



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2021/220

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förstudie för skolområdet Hjortsjöskolan i Vaggeryds tätort

Förslag till beslut

-att kommunstyrelsen ge kommunledningskontoret i uppdrag att i samarbete med tekniska förvaltningen ta fram en förstudie för området Vaggeryds station - Gymnasieskolan Fenix, genom skolområdet Hjortsjöskolan samt,
-att kommunledningskontoret återrapportera till KSAU i mars 2022 om hur arbetet med förstudien fortlöper

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden 2021-09-14 (TN 2021/097) har begär en omarbetning av detaljplan för kvarteret Tofsvipan (Hjortsjöskolan).

Kommunledningskontoret anser att en omarbetning av detaljplan för området bör inledas med framtagande av en förstudie som kommer att ligga till grund för fortsatt arbetet med planläggningen för aktuellt område. Kommunledningskontoret föreslår även att förstudieområdet bör täcka större område, från Vaggeryds Stationsområde till gymnasieskolan Fenix och genom skolområdet för Hjortsjöskolan.

Syftet med förstudien föreslås vara att:

utreda hur nuvarande och framtida Hjortsjöskolans behov till mark och lokaler kan säkras, inklusive tillgång till idrottshall

se över gång- och cykelnätet till och från Hjortsjöskolan med Vaggeryds station och gymnasieskolan Fenix som viktiga målpunkter

Kartlägga behov och målbild för markanvändning och utvecklingsmöjligheter för bebyggelse och vägnät inom förstudieområdet

Åstadkomma bättre trafikförhållanden inom området

Ärende

Bakgrund:

Tekniska nämnden 2021-09-14 (TN 2021/097) har begär en omarbetning av detaljplan för kvarteret Tofsvipan (Hjortsjöskolan).

Medborgarförslag 2021-09-27 (KS 2021/205) vill se över möjligheter till fler parkeringar runt Östra skola, Hjortsjöskolan

Tekniska nämnden 2022-01-25 (TN 2022/029) förordar att byggnad Hjortsjöskolan mellanstadiet rivs till förmån för en nyproducerad skolbyggnad samt att Tekniska nämnden uppmanar kommunstyrelsen att påskynda tidigare begärda översyn av detaljplaner för Hjortsjöskolans skolområde.

Det pågår diskussion om simhallens framtid, om den ska renoveras eller ska en ny simhall



byggas istället.

Ekonomiska konsekvenser:

Framtagande av förstudien föreslås utföras av kommunledningskontoret i samarbete med Tekniska förvaltningen. Förstudien kommer att ta fram förslag på en helhetslösning för skolans behov och framtidsbild för skolområdet. Förstudien kommer att översiktligt redovisa konsekvenserna för genomförandet av förestudieförslaget.

Politiska mål och beslut kopplade till ärendet:

Förstudien kopplar an till lokalförsörjning för skolverksamhet och kommunfullmäktiges övergripande mål om en hållbar samhällsutveckling.

Agenda 2030:

Målen i Agenda 2030 har beaktats vid framtagandet av förstudien, specifikt Mål 11: Hållbara städer och samhällen.

Samråd:

I dialog med Tekniska förvaltningen, Barn- och utbildningsförvaltningen, Kommunledningskontoret samt berörda politiker har man uttryckt förståelse och behov av att hantera ärendet långsiktigt och i en helhetslösning.

Uppföljning och utvärdering:

Förstudien bör ligga till grund för fortsatt planarbete.

Förvaltningens helhetsbedömning:

Framtagande av förstudie som se på helhetslösning över hela området är viktigt för att få tydlig framtidsbild om hur området kan utvecklas. Förstudien kommer då ligga till grund för fortsatt arbete med planläggning.

Bilagor:

Karta som visar förslag till förstudieområdet.

Beslutet ska skickas till

Teknisk chef

Barn- och utbildningschef

Handläggare

Behnam Sharo

Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad

Kanslichef/bitr. kommundirektör