



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2024/123

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Initiativärende, ta fram en LIS-plan

Förslag till beslut

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att:
- avslå initiativärendet att skyndsamt ta fram en LIS-plan med motiveringen att nuvarande LIS-plan från 2015 bedöms fylla sin funktion i enlighet med kommunens gällande översiktsplan från 2024.

Sammanfattning av ärendet

Mats Oskarsson (M) lämnade ett initiativärende på kommunstyrelsen 2024-05-07 angående att skyndsamt ta fram en LIS-plan och vindbruksplan som harmoniserar med den nya antagna översiktsplanen. Initiativärendet skickades till kommunledningskontoret för beredning. Kommunledningskontorets bedömning är att avslå initiativärendet för den delen som gäller LIS-plan.

Ärende

Syftet med landskapsutveckling i strandnära läge (LIS) är att långsiktigt stimulera den lokala och regionala utvecklingen på landsbygden. Redovisningen i översiktsplanen ska vara vägledande vid prövning av ansökningar om dispenser från strandskyddet och upphävande av strandskyddet i detaljplaner. LIS är inte en markanvändning inom mark- och vattenanvändning. Inom ett LIS-område kan det särskilda skälet för landsbygdsutveckling användas vid dispens och upphävande av strandskyddet.

Vaggeryds kommun har en antagen LIS-plan från 2015 som pekar ut potentiellt lämpliga områden för LIS i Vaggeryds kommun. I och med att kommunfullmäktige beslutade om att anta en översiktsplan för Vaggeryds kommun under våren 2024 beslutades även att LIS-plan fortsatt ska gälla som ett tematiskt tillägg till översiktsplanen. Arbete med den nya översiktsplanen har skett med LIS-plan som underlag. I översiktsplanen pekas inga nya behov av LIS-områden ut. Kommunledningskontoret bedömning är att översiktsplanen och LIS-planen överensstämmer med varandra. LIS-planen har hittills använts vid få tillfällen av kommunen för att ta stöd i bedömning om att upphäva/bevilja dispens från strandskyddet i samband med detaljplanering eller bygglovshandläggning. Det finns ett flertal LIS-områden kvar i kommunen som möjliggör utveckling i strandnära lägen.

Kommunledningskontoret bedömer inte att LIS-planen behöver revideras just nu, utan den fyller sin funktion i att peka ut lämpliga områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Kommunledningskontoret gör en bedömning att en revidering av LIS kan innebära minskning av befintliga utpekade områden, då dessa områden behöver omprövas utifrån dagens lagstiftning.

Vid beslut om revidering av gällande LIS-plan behöver kommunen säkra personal och ekonomiska resurser för att genomföra uppdraget. Kommunledningskontoret gör bedömning att arbete med det



uppdraget med kontorets tillgängliga resurser kan innebära nedprioritering av andra pågående planuppdrag.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret

Handläggare

Handläggare på ärendet: Behnam Sharo, Stadsarkitekt

Ansvarig chef: Torbjörn Åkerblad, kanslichef och biträdande kommundirektör