

Yttranden efter internremiss inom kommunens ledningsgrupp och till vd för kommunala bolag:

Socialen:

Lägg till att kartläggningen om hemlöshet görs på nationell nivå var 6:e år.

Kommentar: Beaktat

Räddningstjänsten:

Flera olika faktorer påverkar räddningstjänsten och deras uppdrag. Som exempel kan nämnas

- Typ av boende som planeras i olika områden (höga hus vilket kan kräva speciella åtgärder byggmässigt eller för oss, flerbostadshus långt bort från räddningstjänst i t ex Bondstorp, Klevshult, Hok där krav kring en andra utrymningsväg via räddningstjänstens stegar kan påverka möjligheterna)
- Trångboddhet ger nya risker/utmaningar att ta hänsyn till vid insats
- De bostadssociala utmaningarna påverkar även oss då vi vet att sannolikheten för händelser inte är jämnt fördelat över bostadsbeståndet utan vissa grupper sticker ut.
- Ett ökande antal och andel äldre i egna boenden ställer delvis nya krav på räddningstjänsten. Brandskyddet i ordinära bostäder bygger i grunden på att man är rörlig och själv kan sätta sig i säkerhet.

Kommentar: Delvis beaktat

VEAB:

- Viktigt med system tänkande kring värmeförsörjning vid planering av nya områden. Kommuner har rätt att låta en fjärrvärmeanslutning ingå i tomtpriset så länge det finns områden där fjärrvärme inte ingår. Att låta fjärrvärme ingå i tomtpriset är en förutsättning för att kunna bygga ut detta denna klimateffektiva uppvärmningsform då investeringen blir för hög om endast enstaka hus ansluts.
- Fordonsladdning kommer till 80% ske i hemmet eller på jobbet i framtiden. Områden måste få förutsättningar att få en hållbar energiförsörjning. Ett bra exempel på det är att låta uppvärmning ske genom fjärrvärme där så är möjligt så elen kan användas till fordonsladdning och andra mer högvärdiga tjänster.
- Flerbostadshus bör i möjligaste mån förläggas nära befintliga fjärrvärmestråk för att på ett kostnadseffektivt sätt kunna leverera klimateffektiv uppvärmning. Fjärrvärme finns i större delen av Vaggeryd och Skillingaryd.

Viktigt att beakta fordonsladdning vid planering av nya flerbostadshus, lagkrav finns redan men dessa bedöms av energibranschen vara otillräckliga för det framtida laddbehovet.

Kommentar: Delvis beaktat.

VSBO:

Inga större åsikter om innehållet, bara två reflektioner:

Försörjningskvoten är hög för att vi har en lägre andel i arbetsför ålder. I och för sig rätt förstås men ännu viktigare är hur många i den åldersgruppen som faktiskt arbetar.

Sen visas alltid befolkningsökningen för 80 +:arna i procent och det ser ju imponerande/skrämmande ut. Men antal personer skulle sätta det hela lite i perspektiv.

I BFP räknas sociala kontrakt in bland de hemlösa vilket riskerar att bli missvisande. De som har sociala kontrakt har fått hjälp av samhället till en egen bostad som dom inte hade fått på egen maskin. Har man ett socialt kontrakt har man ganska stora bekymmer i sitt boende. Men ändå en egen bostad, oftast med även andra hjälpinsatser.

När det gäller våra flyttkedjor är de inte så trögrörliga. Dom har framför allt förbättrat sig på senare år. Och även ändrat karaktär. När det byggs nytt flyttar både äldre och yngre och från både föräldrahem, hyresrätter och villor. Villor frigörs till barnfamiljerna och billigare hyresrätter till dom som efterfrågar dessa. Sen är det fortfarande så att ekonomisk svaga grupper inte alltid kan efterfråga den bostad dom skulle behöva, och det gäller i alla åldersgrupper och familjekonstellationer.

Kommentar: Delvis beaktat.