustas upp och en ny sträcka gata anläggs. I området kommer kommunalt vatten- och avlopp dras fram. Vissa stråk av skogsmark avses bevaras som buffertzoner till omgivande bostäder, samt att bevara skogs- och landsbygdskaraktären.

Miljöbedömningsförfordning (2017:966) § 5		+ 0 -- Här antyds om påverkan är positiv, obetydlig eller negativ för aktuell aspekt		Kommentar
1 a) Förutsättningar för verksamheter eller åtgärder	Vilken eller vilka användningar möjliggör detaljplanen?		X	Bostadsändamål.
	Vilka typer av verksamheter eller åtgärder möjliggör detaljplanen?		X	Detaljplanen möjliggör för boende av varaktig karaktär, men också fritidshus. Bostadskomplement så som garage och parkering ingår.
	Hur kan det som detaljplanen möjliggör lokaliseras inom planområdet?		X	Bebyggelse placeras utmed befintliga vägar och infrastruktur. Området ligger utmed befintlig landsväg. Mindre väg finns genomdraget i område som skall detaljplaneras. Placering av kvartersmark anpassas utefter terrängen.

	Hur stor bygggrätt för de verksamheter eller åtgärder som planen möjliggör medger planen?		X		Områdets karaktär skall bibehållas. Detaljplanen medger en exploateringsgrad om 20 % per fastighet, vilket bidrar till gleshet.
	Vilka driftsförhållanden medger detaljplanen? Trafik, omgivningspåverkan, alstring av avfall		X		Genomförandet innebär en ökning av trafiken på intilliggande landsväg. Ökningen är ringa och bedöms inte medföra betydande större omgivningspåverkan än i området idag, då flertalet bostäder finns utmed landsvägen och Sandsjöns västra sida.
<b>1 b) Betydelse för andra planers miljöeffekter</b> - Detaljplaner - Vägplaner - Järnvägsplaner	Påverkar detaljplanen genomförandet av andra planer eller program?		X		Planförslaget bedöms inte påverka andra detaljplaner, vägplaner eller järnvägsplaner. Genomförandet ökar trafikmängden på omgivande vägnät men bedöms inte vara betydande.
	Om ja, påverkar detaljplanen de miljöeffekter som identifierats i den andra planen eller programmet? På vilket sätt?				
<b>1 c) Betydelse för hållbar utveckling</b> - Människors hälsa - Biologisk mångfald - Kulturmiljö - Ekosystemtjänster	Kommer detaljplanen främja en hållbar utveckling? Hur?		X		Detaljplanen skapar förutsättningar för exploatering av bostäder. Exploatering av planområdet skapar natur- och sjönära boendemiljöer på landsbygden. Lansspråktagande av mark görs i ett område där omgivningarna redan idag består av flera bostadsfastigheter. Befintlig infrastruktur finns.
	- Har detaljplanen tagit hänsyn till miljöaspekter? Hur? - Nyttjande av ändliga naturresurser	X			Området bedöms i nuläget inte hysa höga naturvärden eller känsliga arter vilka kan ta skada vid exploatering. Utformningen av detaljplanen har haft dagvattenhantering i åtanke, och anpassas efter rådande topografi, samt exploatering av område bestående av ung tallskog.  Det finns möjlighet att vid exploatering skapa ekosystemtjänster, såsom exempelvis, utformning av allmän platsmark genom ängsbeklädda vägkanter, åtgärder inom kvartersmark för pollinatörer etc. Fler boende kan innebära ökad sociala sammanhang. Inga befintliga ekosystemtjänster bedöms minska nämnvärt. Regleringen möjliggör fortsatt friluftsliv och rekreation runt Sandsjön samt i skogsmiljöer. Detaljplanen påverkas inte sträckningen för höglandsleden.
<b>1 d) Möjligheter att följa miljölagstiftningen</b> - Miljökvalitetsnormer: Buller, vatten, luft	- Kommer detaljplanen få betydelse för möjligheten att följa miljölagstiftningen? - Kan detaljplanen innebära att en miljökvalitetsnorm inte följs?		X		Miljökvalitetsnormer bedöms inte överskridas av detaljplanens genomförande. Området bedöms inte vara bullerutsatt, samt att rening av dagvatten möjliggörs i tillräcklig utsträckning för att inte äventyra miljökvalitetsnormer. Ökad trafik kommer innebära ökade utsläpp, dock i ringa mån och bedöms inte överskrida

					miljö kvalitetsnormer. Detaljplanen bedöms inte påverka möjligheten att följa miljölagstiftningen, markanvändningen Bostäder i föreslagen omfattning bedöms inte utgöra någon större omgivningspåverkan.
<b>2 miljöproblem som är relevanta för planen</b> - förorening, vatten, mark, luft, lukt - buller - ljusförhållanden - vibrationer	- Vilka miljöproblem finns inom eller i anslutning till detaljplaneområdet? - Hur påverkar detaljplanen miljöproblemen? Positivt eller negativt? Varför? - Kan genomförandet orsaka nya miljöproblem? Vilka?		X		Detaljplanens genomförande bedöms inte utgöra någon större omgivningspåverkan, då det rör sig om ett fåtal nya bostadsfastigheter för småhusbyggnation. Ökning av utsläpp genom fordonstrafik, ökat trafikmängd ger också en högre bullerpåverkan idag, dock ringa. Dagvattnet från området kommer ha högre föroreningshalter än i nuläget, dock möjliggörs rening vilken bedöms tillräcklig innan vattnet når recipienter.
<b>3 Sannolika miljöeffekter och områdets egenskaper</b> - Höga kultur- eller naturvärden, byggnadsminne, fornminne, fornlämning, rödlistade arter, skyddsvärd träd etc. - Översvämningsrisk - Markföröring - stads- och landskapsbild	- Vad kännetecknar området? - Vilken typ av miljöeffekter kan sannolikt uppstå? - Hur påverkar de i så fall områdets utmärkande egenskaper?		X		Planområdet kännetecknas idag som landsbygdsområde, med gles bebyggelse.  En utbyggnad av området kan ha påverkan vad gäller intrycket är området då det är glesbebyggt. Dock bedöms regleringen medföra att området kommer harmoniera med omgivningarna, småskaliga småhusområden i landsbygdskaraktär. Inga höga naturvärden bedöms påverkas och marken som tas i anspråk är en ung tallskog, vilket i största del är avverkad.  Vissa områden med lämningar från kolningsverksamhet kommer påverkas negativt, dock bedöms lämningarna som översiktliga kulturhistoriska lämningar och har idag inget högre upplevelsevärde.  Landskapsbildningen kommer påverkas då området kommer upplevas mer ianspråktaget för bostäder, dock med förutsättningar för att spara vissa skogsstråk vilket bidrar till att det harmonierar med omgivande landsbygdskaraktär, med flertalet bostadsfastigheter.
<b>4 Avhjälpa de sannolika miljöeffekterna</b>	- Finns det sannolika negativa miljöeffekter? - Går dessa att avhjälpa? Hur? Till vilken omfattning går de att avhjälpa?	X			Dagvatten ska tas om hand så lokalt det går, enligt Vaggeryds kommuns dagvattenstrategi. Med hänsyn till detta har ytor lämnats kvar som natur där fördröjningssteg och reningssteg kan anordnas. Sedan har även sänkor bevarats för att ta hand om dagvatten och undvika översvämningar vid extremväder.
<b>5 Miljöeffekternas gränsöverskridande egenskaper</b>	Har miljöeffekterna som beror på detaljplanen påverkan på andra länder? På vilket sätt?		X		Nej.

<b>6 Miljöeffekternas omfattning</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vilka typer av miljöeffekter har identifierats?</li> <li>- Hur stora blir miljöeffekterna om detaljplanen genomförs?</li> </ul>		X	<p>Genomförandet bedöms tillföra högre trafikmängder såväl som buller och utsläpp, men bedöms inte vara betydande.</p> <p>Genomförandet bedöms inte ge påtagligt stora eller betydande effekter.</p>
<b>7 Risker för människors hälsa eller för miljön, koppling till allvarliga olyckor eller andra omständigheter</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akuta och långsiktiga effekter</li> <li>- kumulativa eller samlade effekter</li> <li>- mark- och luftföroreningar</li> <li>- extremt väder, översvämning, torka, värmebölja</li> <li>- explosionsrisk, brand</li> <li>- farligt gods</li> <li>- skred, ras, erosion</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vilka allvarliga olyckor kan inträffa?</li> <li>- Riskerar de allvarliga olyckorna att påverka människors hälsa negativt? Hur?</li> <li>- Riskerar de allvarliga olyckorna att påverka miljön negativt? Hur?</li> <li>- På vilket sätt kan området påverkas av extrema väder? Vilken påverkan får detta för människors hälsa eller miljön?</li> <li>- Finns det andra omständigheter som kan riskera att påverka människors hälsa eller miljön negativt?</li> </ul>		X	<p>Markanvändning bostäder enligt detaljplanen samt omkringliggande bostäder bedöms i sig inte medföra risk för allvarliga olyckor. Inga objekt eller markanvändning bedöms ge upphov till betydande risk vid brand eller utsläpp.</p> <p>Planområdet bedöms inte vara särskilt utsatt vid skyfall enligt skyfallsanalysen. Risk för ras, skred eller erosion bedöms inte vara sådan att det bedöms ge upphov till risk för olyckor.</p>
<b>8 Områdets sårbarhet</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Är området känsligt för intensiv markanvändning? På vilket sätt?</li> <li>- Överskrids miljökvalitetsnormer inom det påverkade området?</li> <li>- Är området känsligt på grund av kulturvärden inom området? Påverkas deras betydelse eller blir de mer sårbara?</li> <li>- Har naturen i området utmärkande egenskaper/särskilda värden? Finns det risk att deras värden minskar eller att de blir mer sårbara?</li> <li>- Hur är befintliga miljöns känslighet (ekologisk känslighet, fragmentering av grönområde, förlust av gamla/grova träd, opåverkat/tyst område)</li> </ul>		X	<p>Området bedöms i nuläget inte hysa höga naturvärden eller känsliga arter vilka kan ta skada vid exploatering. I huvudsak är det ung tallskog som tas i anspråk för exploatering av bostadsfastigheter, i anslutning till befintlig infrastruktur. Miljökvalitetsnormer bedöms inte riskera överskridas vid detaljplanens genomförande.</p> <p>Planområdet är likt omgivningarna, ett skogsområde med landsbygdskaraktär där det redan idag förekommer flertalet bostadsfastigheter utmed Sandsjöns västra sida. Bebyggelsen bedöms ha förutsättningar att harmoniera med omgivningarna.</p>
<b>9 Skyddade områden</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Natura 2000-områden</li> <li>- världsarv</li> <li>- naturreservat</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Påverkas områden eller natur som har erkänd skyddsstatus enligt EU? Om ja, på vilket sätt?</li> </ul>		X	<p>Ingen förtecknad skyddad natur föreligger i planområdet och påverkas därmed inte. Omgivande skyddade naturområden bedöms inte påverkas av genomförandet.</p>

- strandskyddade områden - nationalparker - vattenskyddsområden - kulturresevat - biotopskyddade områden - riksintresse naturvård - riksintresse kulturmiljövård	- Påverkas områden eller natur som har erkänd nationell skyddsstatus? Om ja, på vilket sätt? - Påverkas områden eller natur som har erkänd skyddsstatus internationellt? Om ja, på vilket sätt?				
--	--	--	--	--	--

Riksintressen MB 3, 4 kap.	Berörs	Berörs ej	Kommentar
Naturvård		X	
Rörligt friluftsliv		X	
Kulturmiljövård		X	
Natura 2000		X	
Vindbruk		X	
Yrkesfiske		X	
Totalförsvaret		X	Planområdet omfattas av MSA-område för Hagshult flygplats, vilket innebär att höga objekt riskerar att påverka nyttjandet av riksintresset. Bedömningen är att detaljplanen inte ger en sådan påverkan, sett till den reglerade höjden på ny bebyggelse inom planområdet.
Väg		X	
Flygplats		X	
Järnväg		X	
Värdefulla ämnen och material		X	
Vattenförsörjning		X	

Kommunala styrdokument	Förenlig	Ej förenlig	Kommentar
Översiktsplan	X		Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen. Planområdet är utpekade för pågående markanvändning Landsbygd. Öster om planområdet är marken utpekade som pågående markanvändning, sammanhängande bostadsbebyggelse. Detaljplanen bedöms bidra till utveckling av landsbygden vilket är i linje med översiktsplanens allmänna intention, samtidigt som inga hänsynskategorier utpekade av översiktsplanen bedöms påverkas.
Grönstrukturplan	X		Grönstrukturplanen pekar ut sträckan utmed vägen öster om planområdet (väg 17060), vilken är ett befintligt stråk för friluftsliv och rekreation samt en del av sträckan höglandsleden-smålandsleden. Detaljplanen bedöms inte förändra möjligheten för nyttjande av stråket och bedöms vara förenlig med grönstrukturplanen.

Dagvattenstrategi	X		Lokalt omhändertagande av dagvatten samt rening innan vattnet når recipient beaktas i detaljplanen. Förutsättningar för dagvattenhantering om minimering av påverkan till omgivningarna och recipient bedöms ha beaktats.
-------------------	---	--	---

<b>Social miljö</b>	<b>Berörs</b>	<b>Berörs ej</b>	<b>Kommentar</b>
trygghet, säkerhet, rekreation, förlust av större rekreationsområde, fysiska störningar, barriärer		X	Ingen förlust av större rekreationsområden bedöms ske. Inga nya barriärer bedöms skapas i landskapet då befintliga vägar samt vissa naturstråk fortsatt finns möjliga vid detaljplanens genomförande.
Barnkonventionen	X		Området är lokaliserat utanför tätbebyggt område, sex kilometer nordväst om Vaggeryd vilket medför begränsningar i möjlighet att nå området för målgruppen på egen hand.  I och med att naturområden bevaras inom planområdet, görs bedömningen att området får en öppen struktur där barn kan nyttja gemensamma naturytor och tillgängliga friytor inom och i angränsning till området för spontan fritids- och rekreativ aktivitet.

Miljömål som berörs av DP, <i>Sveriges miljömål</i>	Berörs ej	Berörs			Kommentar
		Positivt	Negativt	betydande	
God bebyggd miljö		x			Detaljplanen föreslår en etablering i området med befintlig infrastruktur, där det redan finns bebyggelse kring Sandsjön. Detta förslag ligger i linje med det nationella miljömålet om en god bebyggd miljö, eftersom det främjar en effektiv och hållbar användning av mark, vatten och andra resurser.  Dessutom finns mycket goda förutsättningar för olika typer av rekreation i närområdet, vilket på sikt kan leda till förbättrad folkhälsa bland olika målgrupper.
Levande skogar				x	Skogsmark tas i anspråk, intresset av att bygga bostäder bedöms väga tyngre. Däremot tas inga större arealer av skogsmark i anspråk, inte heller bedöms någon betydande fragmentering av skogslandskapet uppkomma av detaljplanens genomförande.

## SAMMANFATTANDE BEDÖMNING

Behövs en MKB eller inte? Nej

Om ja, ange vilka aspekter på miljö, hälsa och hushållning med mark, vatten eller andra resurser som MKB-dokumentet bör behandla: -

Kan effekterna sammantagna bli betydande? Nej

Kommentar: De sammantagna effekterna bedöms inte bli betydande, vilket innebär att strategisk miljöbedömning och tillhörande MKB inte behöver göras.

Följande miljöproblem kan planen/programmet lösa: -

Checklistan är utförd: 2024-10-09

---

Andreas Lindberg  
Planarkitekt

Medverkande tjänstepersoner  
Miljö- och hållbarhetsstrateg