

Bakgrund: Bostadsutveckling landsbygd/ mindre tätorter.

Kf mål 1 säger:

Vaggeryds Kommun ska vara en plats med hållbar samhällsutveckling och tillväxt i hela kommunen.

Politiska strategier anger:

Planering av mark för bostäder ska öka i kommunens samtliga orter.

Utgångspunkter.

Vi tror att det finns en ökad efterfrågan på villatomter när ränteläget är på väg ner.

Vi ska använda oss av mark som vi redan äger eller förfogar över.

Vi ska använda oss av infrastruktur som VA samt närhet till vägar.

Vi håller oss till Utvecklingsinriktning i ÖP samt i eller närhet av utpekade områden.

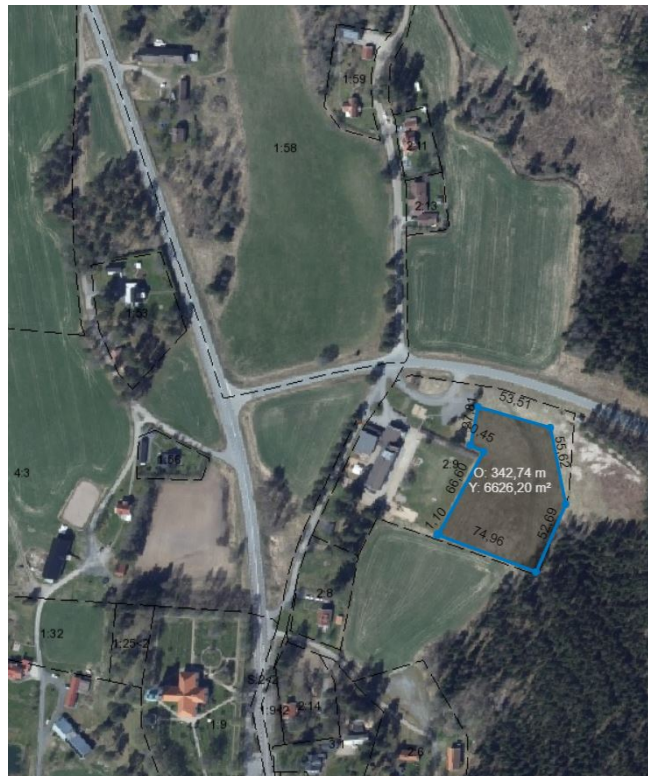
Utpekade projekt har olika kvalitéer som ibland närhet till sjö eller friluftsdamål.

Det utpekade projektet Svenarum har en hållbarhet i närhet till kollektivtrafik.

De utpekade projekten bör inte heller möta hinder i svårexploaterad mark.

Vi ser inte heller konflikter med föroreningar eller jordbruksmark.

1. Ovanför Svenarums skola. Ca 6.000 m² mark. Ca. Fem villatomter. Närhet till friluftsliv, hembygdsgård, skidbacke, grönområde etc. Ny detaljplan krävs. Nära VA anslutning. Noteras att ingen del av Kommunens mark och skolområde är planlagd.



2. Bondstorp höger sida vägen Sörängsliden. Ca 5-7 tomter. Närhet sjö VA väg m.m. Ny detaljplan krävs.



Mot bakgrund av detta föreslår vi kommunledningskontoret bereder initiativet och återkommer med förslag.

Gert Jonsson Kommunstyrelsens ordförande (M)

Kenth Williamsson Kommunstyrelsens vice ordförande (S)